



HUIS TE KOOP
GENAPPE

Ferme superbement rénovée au vaste potentiel !



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue Dernier Patard, 1
1470 Genappe

PRIJZEN

1.950.000 €



HUIS TE KOOP GENAPPE

-- SOUS COMPROMIS -- A proximité des Quatre-Bras de Baisy-Thy, cette superbe ferme du XVIIIème siècle offre un vaste potentiel. Elle est composée d'une immense salle de restaurant de près de 150 mètres carrés, de nombreux bureaux, d'une grande maison privative comprenant 6 chambres, et de multiples annexes. L'ensemble est agrémenté d'une grande cour intérieure et d'un jardin parfaitement orienté (plein sud). Sa situation centrale et les volumes qu'elle développe en font l'endroit idéal pour concrétiser vos projets les plus ambitieux !



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GENAPPE

Oppervlakte terrein	3.788 m ²
Bewoonbare oppervlakte	1.166 m ²
Bouwjaar	1800
Renovatiejaar	2014
Aantal kamers	6
Oppervlakte kamer 1	111 m ²
Oppervlakte kamer 2	19 m ²
Oppervlakte kamer 3	16 m ²
Oppervlakte kamer 4	15 m ²
Oppervlakte kamer 5	14 m ²
Aantal badkamers	3



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GENAPPE

Aantal toiletten	7
Bureau	ja
Open haard	ja
Kelder	ja
Oriëntatie	zuid
Soort verwarming	individueel
Soort raam	aluminium
Aansluiting riolering	ja
Niet-geïndexeerd KI	2.969 €
EPC	
EPC - Unieke code	20120902011904



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GENAPPE

EPC - E Spec
Beschikbaarheid

671 kWh/m².an
vanaf akte



an Grez-Doiceau

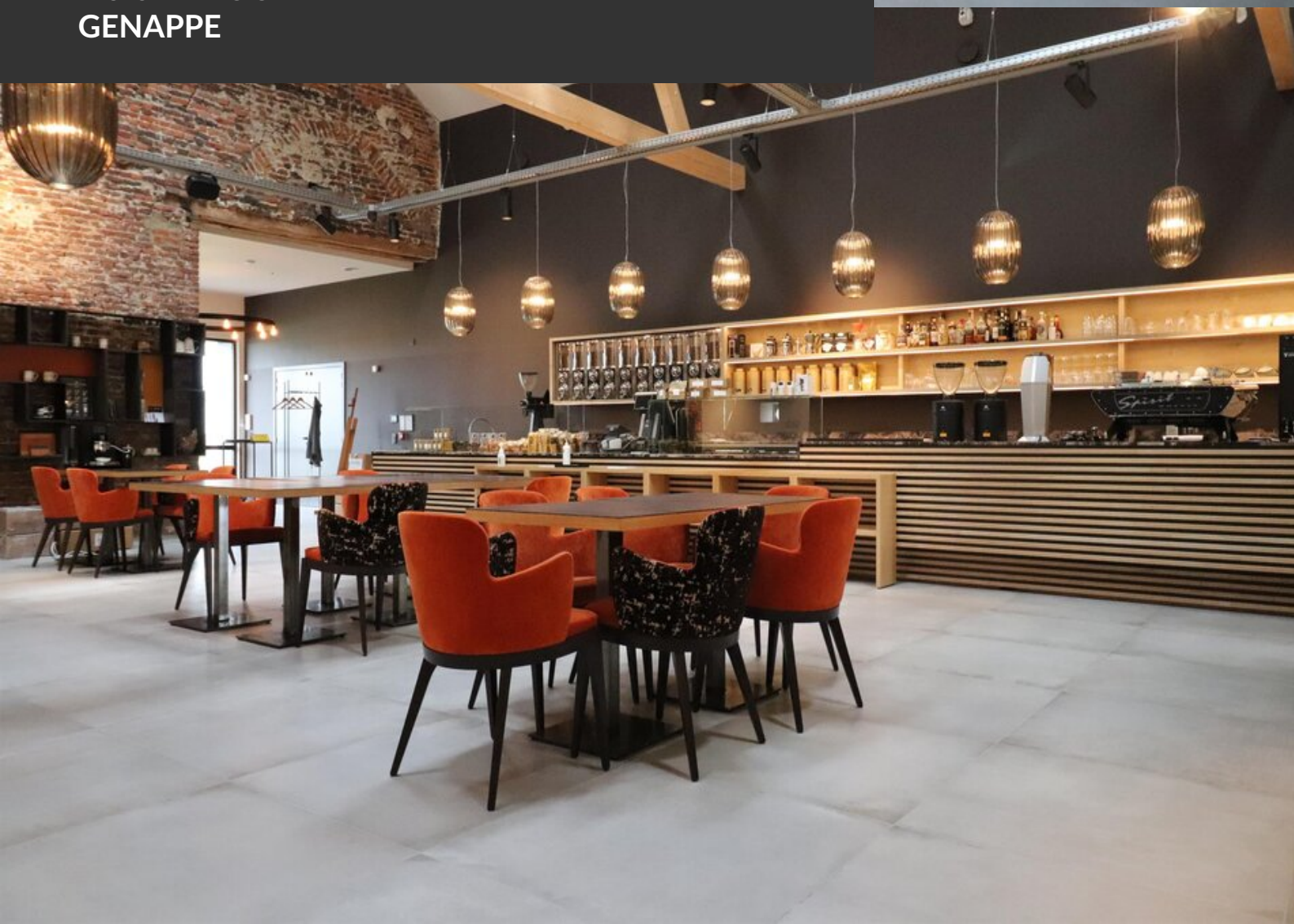
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

