



HUIS TE KOOP
WALHAIN

Authentique corps de ferme avec espace professionnel



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

rue de la Station, 106
1457 Walhain

PRIJZEN

389.000 €



HUIS TE KOOP WALHAIN

Magnifiquement situé à Tourinnes-Saint-Lambert, proche des axes et des commerces de proximité, cet authentique corps de logis est issu de la division d'une grande ferme en carré. Il est composé d'une belle maison d'habitation avec un espace pour une profession libérale possédant une entrée séparée. La maison possède un salon, une cuisine ouverte sur la salle à manger et un petit jardin bien orienté. L'habitation possède de belles menuiseries intérieures et d'anciens carrelages qui lui confèrent beaucoup de charme. L'étage dispose de 3 chambres, d'une salle de bain et au second étage, un grand grenier aménageable pourrait accueillir 2 chambres avec une salle de bain supplémentaires. Ce bien est idéal pour combiner une vie privée et professionnelle au centre d'un village attractif !



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP WALHAIN

Oppervlakte terrein	337 m ²
Bewoonbare oppervlakte	170 m ²
Bouwjaar	1900
Renovatiejaar	1990
Aantal kamers	3
Oppervlakte kamer 1	17 m ²
Oppervlakte kamer 2	18 m ²
Oppervlakte kamer 3	11 m ²
Aantal badkamers	2
Aantal toiletten	2
Bureau	ja



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP WALHAIN

Kelder	ja
Oriëntatie	west
Soort verwarming	individueel
Soort raam	pvc
Aansluiting riolering	ja
Niet-geïndexeerd KI	712 €
EPC	
EPC - Unieke code	20240614007258
EPC - E Spec	249 kWh/m ² .an
EPC - E totaal	73.836 kWh/an
Beschikbaarheid	vanaf akte

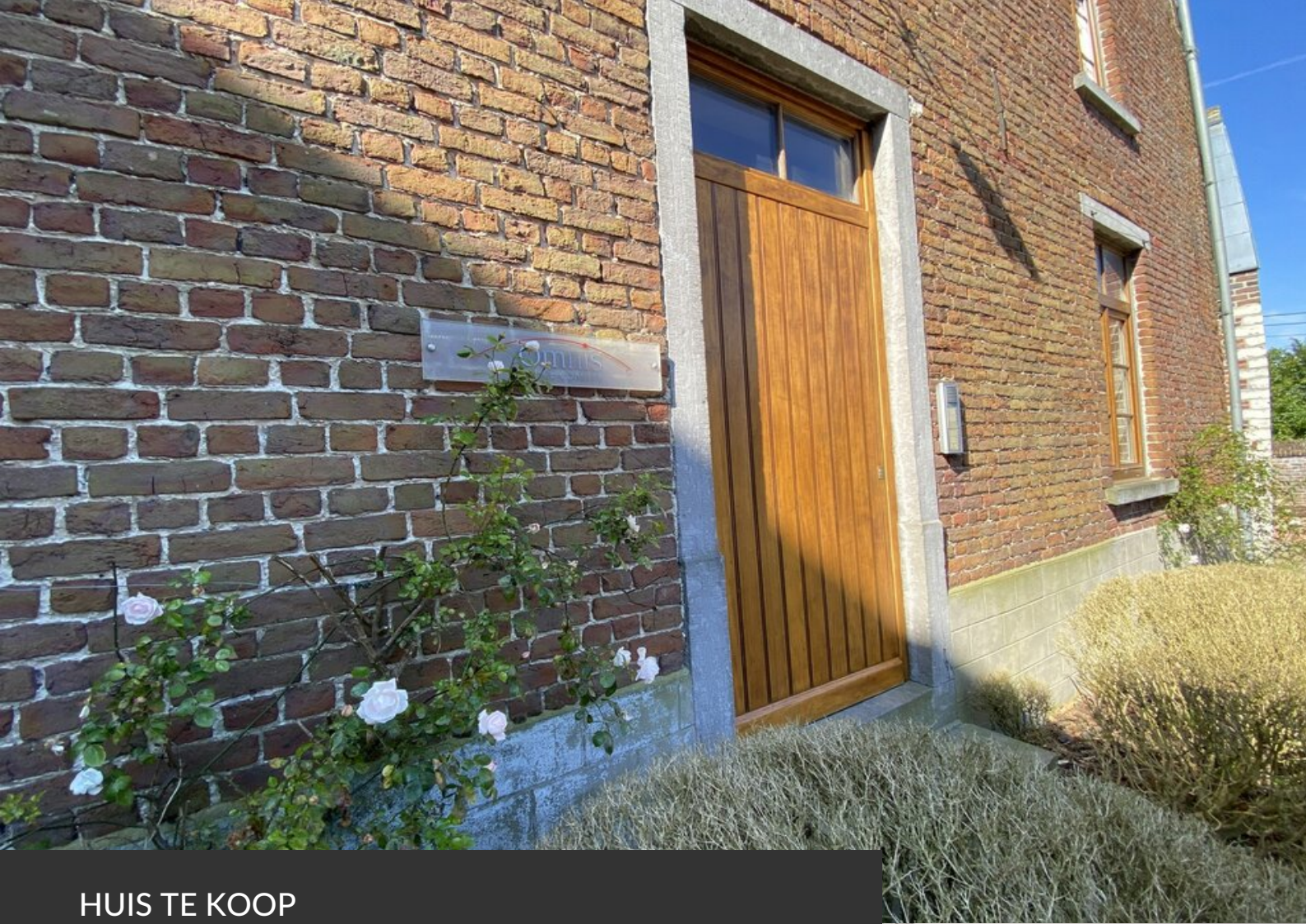


an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP
WALHAIN





HUIS TE KOOP
WALHAIN





HUIS TE KOOP
WALHAIN





HUIS TE KOOP
WALHAIN





HUIS TE KOOP
WALHAIN





HUIS TE KOOP
WALHAIN