



**GROND TE KOOP  
GREZ-DOICEAU**

**Agréable terrain à bâtir situé au calme avec permis**



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue Emile Vandervelde, 34  
1390 Grez-Doiceau

**PRIJZEN**

150.000 €



## GROND TE KOOP GREZ-DOICEAU

C'est dans le centre du village de Nethen que nous vous proposons cet agréable terrain de plus de 7 ares parfaitement orienté "Ouest" arrière et qui possède déjà un permis d'urbanisme pour la construction d'une belle villa contemporaine. La maison à construire sera composée d'un garage et d'un très beau rez-de-chaussée ouvert vers la terrasse et le jardin. A l'étage, le plan permet l'aménagement d'une grande suite parentale avec un dressing et une salle de bain, un grand palier pour aménager un bureau ou une salle de jeux et deux chambres supplémentaires avec une salle de douche. Imaginez-vous déjà dans cette habitation de plus de 200 m<sup>2</sup> habitables directement prête à construire avec l'entreprise de votre choix !



### an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## GROND TE KOOP GREZ-DOICEAU

Oppervlakte terrein	703 m <sup>2</sup>
Bebouwbare oppervlakte	400 m <sup>2</sup>
Breedte van het perceel	20 m
Diepte van het perceel	35 m
Aansluiting riolering	ja
Bestaande bouwvergunning	ja
Beschikbaarheid	vanaf akte



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00