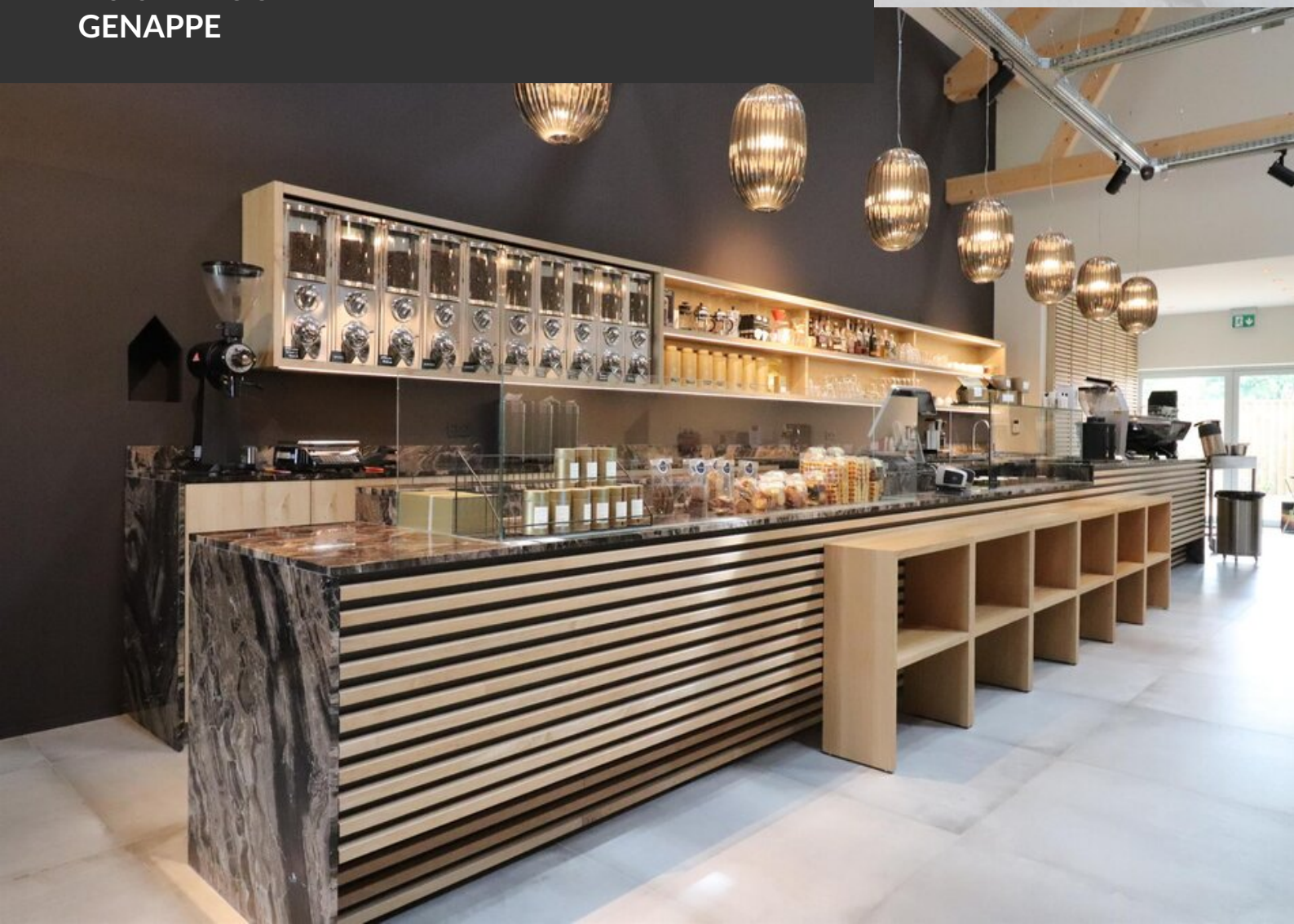


HUIS TE KOOP
GENAPPE



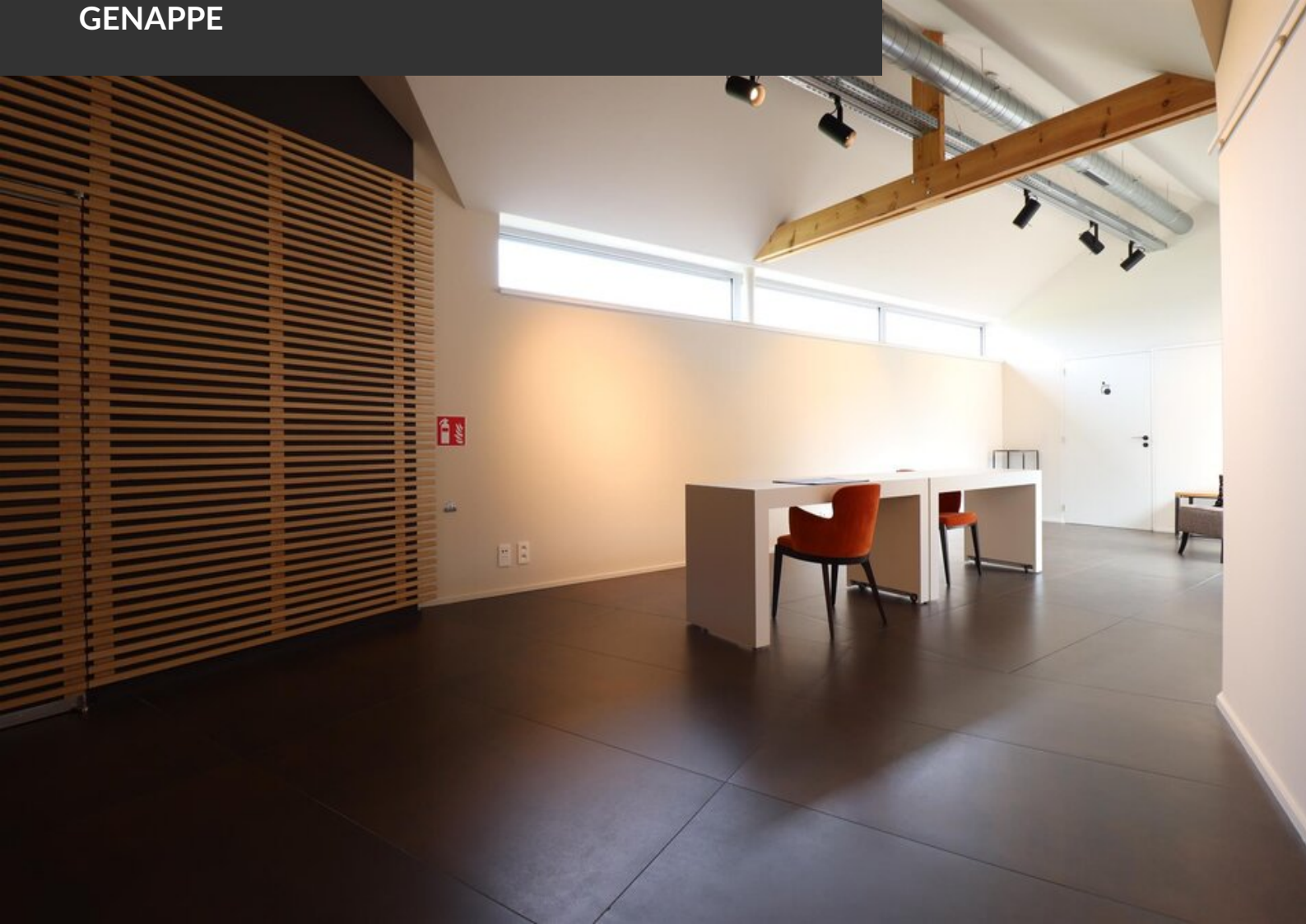


