



HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Entre fruits, légumes et fleurs, une maison en primeur !



ADRESSE

Ruelle des Bois, 31
1325 Chaumont-Gistoux Longueville

PRIJZEN

415.000 €



HUIS TE KOOP CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Entourée de son jardin de fleurs, fruits, poules, tomates et bien d'autres, cette maison toute simple a trouvé un petit coin de tranquillité à Longueville. L'habitation devra être rénovée pour correspondre aux attentes actuelles mais elle a déjà tout misé sur l'énergie verte et le respect de la nature environnante. En effet, des panneaux participent à produire son électricité et l'eau chaude sanitaire. Les volumes sont appréciables et la chambre du rez-de-chaussée permet de vivre de plain pied. L'étage est utilisé par 4 chambres identiques et une salle de bains. Le double garage est surmonté d'un grand grenier parfaitement aménageable. Nous vous recommandons ce bien si vous êtes amateurs de calme et de nature et que vous appréciez la une vue imprenable de nos campagnes chaumontoises.



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Oppervlakte terrein	1.640 m ²
Bewoonbare oppervlakte	180 m ²
Bouwjaar	1992
Aantal kamers	5
Oppervlakte kamer 1	11 m ²
Oppervlakte kamer 2	17 m ²
Oppervlakte kamer 3	17 m ²
Oppervlakte kamer 4	17 m ²
Oppervlakte kamer 5	17 m ²
Aantal badkamers	2
Aantal toiletten	2



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Open haard	ja
Zolder	ja
Garage	ja
Soort verwarming	individueel
Soort raam	hout
Aansluiting riolering	ja
Septische put	ja
EPC	
EPC - Unieke code	20180410008837
EPC - E Spec	148 kWh/m ² .an
EPC - E totaal	36.951 kWh/an



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Beschikbaarheid

vanaf akte



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE





HUIS TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE