



HUIS TE KOOP  
RHODE-SAINT-GENÈSE

Ideaal gelegen huis om te renoveren



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Hof-ten-Berg, 25  
1640 Rhode-Saint-Genèse

**PRIJZEN**

445.000 €





## HUIS TE KOOP RHODE-SAINT-GENÈSE

Dichtbij het centrum en het station, in een ideaal gelegen woonwijk, staat dit te renoveren huis op je te wachten! Het bestaat uit een comfortabele woonkamer met open haard, een keuken die uitgeeft op een mooie tuin en een groot terras, twee slaapkamers en een badkamer. De grote troef van dit prachtig huis is de grote zolder die verbouwd kan worden tot een master suite. Er zijn ook ruime kelders en een garage die eventueel kan worden gebruikt als atelier of bureau. Kortom, een geweldige kans die je niet mag missen!



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





## HUIS TE KOOP RHODE-SAINT-GENÈSE

Oppervlakte terrein	473 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	100 m <sup>2</sup>
Bouwjaar	1968
Aantal kamers	2
Oppervlakte kamer 1	13 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 2	10 m <sup>2</sup>
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Garage	ja
Soort verwarming	gas
EPC	



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HUIS TE KOOP RHODE-SAINT-GENÈSE

EPC - Unieke code

20230711-0002941790-RES-1

EPC - E Spec

643 kWh/m<sup>2</sup>.an

Beschikbaarheid

vanaf akte



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





HUIS TE KOOP  
RHODE-SAINT-GENÈSE







HUIS TE KOOP  
RHODE-SAINT-GENÈSE







HUIS TE KOOP  
RHODE-SAINT-GENÈSE







HUIS TE KOOP  
RHODE-SAINT-GENÈSE







**HUIS TE KOOP  
RHODE-SAINT-GENÈSE**







HUIS TE KOOP  
RHODE-SAINT-GENÈSE