HUIS TE KOOP
GENAPPE





HUIS TE KOOP
GENAPPE



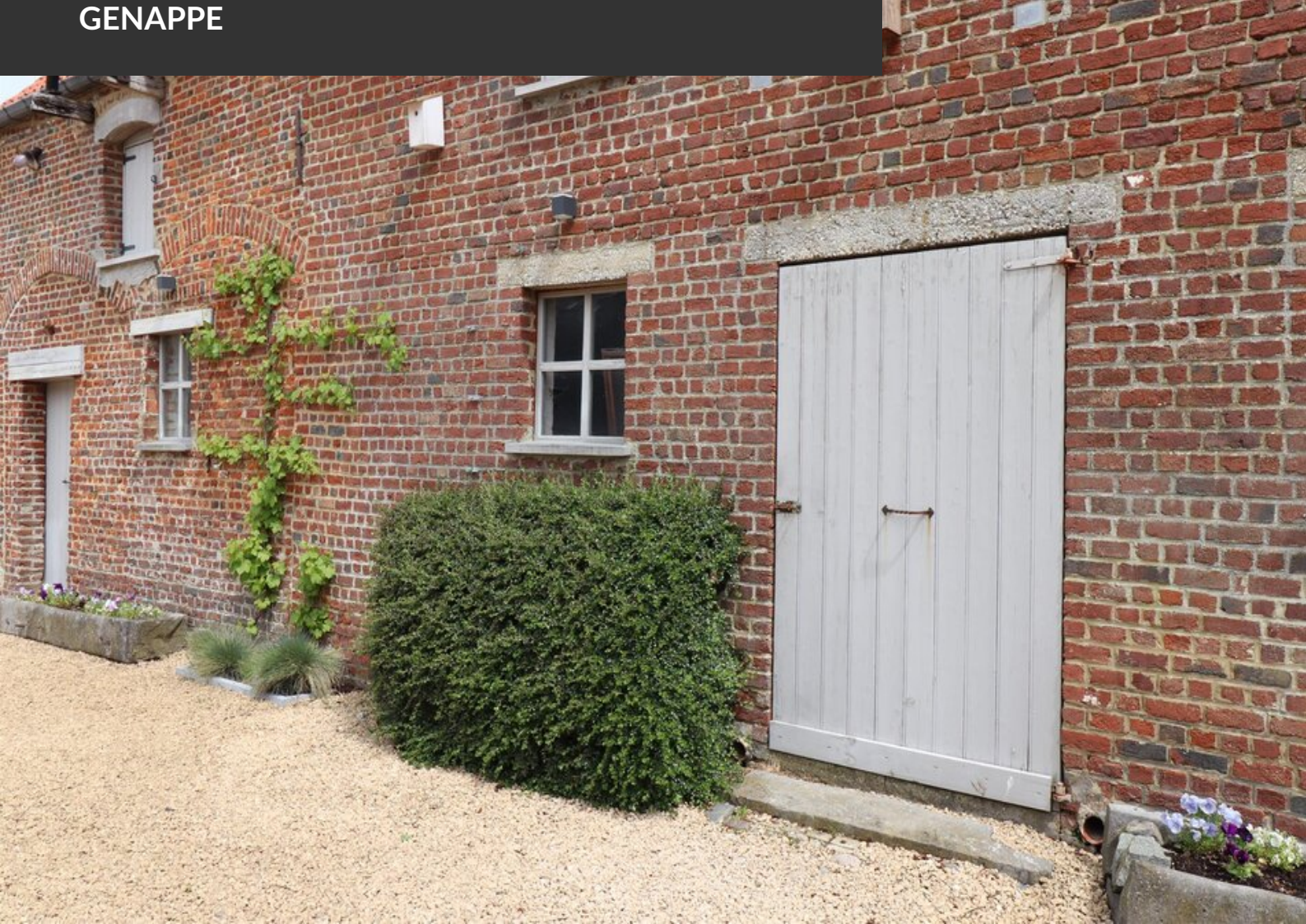


HUIS TE KOOP
GENAPPE





HUIS TE KOOP
GENAPPE





HUIS TE KOOP
GENAPPE



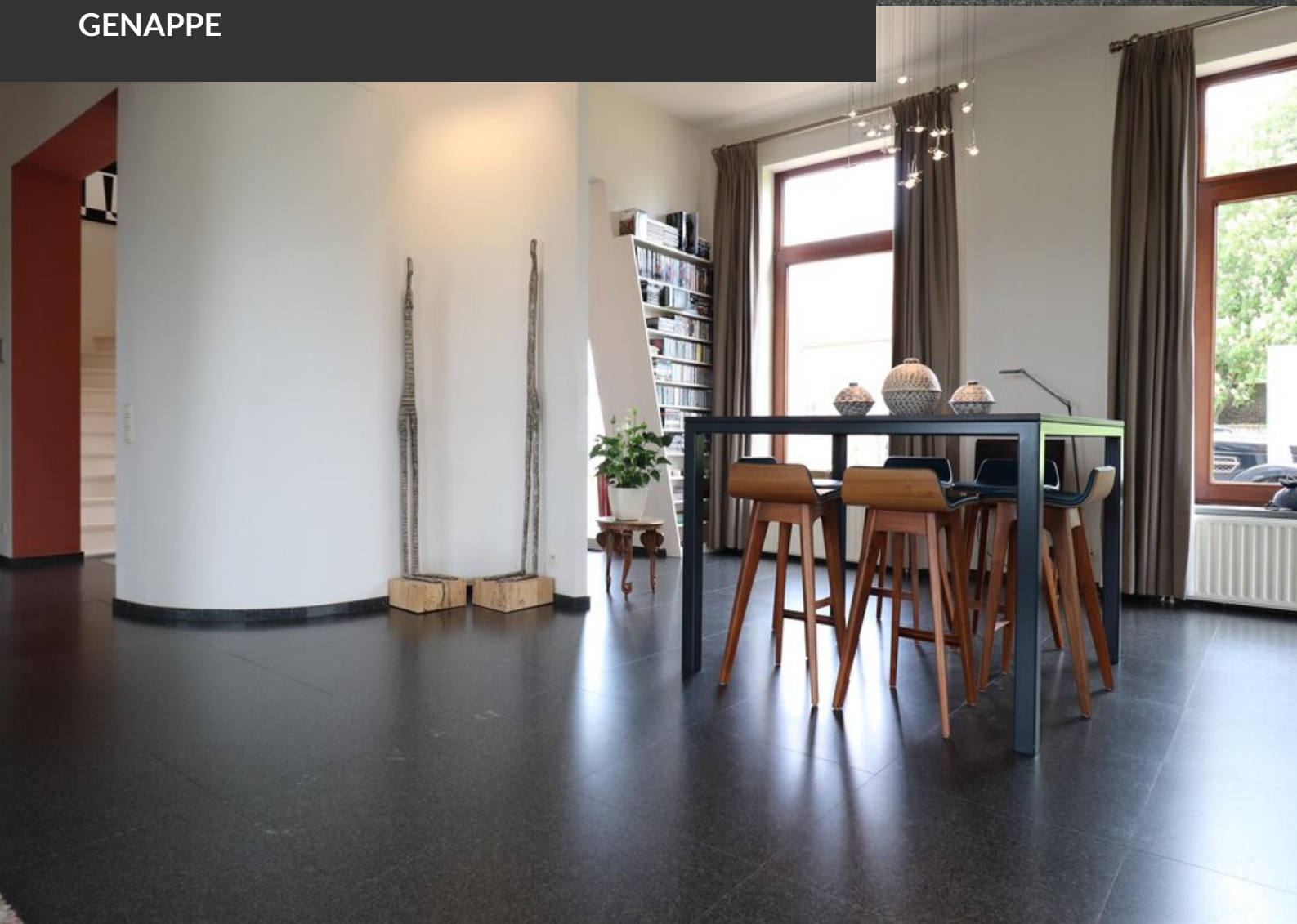


HUIS TE KOOP
GENAPPE





HUIS TE KOOP
GENAPPE



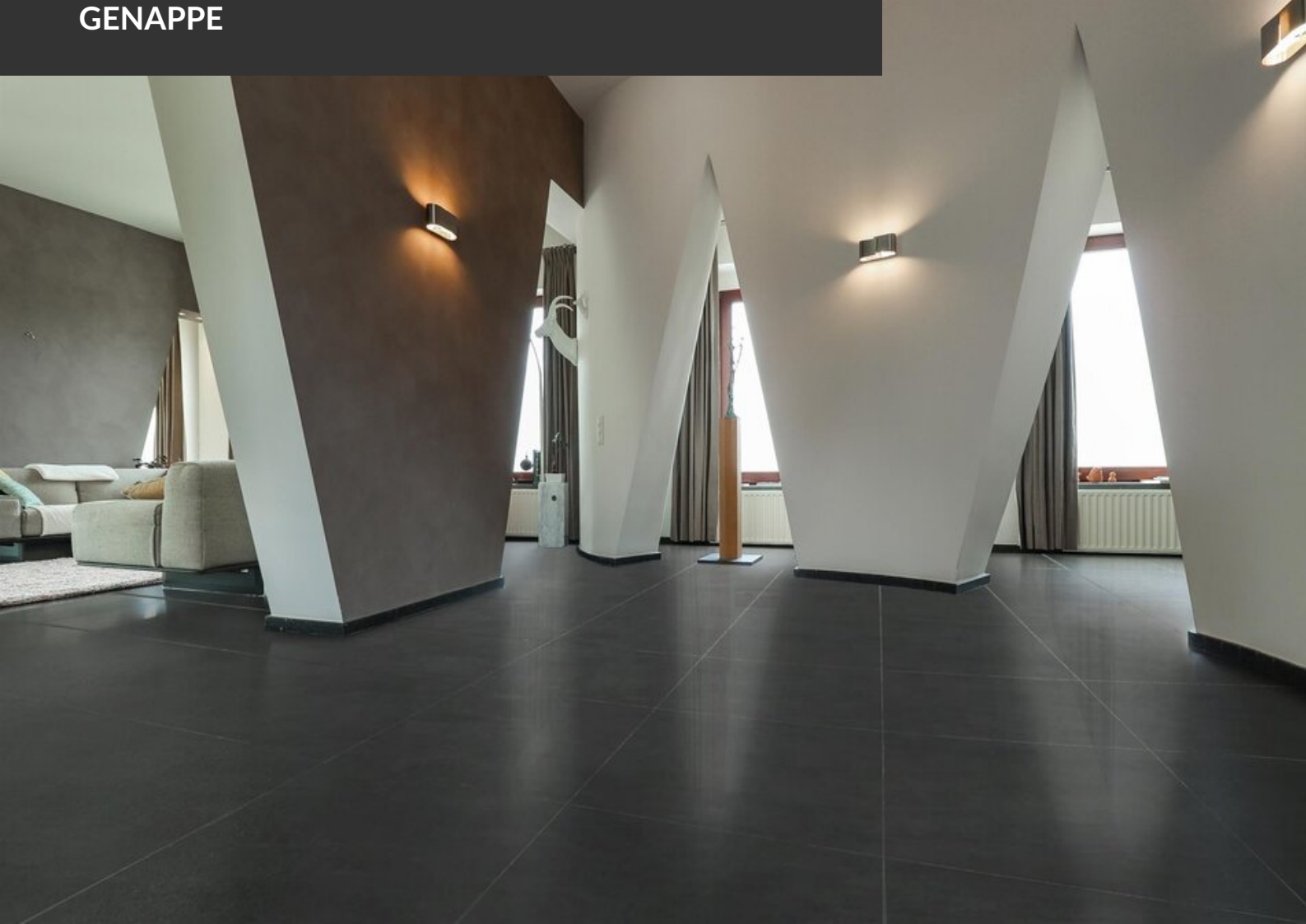


HUIS TE KOOP
GENAPPE



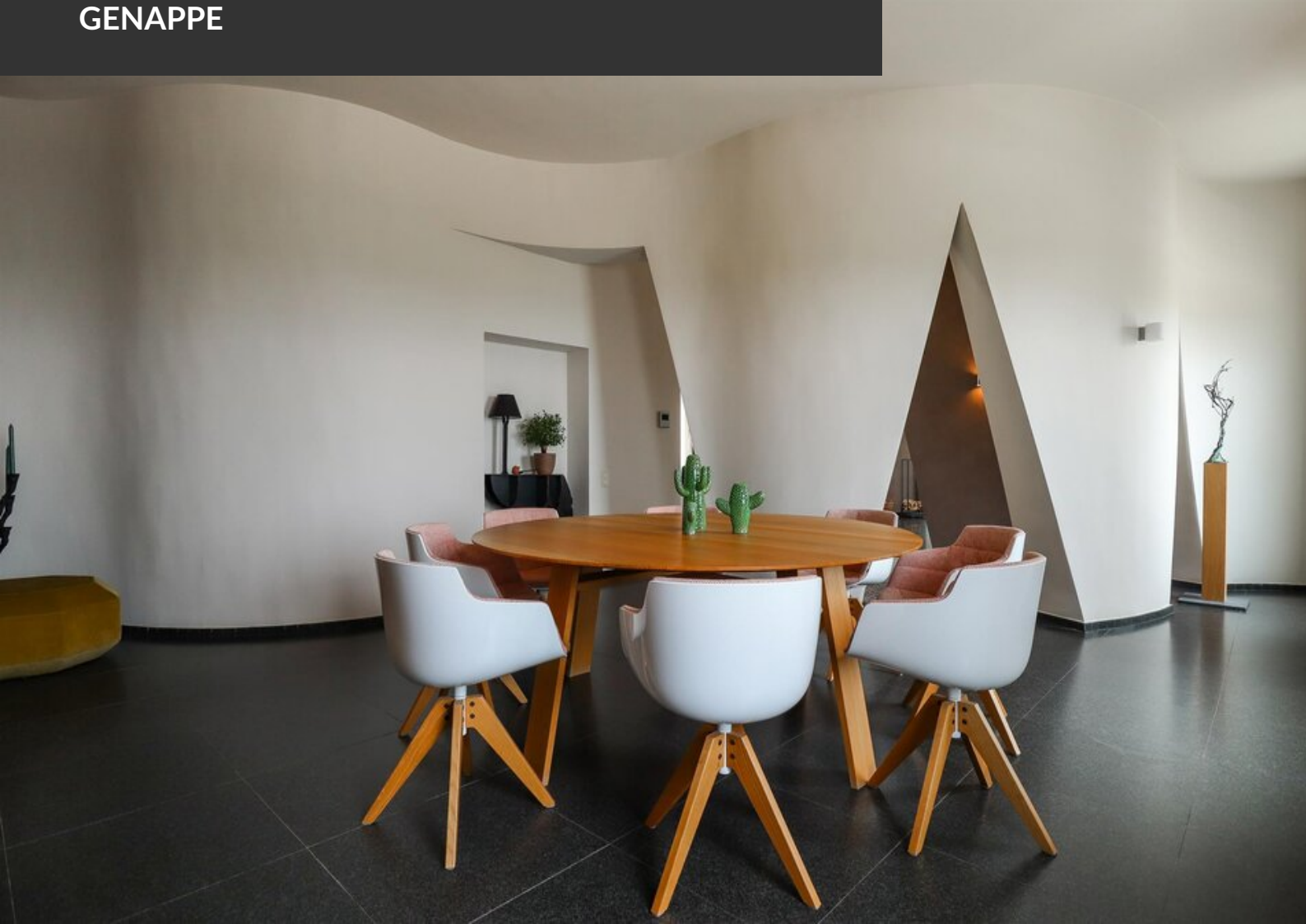


HUIS TE KOOP
GENAPPE





HUIS TE KOOP
GENAPPE



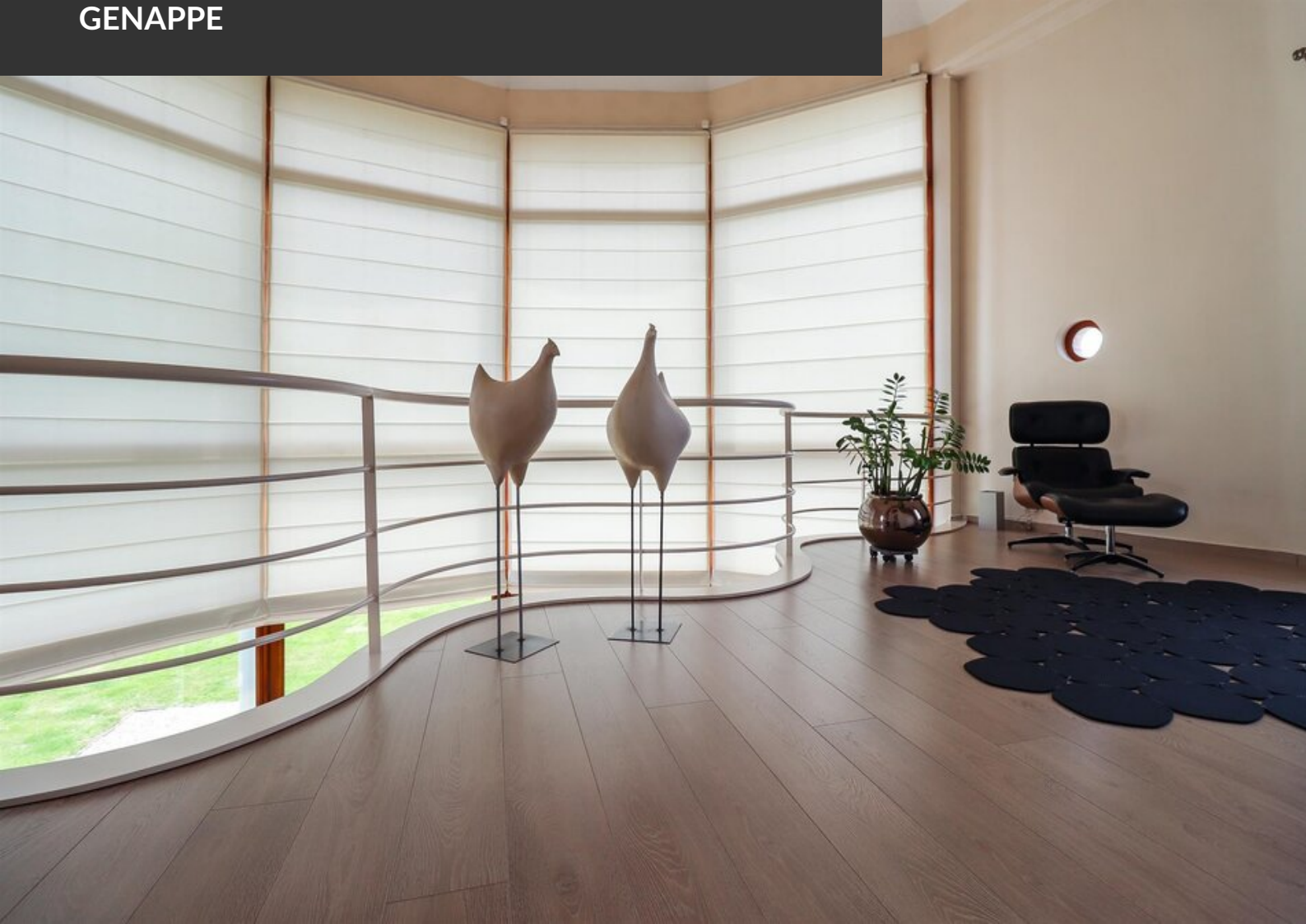


HUIS TE KOOP
GENAPPE





HUIS TE KOOP
GENAPPE



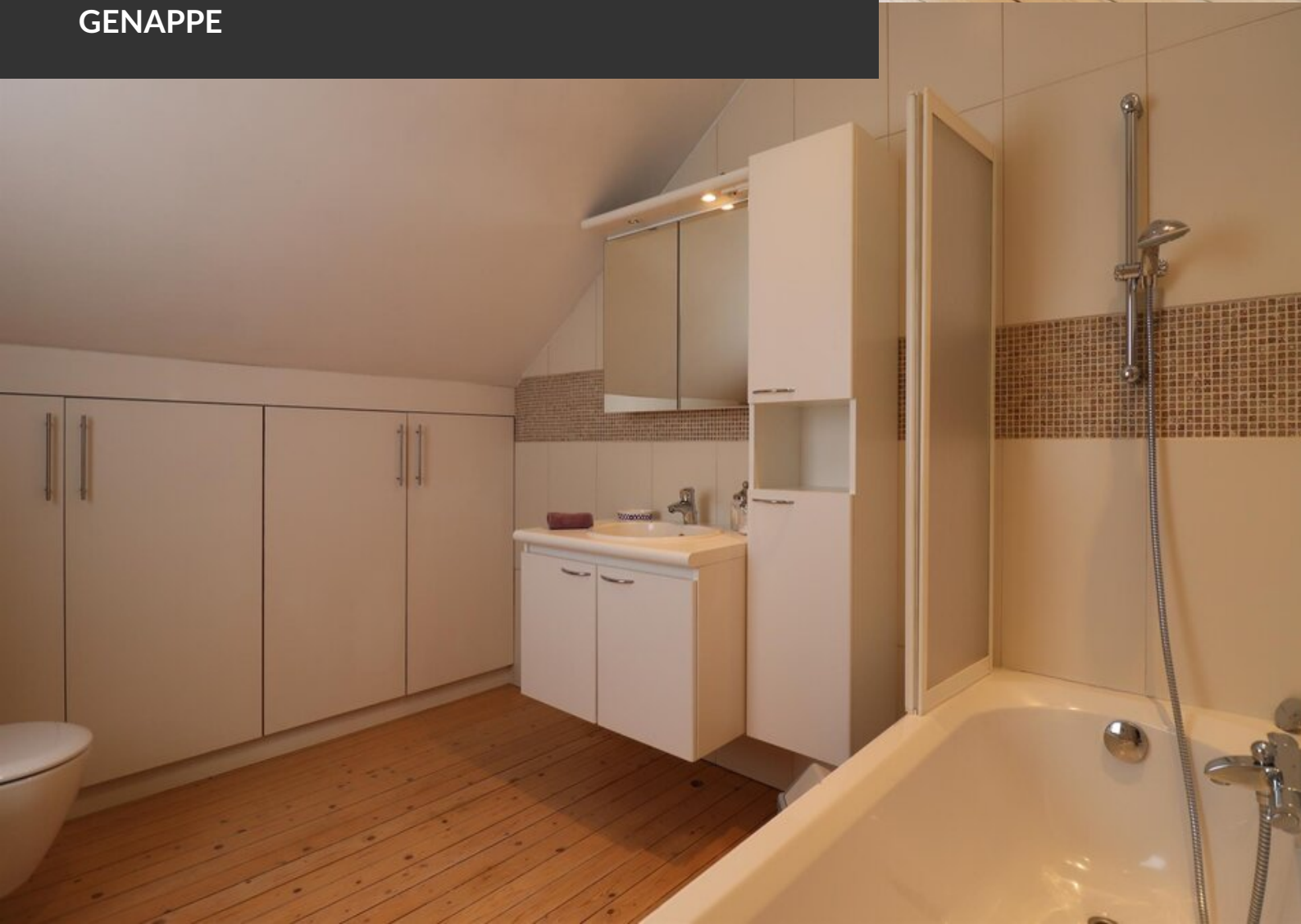


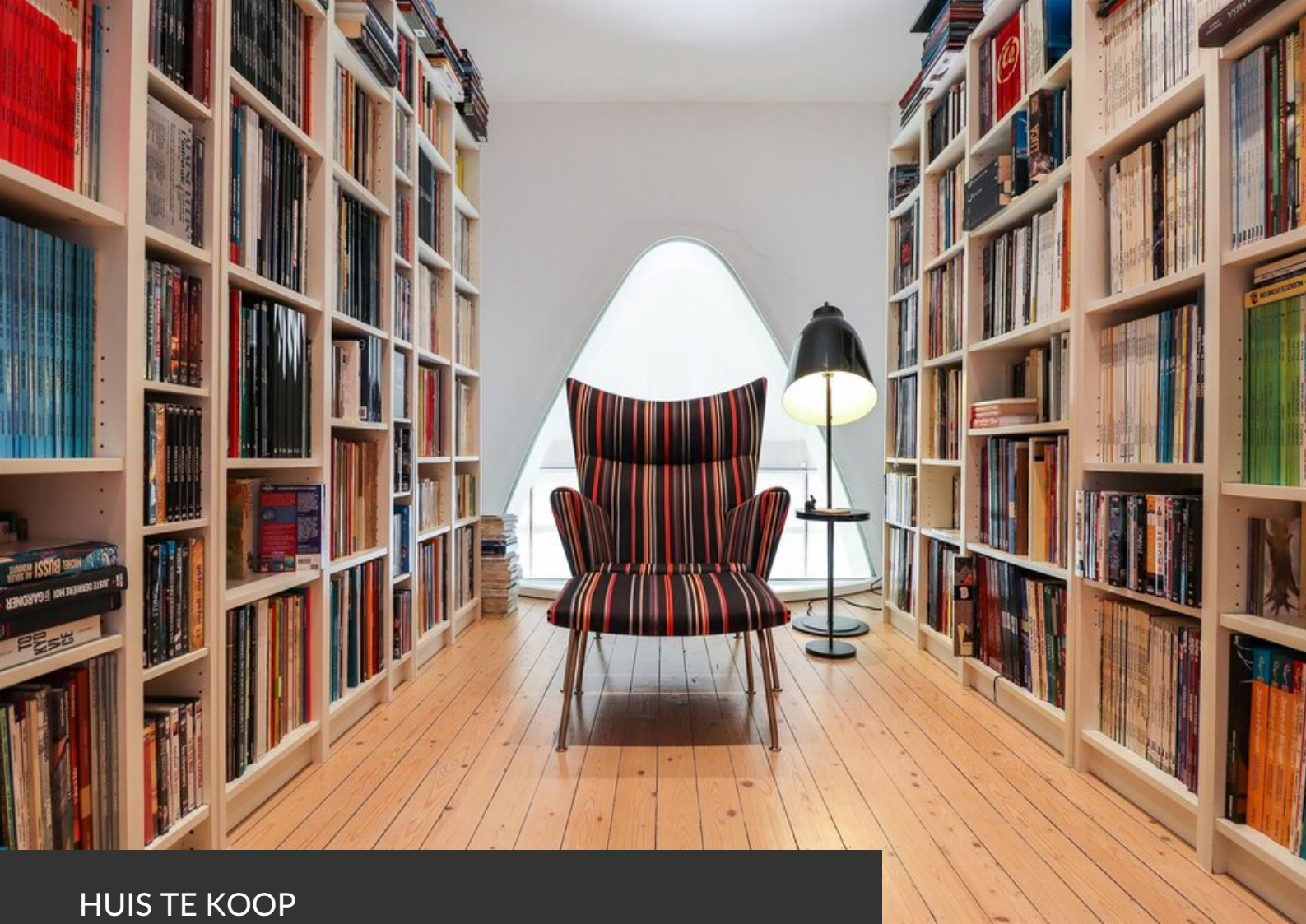
HUIS TE KOOP
GENAPPE





HUIS TE KOOP
GENAPPE





HUIS TE KOOP
GENAPPE