HUIS TE KOOP
**LASNE**

# Adorable villa rénovée avec soin

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**
**Chemin du Pachy, 10**
**1380 Lasne**

**PRIJZEN**
**550.000 €**

# HUIS TE KOOP
# LASNE

Dans une petite rue calme à 2 minutes du Ring et proche de toutes les facilités, cette villa des années 60' rénovée en 2004 conviendra parfaitement à ceux qui souhaitent vivre à la campagne sans s'éloigner de Bruxelles. Au rez-de-chaussée, on retrouve un superbe espace professionnel de près de 60 mètres carrés comprenant une grande salle d'attente, un WC, un grand bureau ouvert sur le jardin et une cuisine équipée. Cet espace peut facilement être transformé en studio indépendant. Attenant à cet espace aménagé se trouve un grand garage, une buanderie, un atelier et une cave. Au bel étage se trouve un grand hall d'entrée, une salle à manger, une cuisine équipée, un spacieux et lumineux salon ouvert sur une terrasse surplombant le jardin et une grande chambre accompagnée de sa salle de douche. Au deuxième étage, deux chambres supplémentaires se partagent une salle de douche et de nombreux espaces...


**an Grez-Doiceau**
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

**an La Hulpe**
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE KOOP
**LASNE**

de rangement. Le jardin bien aménagé et parfaitement orienté plein sud laisse présager de bons moments de détente en famille ou entre amis pour de belles soirées estivales. Faire offre à partir de 550.000 euros, sous réserve d'acceptation des propriétaires.


**an Grez-Doiceau**
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

**an La Hulpe**
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

# HUIS TE KOOP
# LASNE

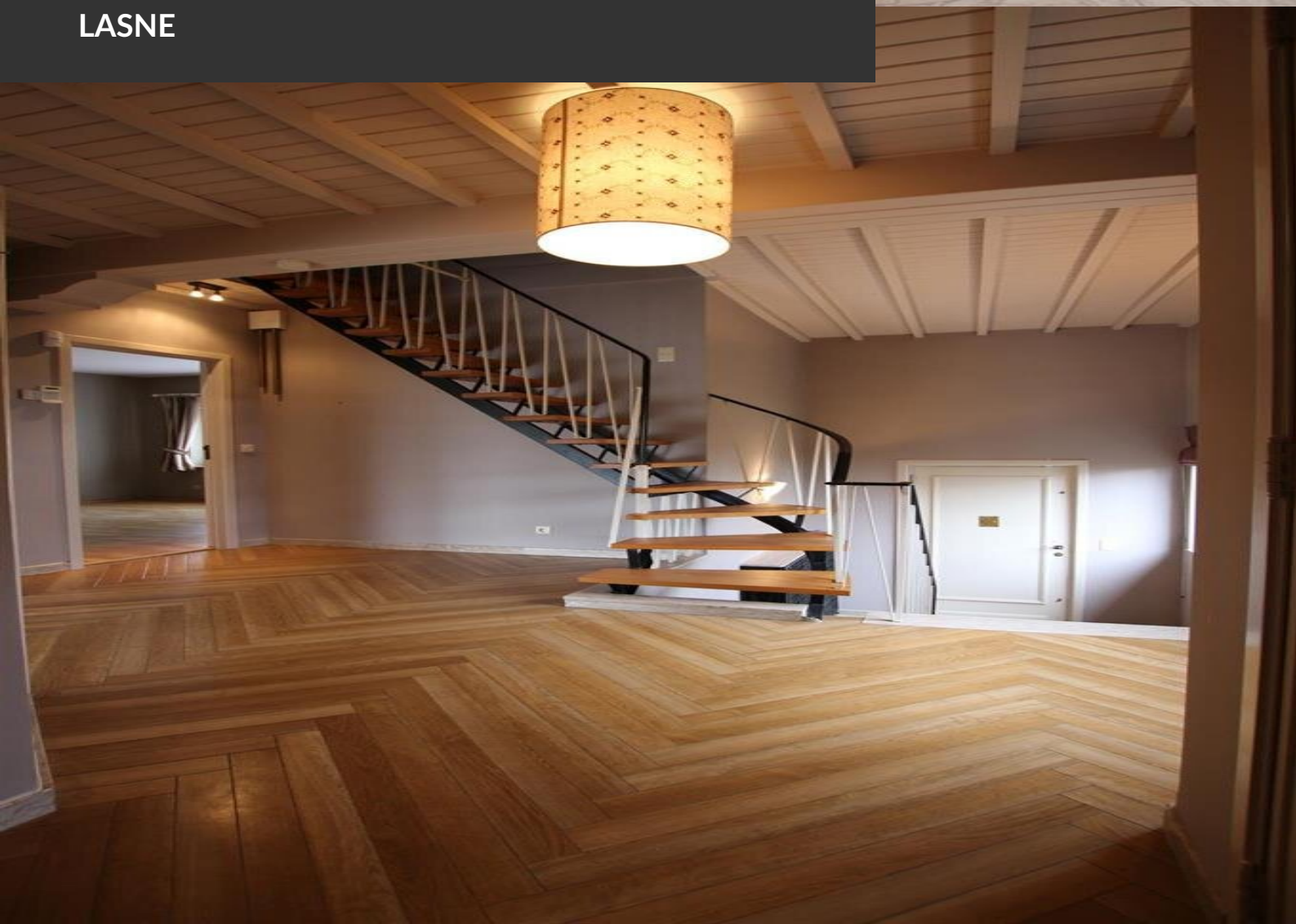
| | |
|---|---|
| Oppervlakte terrein | **1.068 m²** |
| Bewoonbare oppervlakte | **225 m²** |
| Aantal kamers | **4** |
| Aantal badkamers | **2** |
| Garage | **ja** |
| Niet-geïndexeerd KI | **2.525 €** |
| EPC | PEB C |
| EPC - Unieke code | **20160630004086** |
| EPC - E Spec | **244 kWh/m².an** |
| EPC - E totaal | **84.763 kWh/an** |
| Beschikbaarheid | **vanaf akte** |


