

HUIS TE KOOP
WATERLOO



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue du Sacrement, 2
1410 Waterloo

PRIJZEN

1.295.000 €



HUIS TE KOOP WATERLOO

Au bout d'une petite rue boisée à travers champs, cette magnifique propriété qui dispose de près de deux hectares de terrain entourant la maison offre un cadre unique avec d'agréables vues bordées de bois et de champs. Une atmosphère apaisante règne dès l'entrée de ce splendide écrin de verdure jusqu'à cette remarquable résidence réalisée par le célèbre architecte Daniel Lipszyc. Une localisation idéale : à deux pas des axes de communications et commodités tout en étant bercé par le chant des oiseaux. La demeure disposant de larges possibilités d'aménagements hébergera avec toute son authenticité une grande famille, éventuellement une profession libérale et encore d'autres possibilités à découvrir en notre compagnie. Construite en 1960, la maison principale possède de généreux espaces accueillant toute la luminosité et les différents paysages qu'offre le domaine. Dans les années 70, celle-ci a bénéficié d'une grande extension se développant sur 2 niveaux...

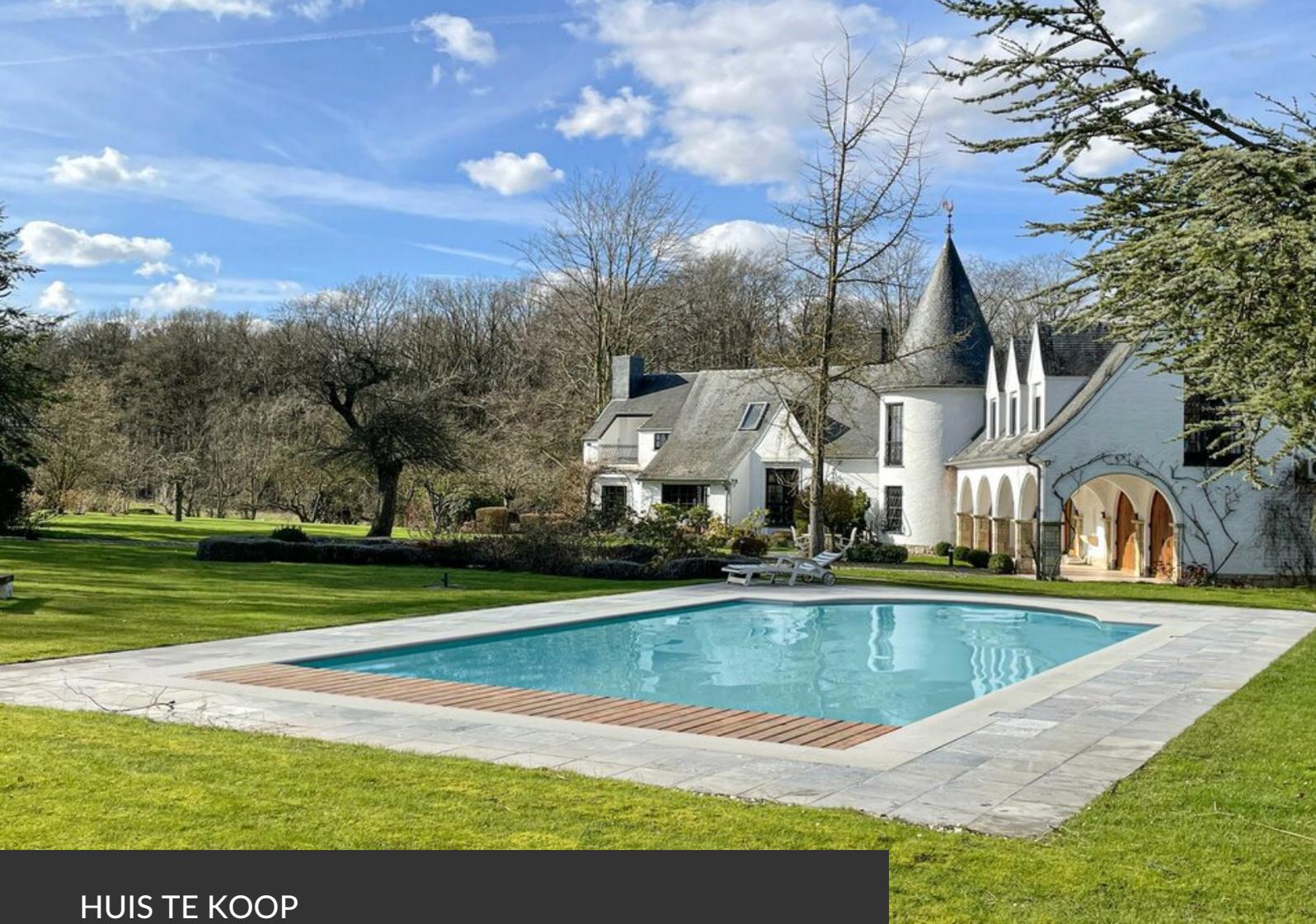


an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP WATERLOO

actuellement occupés en bureau. De l'autre côté de l'habitation, un espace équestre avec 6 box et à l'étage un appartement offrent un large potentiel d'aménagement. Avec 4 chambres et 3 salles d'eau actuellement, la maison demande qu'à pouvoir développer tout son potentiel. La propriété possède également un garage 2 voitures ainsi qu'une magnifique piscine chauffée et parfaitement orientée. Impossible de ne pas tomber sous le charme, la beauté et la sérénité de ce lieu hors du commun !



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP WATERLOO

Oppervlakte terrein	17.500 m ²
Bewoonbare oppervlakte	500 m ²
Bouwjaar	1960
Renovatiejaar	1970
Aantal kamers	4
Oppervlakte kamer 1	38 m ²
Oppervlakte kamer 2	34 m ²
Oppervlakte kamer 3	21 m ²
Oppervlakte kamer 4	10 m ²
Aantal badkamers	3
Aantal toiletten	3

