



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

Magnifique villa de plein pied aux lignes contemporaines.



ADRESSE

Rue de Basse Biez, 100
1390 Grez-Doiceau

PRIJZEN

710.000 €



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

C'est face aux champs, dans un environnement préservé et rempli de quiétude qu'est implantée cette magnifique villa de plain pied aux lignes contemporaines. Elle a été bâtie en 2007 sur un terrain de près de 20 ares parfaitement orienté, avec pour seul mot d'ordre : lumière ! L'espace de vie où l'ouverture sur la toiture a été conservée, s'ouvre complètement par de larges baies vitrées sur un cadre champêtre et préservé mais également vers une terrasse plus intime avec son barbecue. La cuisine entièrement équipée dispose de son arrière cuisine pour plus de confort. A l'arrière, où un second jardin est également présent, on y retrouve trois belles chambres ainsi qu'une salle de bain complète et une salle de douche. Un vaste grenier est également présent sous toiture pour y ranger des affaires ou pour agrandir la maison. En excellent état, elle bénéficie également d'un confort énergétique important et elle...



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

dispose d'un rapport électrique conforme ; elle n'attend plus que vous pour y déposer vos valises. Une véritable pépite pour les amateurs de calme et de nature étant à la recherche d'une situation privilégiée. Nous avons hâte de vous faire découvrir cette rare opportunité !



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

| | |
|------------------------|----------------------|
| Oppervlakte terrein | 2.000 m ² |
| Bewoonbare oppervlakte | 170 m ² |
| Bouwjaar | 2007 |
| Aantal kamers | 3 |
| Aantal badkamers | 2 |
| Aantal toiletten | 1 |
| Open haard | ja |
| Soort verwarming | individueel |
| Soort raam | aluminium |
| Regenwatertank | ja |
| Aansluiting riolering | ja |



an Grez-Doiceau


Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

| | |
|---------------------|---|
| Niet-geïndexeerd KI | 1.827 € |
| EPC |  |
| EPC - Unieke code | 20130222003986 |
| EPC - E Spec | 153 kWh/m ² .an |
| EPC - E totaal | 33.286 kWh/an |
| Beschikbaarheid | vanaf akte |



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU