



**APPARTEMENT TE KOOP  
WALHAIN**

**Rust en moderniteit**



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue Bourgmestre Gilisquet, 5  
1457 Walhain

**PRIJZEN**

250.000 €



## APPARTEMENT TE KOOP WALHAIN

Laat je verleiden door dit prachtige appartement op de begane grond met uitzicht over de velden. Met een oppervlakte van vijf en zestig vierkante meter heeft het appartement een grote woonkamer, een lichte, superuitgeruste keuken en een grote slaapkamer met doucheruimte. Het flatgebouw met vier woningen is gebouwd in 2016. Het pand heeft ook opslagruimte: twee zolders en een fietsenkamer. Geniet van een privétuin en toegang tot een gemeenschappelijke tuin met een groot zwembad om af te koelen op zomermiddagen!



### an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT TE KOOP WALHAIN

Bewoonbare oppervlakte	65 m <sup>2</sup>
Bouwjaar	2016
Vloeren	2
Terras	ja
Aantal kamers	1
Oppervlakte kamer 1	13 m <sup>2</sup>
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Soort verwarming	collectief
Soort raam	pvc
Zonnepanelen (fotovoltaïsch of thermisch)	fotovoltaïsche



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT TE KOOP WALHAIN

Niet-geïndexeerd KI

939 €

EPC



EPC - Unieke code

20161103501571

EPC - E Spec

112 kWh/m<sup>2</sup>.an

EPC - E totaal

12.005 kWh/an

Beschikbaarheid

vanaf akte



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT TE KOOP  
WALHAIN





APPARTEMENT TE KOOP  
WALHAIN





APPARTEMENT TE KOOP  
WALHAIN

