



HUIS TE KOOP  
LASNE

Eigendom met adembenemend uitzicht !



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue de la Prison, 8  
1380 Lasne

**PRIJZEN**

Prix sur demande



## HUIS TE KOOP LASNE

Deze zeldzame woning is ontworpen voor gezinnen die zich willen vestigen in een hoek van paradijs. Dit privé-eigendom is gelegen aan de poorten van Brussel in een van de mooiste hoeken van Waals-Brabant : Terhulpen aan de rand van Lasne. Een landhuis omgeven door boomgaard, grote bomen, velden en weiden. De landschapstuin beschikt over een zwembad en een tennisbaan. Het grote terras op het zuiden strekt zich naar buiten uit naar alle woonkamers van het huis en biedt het hele jaar door een ontspannen sfeer. Het niveau van de tuin geniet dezelfde voordelen met een overdekte loopbrug. De villa is erg opleggen, maar blijft vriendelijk dankzij een ideaal interieur voor grote gezinnen. Een grote hal biedt toegang tot prachtige ontvangstruimtes van 80 m<sup>2</sup>, een woonkamer met open haard en een eetkamer die uitnodigt om grote maaltijden te organiseren. In een knusse « bureau bibliotheek » kunt u rustig bij het vuur lezen....



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HUIS TE KOOP LASNE

Het dagelijkse leven is georganiseerd rond een grote ingerichte keuken met een tweede eetkamer rond een familyroom op tuin niveau. Boven, alle slaapkamers en badkamers zijn gericht op de tuin en het uitzicht. Er zijn 4 kinderkamers en twee badkamers, plus een volledig ouderlijk appartement met dressing en badkamer. En tot slot, dit luxe pand biedt ook een onafhankelijke studio boven de garages. Een XXL kwaliteit van leven !



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HUIS TE KOOP LASNE

Oppervlakte terrein	5.800 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	575 m <sup>2</sup>
Bouwjaar	1968
Renovatiejaar	2008
Aantal kamers	5
Oppervlakte kamer 1	30 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 2	17 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 3	20 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 4	23 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 5	16 m <sup>2</sup>
Aantal badkamers	3



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HUIS TE KOOP LASNE

Aantal toiletten	4
Bureau	ja
Open haard	ja
Kelder	ja
Garage	ja
Soort verwarming	stookolie cv
Soort raam	hout
Regenwatertank	ja
Waterzuiveringsinstallatie	ja
Niet-geïndexeerd KI	6.092 €
EPC	



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HUIS TE KOOP LASNE

EPC - Unieke code	20181017010252
EPC - E Spec	197 kWh/m <sup>2</sup> .an
EPC - E totaal	113.390 kWh/an
Beschikbaarheid	vanaf akte



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

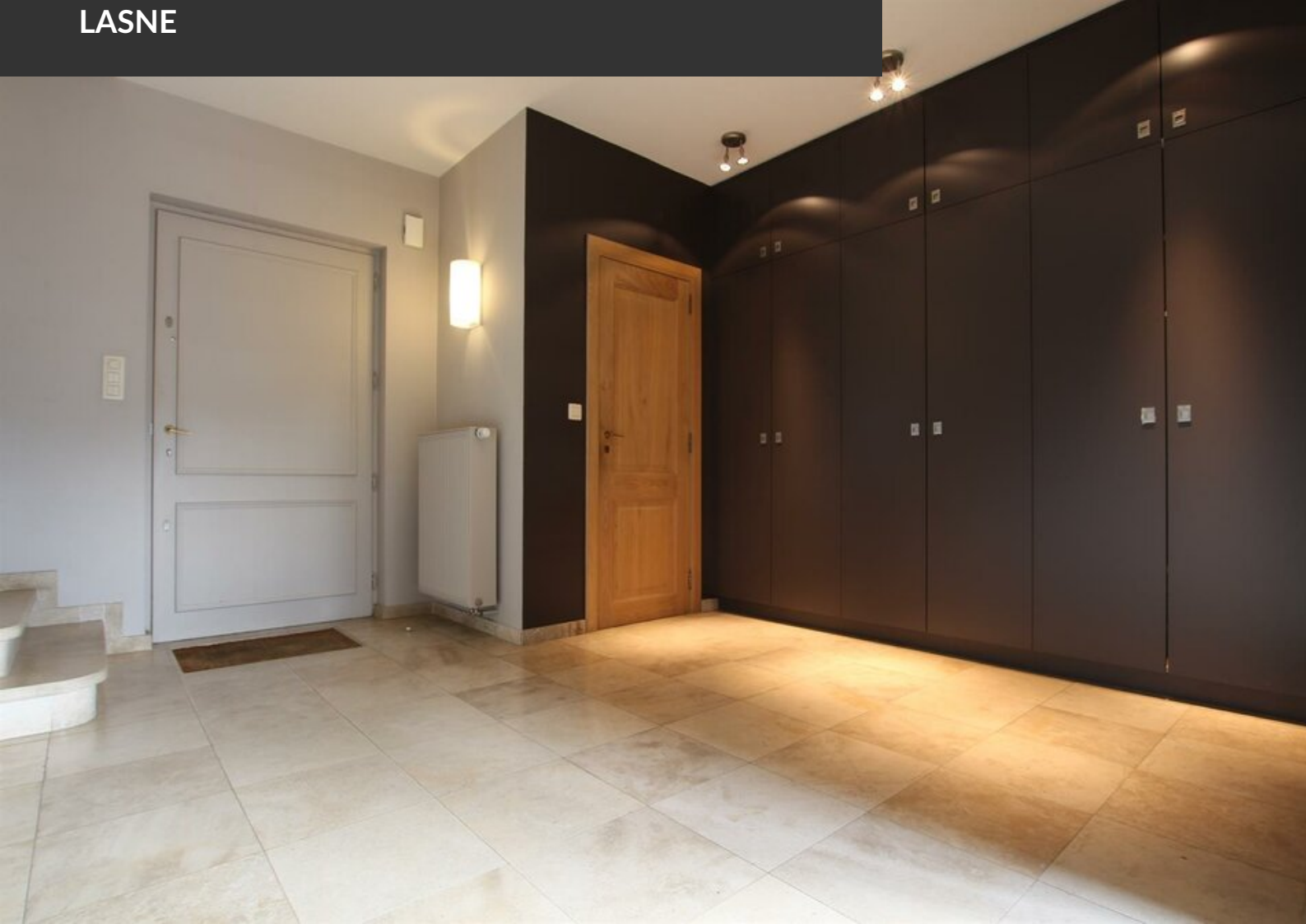


HUIS TE KOOP  
LASNE





HUIS TE KOOP  
LASNE





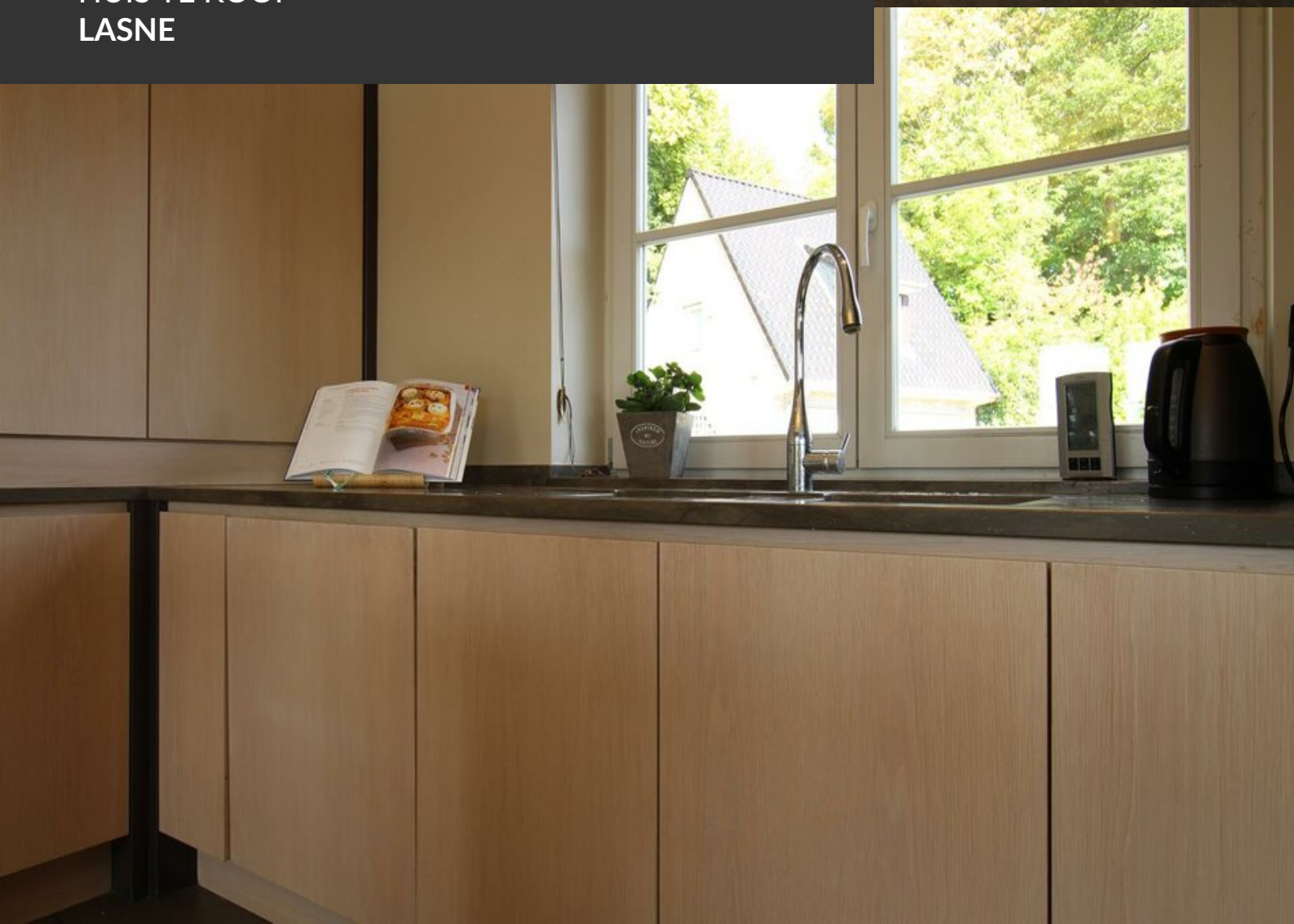


HUIS TE KOOP  
LASNE





HUIS TE KOOP  
LASNE





HUIS TE KOOP  
LASNE





HUIS TE KOOP  
LASNE





HUIS TE KOOP  
LASNE





HUIS TE KOOP  
LASNE





HUIS TE KOOP  
LASNE





HUIS TE KOOP  
LASNE







HUIS TE KOOP  
LASNE





HUIS TE KOOP  
LASNE





HUIS TE KOOP  
LASNE