**an Grez-Doiceau**
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

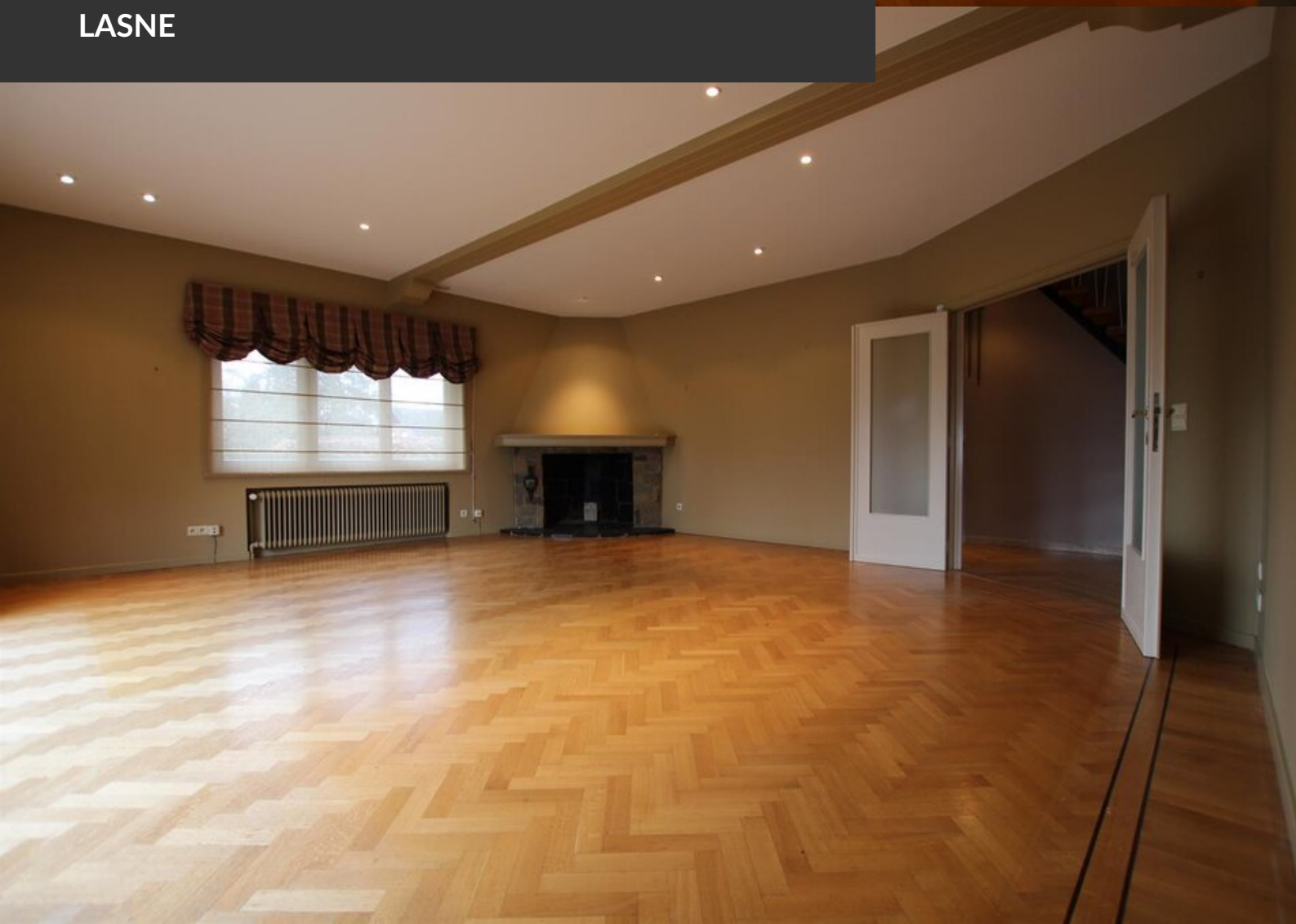
**an La Hulpe**
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