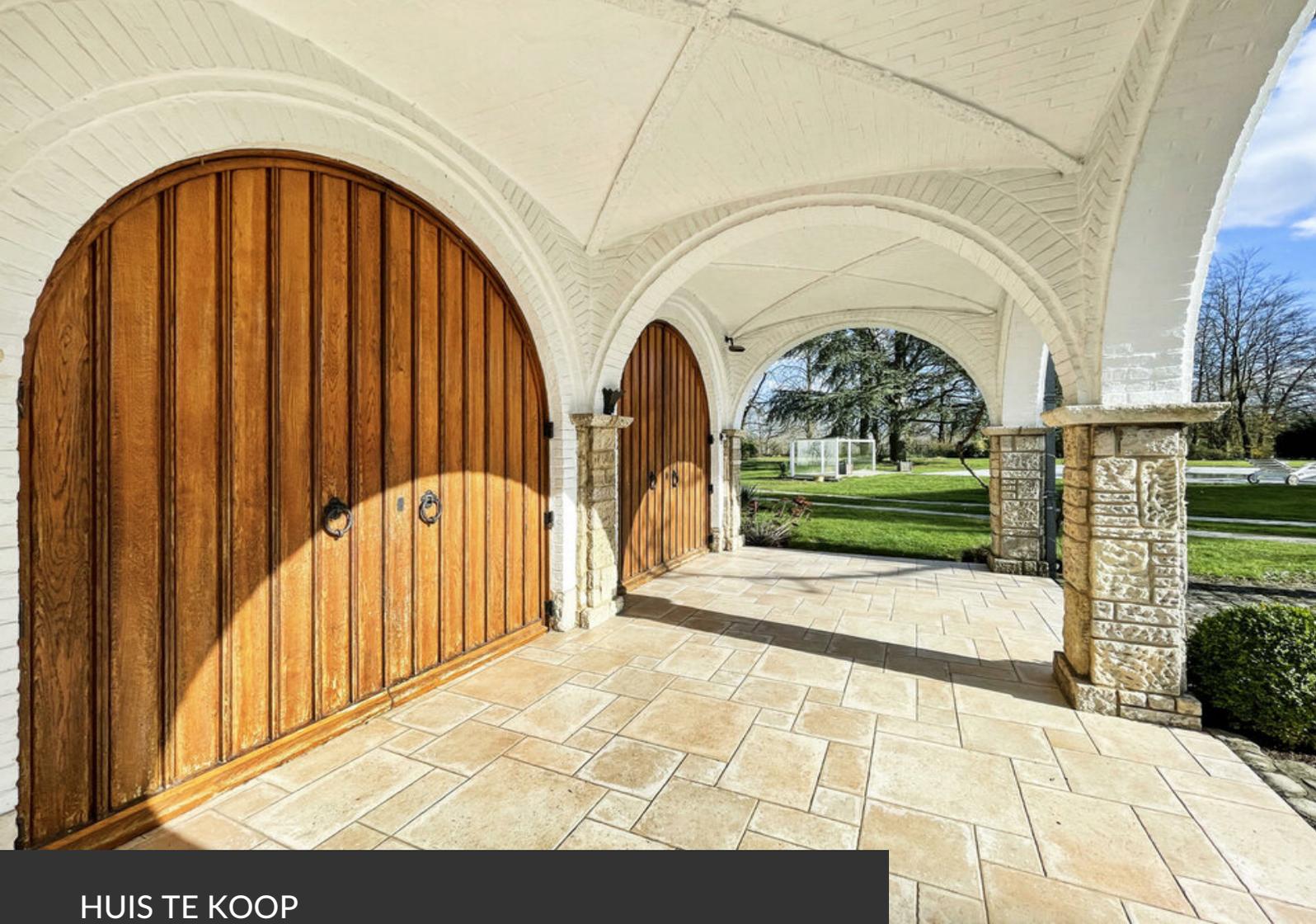


an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP WATERLOO

Bureau	ja
Open haard	ja
Zolder	ja
Garage	ja
Soort verwarming	stookolie cv
Soort raam	hout of pvc
Regenwatertank	ja
EPC	
EPC - Unieke code	20120818003060
EPC - E Spec	399 kWh/m ² .an
EPC - E totaal	213.529 kWh/an

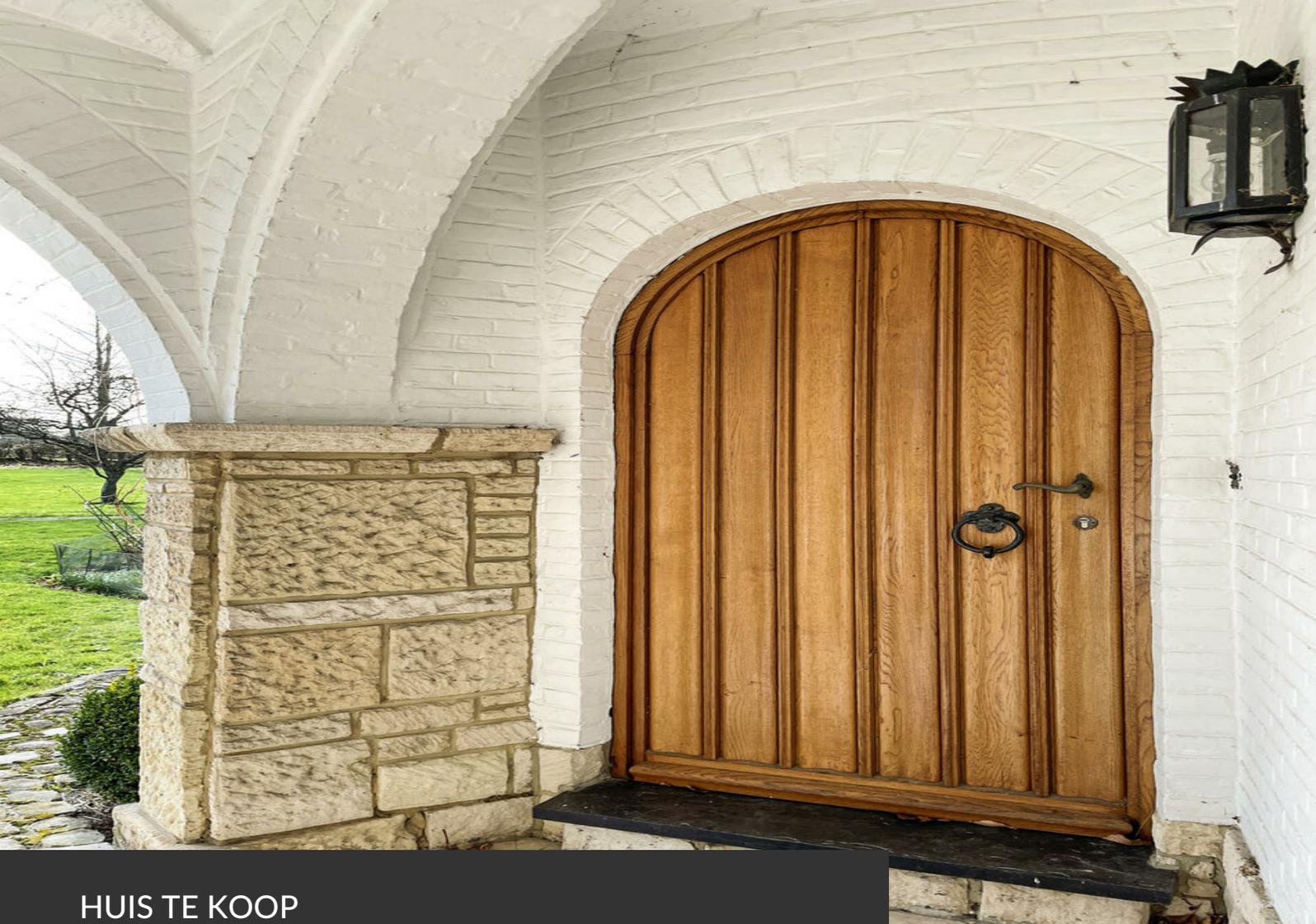


an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP
WATERLOO

Beschikbaarheid

