



HUIS TE KOOP  
CHASTRE

L'authenticité d'une demeure de caractère à l'état pur



**ADRESSE**

Rue des Ecoles, 16  
1450 Chastre

**PRIJZEN**

750.000 €



## HUIS TE KOOP CHASTRE

- - VENDU - - Au milieu d'un splendide jardin luxuriant composé d'arbres centenaires et de milliers de roses, nous découvrons cette imposante demeure du 17<sup>ième</sup> siècle. Un bien rare situé entre le Brabant wallon et Gembloux, dans le village de Saint-Géry. Les ambiances y sont incroyables: l'intérieur de la bâtisse est sublimé par des jeux de lumière illuminant les matériaux authentiques et laissant apparaître par chaque fenêtre la nature environnante. Pierre bleue, marbre, chêne et ardoises naturelles ; rien n'a été enlevé au charme d'origine grâce à une rénovation responsable et très soucieuse de garder l'âme initiale de la maison. Véritable havre de paix pour les grandes familles mais aussi très inspirante pour un projet professionnel, cette propriété offre de nombreuses perspectives. Un lieu unique qui se découvre en toute simplicité et qui laissera au prochain propriétaire tout le loisir de finaliser la rénovation par les finitions de son choix.



### an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HUIS TE KOOP CHASTRE

Oppervlakte terrein	3.000 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	465 m <sup>2</sup>
Bouwjaar	1690
Renovatiejaar	2018
Aantal kamers	6
Oppervlakte kamer 1	17 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 2	18 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 3	16 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 4	16 m <sup>2</sup>
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	2



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HUIS TE KOOP CHASTRE

Bureau	ja
Open haard	ja
Zolder	ja
Kelder	ja
Oriëntatie	zuidwesten
Soort verwarming	individueel
Soort raam	hout
Aansluiting riolering	ja
Septische put	ja
Niet-geïndexeerd KI	1.276 €
EPC	



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HUIS TE KOOP CHASTRE

EPC - Unieke code	20220930020106
EPC - E Spec	234 kWh/m <sup>2</sup> .an
EPC - E totaal	102.475 kWh/an
Beschikbaarheid	vanaf akte



