



APPARTEMENT TE KOOP  
UCCLE

Appartement vol potentieel in een rustige buurt!



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue Zandbeek, 92  
1180 Uccle

**PRIJZEN**

235.000 €





## APPARTEMENT TE KOOP UCCLE

Details : martin.franken@propriete-privee.be Vlakbij de Zandbeek tuin, op de 4e en bovenste verdieping van een rustig, goed onderhouden flatgebouw, biedt dit appartement van 65 m<sup>2</sup> aangename ruimte en uitzicht op renovatie. Het bestaat uit een lichte woonkamer die uitgeeft op een keuken en een goed georiënteerd terras, een badkamer, een slaapkamer met terras en een bureau/slaapkamer van 6 m<sup>2</sup>. In de kelder maakt een kelder het pand compleet met extra opslagruimte. Een garage is optioneel beschikbaar. Wacht dus niet langer en kom deze geweldige kans ontdekken!



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT TE KOOP UCCLE

Bewoonbare oppervlakte	65 m <sup>2</sup>
Bouwjaar	1969
Vloeren	0
Lift	ja
Terras	ja
Aantal kamers	2
Oppervlakte kamer 1	15 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 2	8 m <sup>2</sup>
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Kelder	ja



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800


### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





## APPARTEMENT TE KOOP UCCLE

Soort verwarming	collectief
Soort raam	pvc
EPC	
EPC - Unieke code	20241008-0000692550-01-5
EPC - E Spec	550 kWh/m <sup>2</sup> .an
EPC - E totaal	34.730 kWh/an
Beschikbaarheid	mits inachtneming huurders



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





APPARTEMENT TE KOOP  
UCCLE







APPARTEMENT TE KOOP  
UCCLE