



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

Propriété "coup de coeur" pour toute la famille



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue de Royenne, 53
1390 Grez-Doiceau

PRIJZEN

1.195.000 €



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

- VENDU- En véritable coin de paradis pour les familles, cette propriété est organisée pour répondre aux attentes de tous ! Les grands et les petits y trouveront, en effet, leur bonheur. La maison très complète est en parfait état. Tout y est impeccable, depuis les pièces de vie qui sont toutes orientées vers la terrasse et le jardin jusqu'aux caves aménagées en home cinéma, disco et bien plus Discrète depuis la petite rue où elle se situe, la propriété est entièrement ouverte vers le jardin et le verger tout au fond du terrain qui se situe en zone protégée. Le rez-de-chaussée se compose d'une partie indépendante pouvant accueillir un parent ou un espace professionnel et ensuite l'ensemble des pièces de vie s'articulent avec un agencement très convivial. L'ambiance est chaleureuse avec de beaux planchers, les cheminées et la menuiserie intérieure classique, élégante et donc intemporelle. La cuisine est ouverte sur une...



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

family room avec un accès vers l'extérieur. A l'arrière, la grande terrasse possède une partie couverte et chauffée pour profiter toujours plus longtemps de la piscine et des soirées. A l'étage, quatre chambres dont une suite parentale se partagent l'espace avec en plus un studio entier pour inviter ou accueillir à demeure. A la campagne, les pièces de rangement sont, encore plus qu'ailleurs, indispensables. Cette villa n'en manque pas: une buanderie, le grenier présent sous toute la surface de la toiture, un double garage et plusieurs caves de rangement. Une propriété que nous vous présentons avec la certitude de vous proposer un bien de grande qualité !



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

Oppervlakte terrein	3.575 m ²
Bewoonbare oppervlakte	540 m ²
Bouwjaar	1993
Renovatiejaar	2010
Aantal kamers	6
Oppervlakte kamer 1	20 m ²
Oppervlakte kamer 2	16 m ²
Oppervlakte kamer 3	16 m ²
Oppervlakte kamer 4	12 m ²
Aantal badkamers	4
Aantal toiletten	3



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

Bureau	ja
Open haard	ja
Zolder	ja
Kelder	ja
Garage	ja
Oriëntatie	oost
Soort verwarming	individueel
Soort raam	hout
Aansluiting riolering	ja
EPC	
EPC - Unieke code	20200529002943



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

EPC - E Spec	253 kWh/m ² .an
EPC - E totaal	153.671 kWh/an
Beschikbaarheid	vanaf akte



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





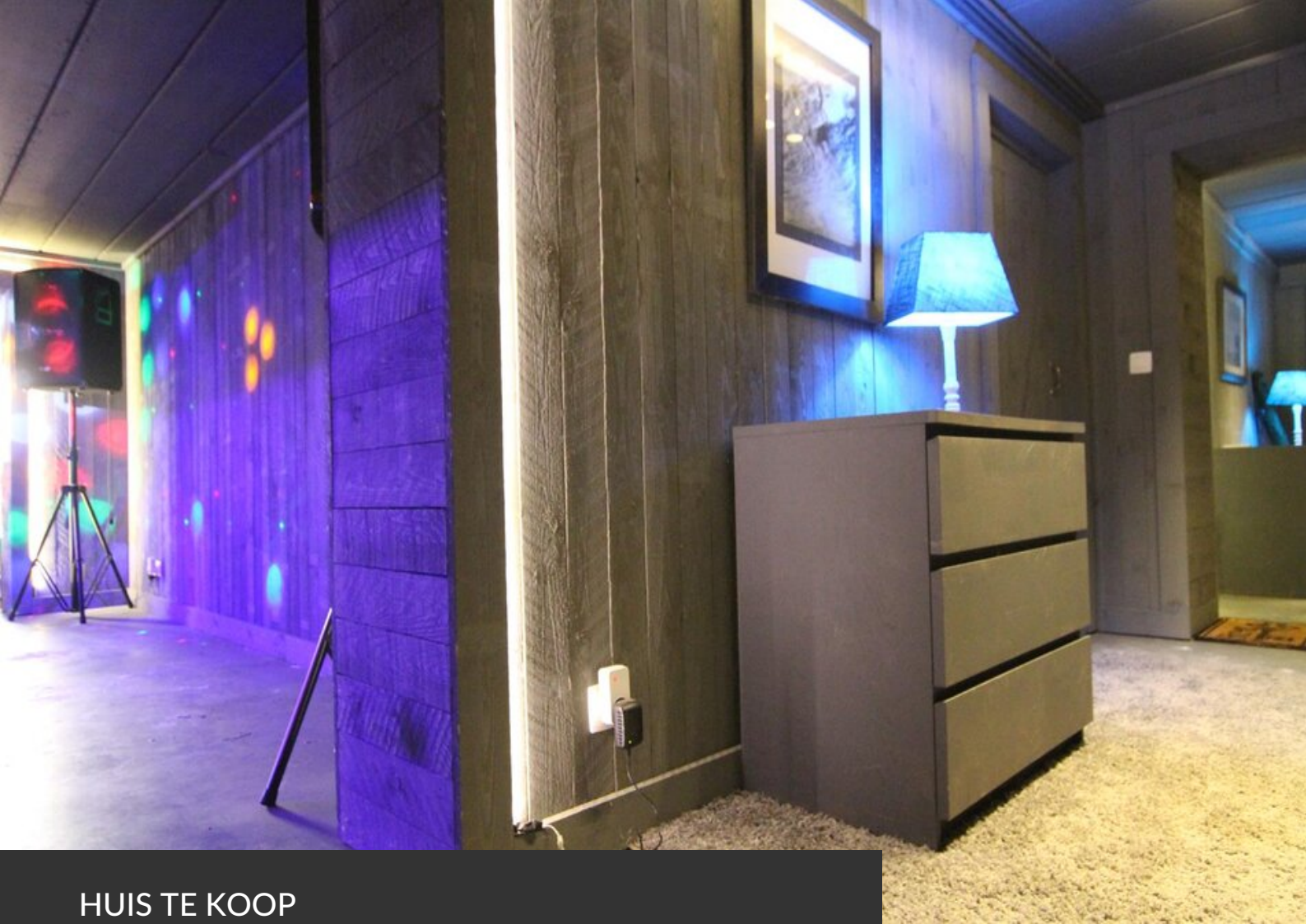
HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU