



HUIS TE KOOP
LA HULPE

Betoverende charme in La Hulpe



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Avenue Ernest Solvay, 8
1310 La Hulpe

PRIJZEN

690.000 €



HUIS TE KOOP LA HULPE

Hou je van huizen met karakter, ziel en geschiedenis? Maak plaats voor je renovatieprojecten, ideaal gelegen in La Hulpe! Propriété Privée heeft een exclusief aanbod voor deze woning uit het einde van de 19e eeuw. Dit pand ligt op een uitgestrekt terrein van bijna vijftien hectare en zal je betoveren met zijn architectuur en buitenaanzichten. Damier, voussettes, tomettes, een lexicon voor liefhebbers van schoonheid... Bij binnenkomst ontdek je een grote woonkamer met een ouderwetse open haard, een keuken, een doucheruimte en een bijkeuken, een studeerkamer en een garage die kan worden omgebouwd tot slaapkamer. Boven zijn er drie slaapkamers en een badkamer, evenals veel bergruimte. Twee aantrekkelijke kelders en een carport maken het huis compleet. Geniet in de zonnige seizoenen van de prachtige tuin, een grote kas met een oude wijngaard en groentetuinen om je eigen tomaten te kweken!



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP LA HULPE

Oppervlakte terrein	1.478 m ²
Bewoonbare oppervlakte	160 m ²
Bouwjaar	1900
Renovatiejaar	1967
Aantal kamers	3
Oppervlakte kamer 1	20 m ²
Oppervlakte kamer 2	15 m ²
Oppervlakte kamer 3	12 m ²
Aantal badkamers	2
Aantal toiletten	3
Bureau	ja



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP LA HULPE

Open haard	ja
Zolder	ja
Kelder	ja
Garage	ja
Soort verwarming	individueel
Soort raam	hout
Aansluiting riolering	ja
Niet-geïndexeerd KI	1.574 €
EPC	
EPC - Unieke code	20231012027091
EPC - E Spec	506 kWh/m ² .an



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



**HUIS TE KOOP
LA HULPE**

EPC - E totaal
Beschikbaarheid

115.880 kWh/an
vanaf akte



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

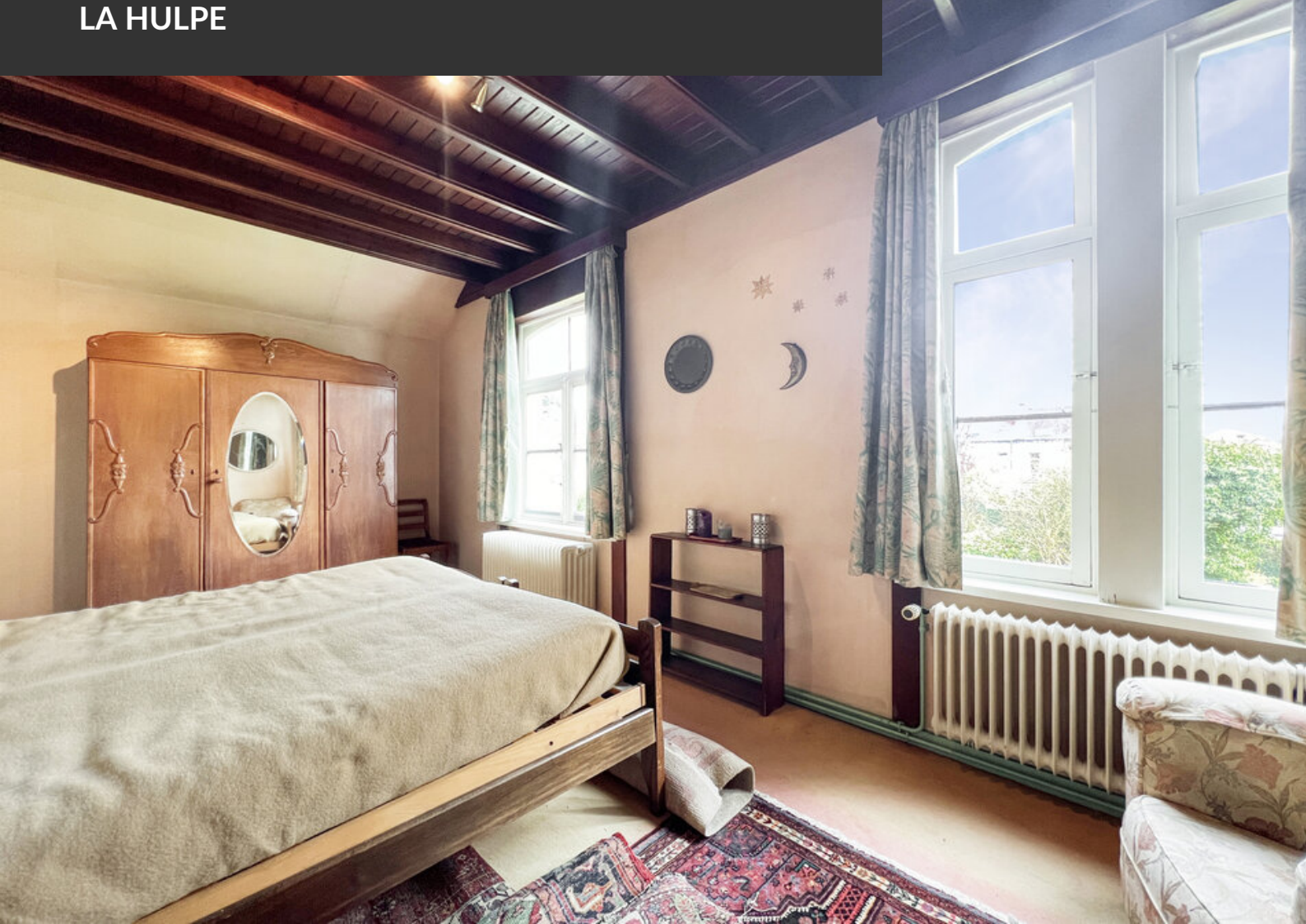


HUIS TE KOOP
LA HULPE





HUIS TE KOOP
LA HULPE





HUIS TE KOOP
LA HULPE