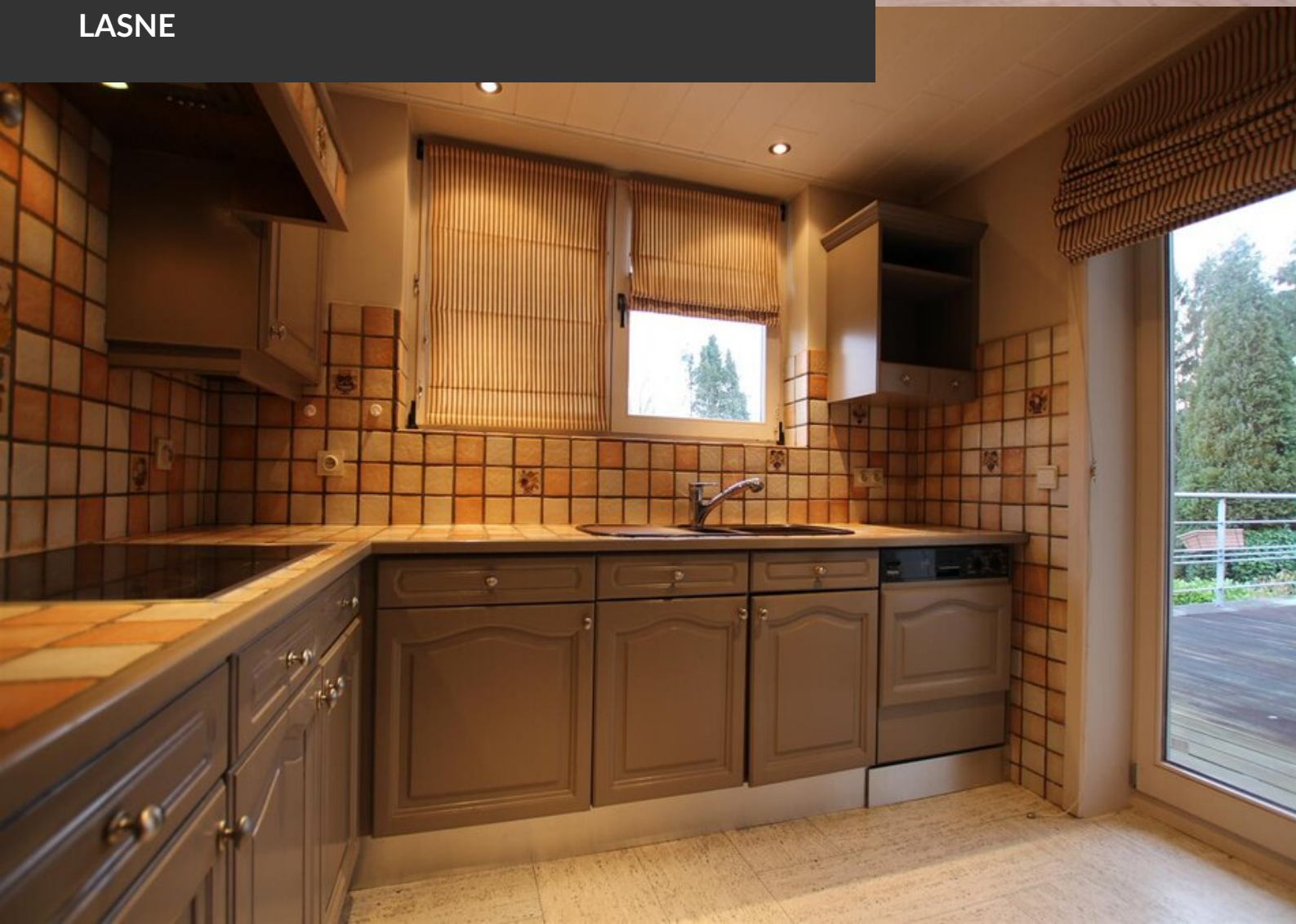
HUIS TE KOOP
**LASNE**



HUIS TE KOOP
**LASNE**

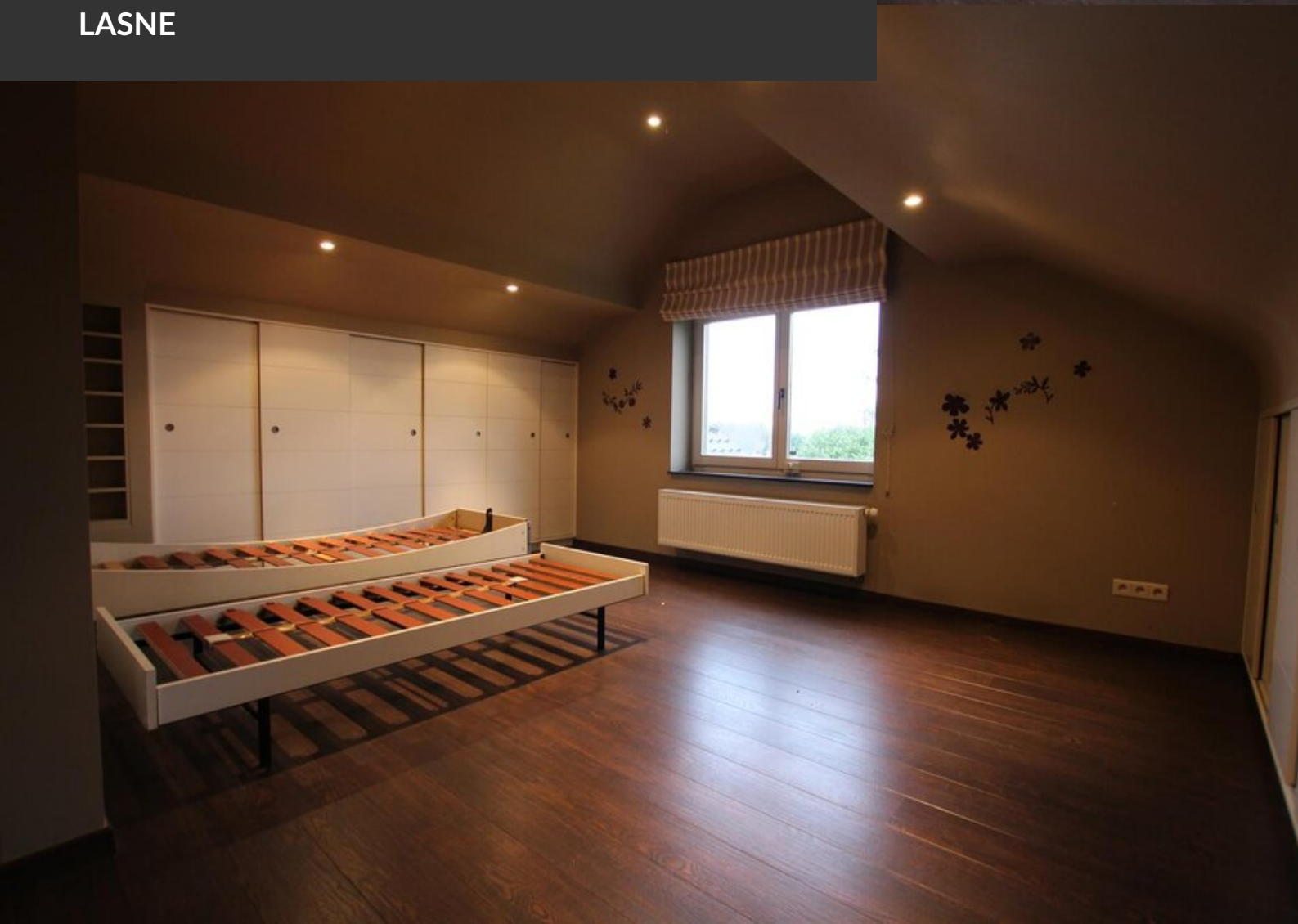


HUIS TE KOOP
**LASNE**



HUIS TE KOOP
**LASNE**

HUIS TE KOOP
**LASNE**



HUIS TE KOOP
**LASNE**

HUIS TE KOOP
**LASNE**