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP  
CHASTRE



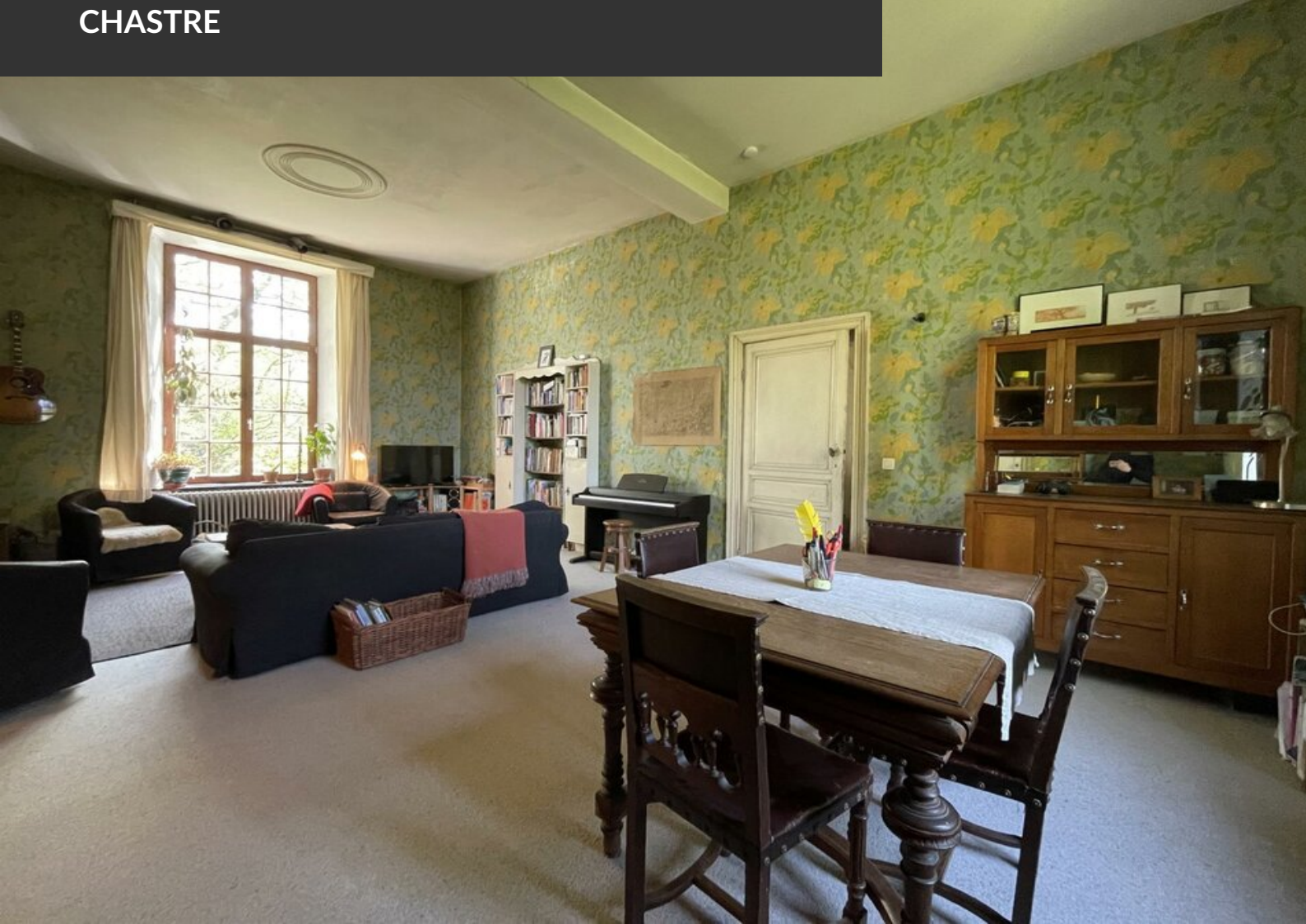


HUIS TE KOOP  
CHASTRE





HUIS TE KOOP  
CHASTRE







HUIS TE KOOP  
CHASTRE



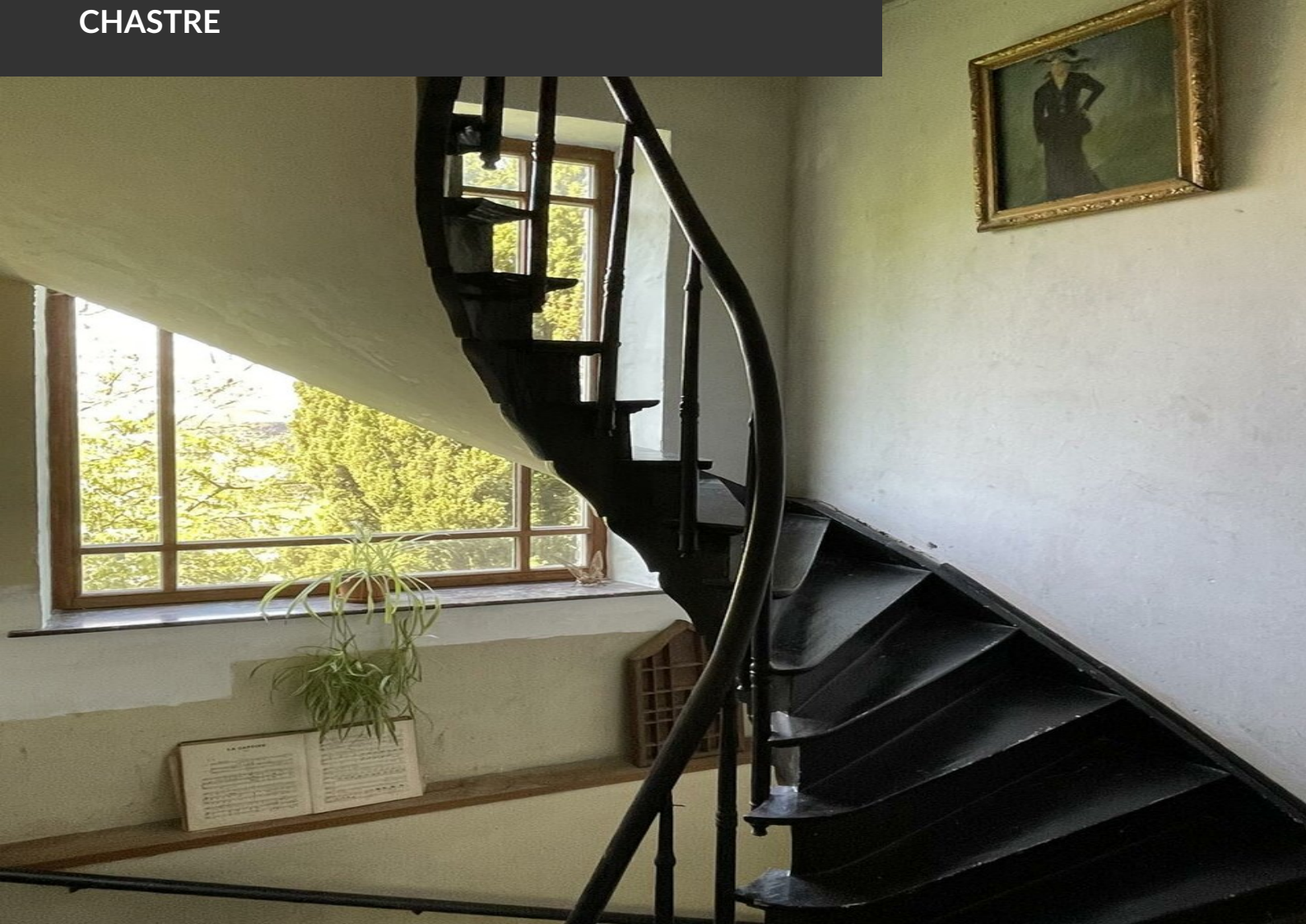


HUIS TE KOOP  
CHASTRE





HUIS TE KOOP  
CHASTRE





HUIS TE KOOP  
CHASTRE





HUIS TE KOOP  
CHASTRE





HUIS TE KOOP  
CHASTRE





HUIS TE KOOP  
CHASTRE