



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Avenue Jules Gathy, 20
1390 Grez-Doiceau

PRIJZEN

495.000 €



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

Met instemming van de verkopers : aanbieding vanaf 495.000 €. Deze prachtige villa ligt op de hoogten van een bewaard dorp, in een rustige straat. Ideaal gelegen ten zuid, deze mooie villa biedt een aantrekkelijke uitzicht op de prachtige en goed verzorgde tuin . Men vindt hetzelfde gevoel van licht in de woonkamers. Ze zijn gericht op het zuiden met openingen op de terrassen en de vijver. Dit creëert verschillende sferen om ten volle van de omringende natuur te benutten. Er is een open vuurcassette in de salon om warme wintermomenten te ervaren. Licht en open op het terras, de uitgeruste keuken is heel aangenaam. Op de begane grond : een gezellige slaapkamer en een doucheruimte. Boven : aan de ene kant de ouderlijke slaapkamer met een badkamer en aan de andere kant het kindergedeelte, met twee andere kamers. De villa heeft ook een ruime wasruimte en een grote garage. Met uitstekende energieprestaties dankzij...



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

thermische en fotovoltaïsche panelen, het pand biedt ook meerdere faciliteiten. Om uw verlangen naar kalmte te bevredigen, in een landelijke omgeving , deze gezellige villa in perfecte staat is voor U.



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

Oppervlakte terrein	1.483 m ²
Bewoonbare oppervlakte	164 m ²
Bouwjaar	1978
Renovatiejaar	2010
Aantal kamers	4
Aantal badkamers	2
Bureau	ja
Open haard	ja
Zolder	ja
Kelder	ja
Garage	ja



an Grez-Doiceau


Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

Oriëntatie	zuid
Soort verwarming	individueel
Soort raam	pvc
Zonnepanelen (fotovoltaïsch of thermisch)	fotovoltaïsche
Regenwatertank	ja
Aansluiting riolering	ja
Niet-geïndexeerd KI	2.074 €
EPC	
EPC - Unieke code	20180507020359
EPC - E Spec	225 kWh/m ² .an
Beschikbaarheid	vanaf akte



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