onmiddellijk



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP
WATERLOO



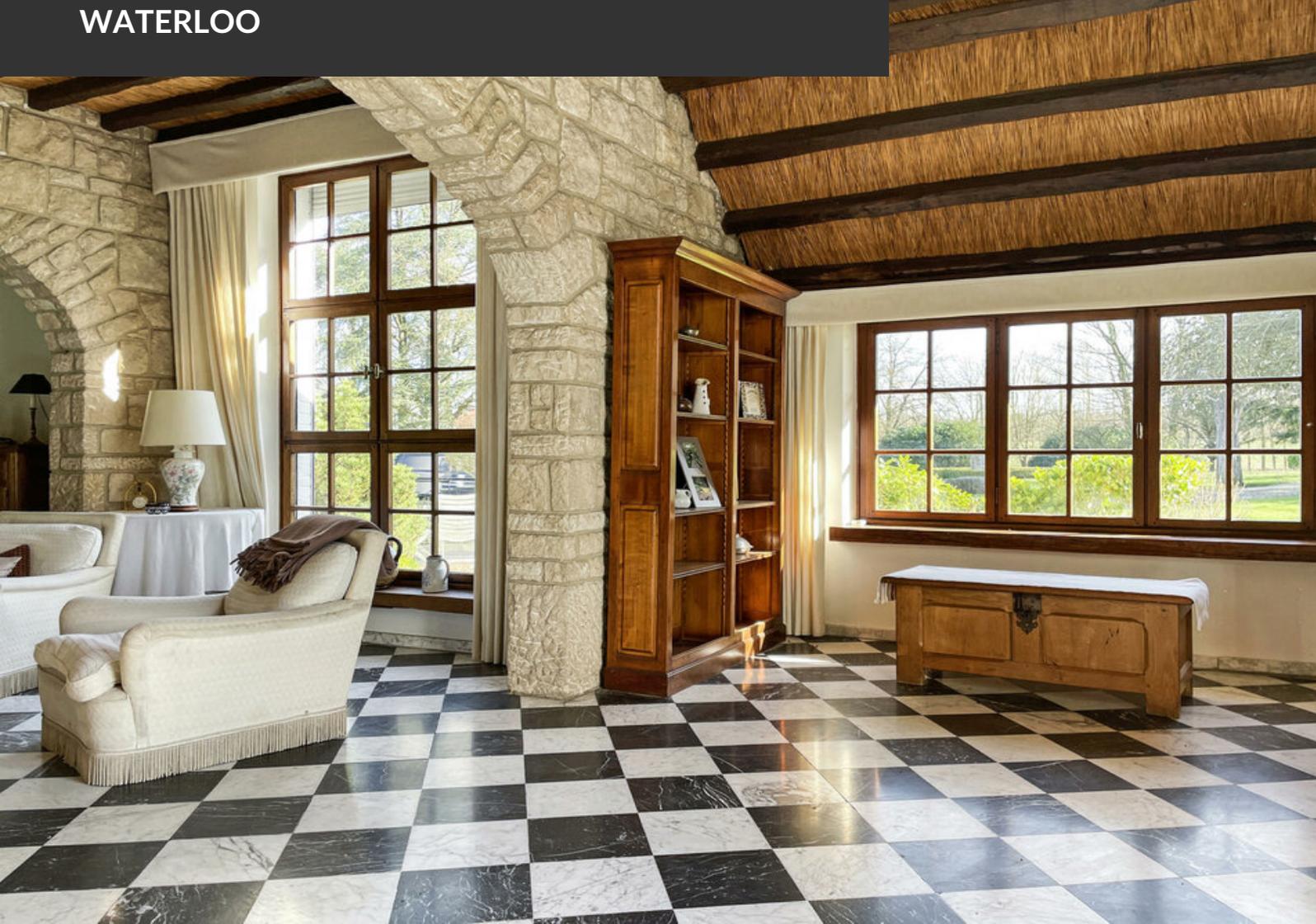


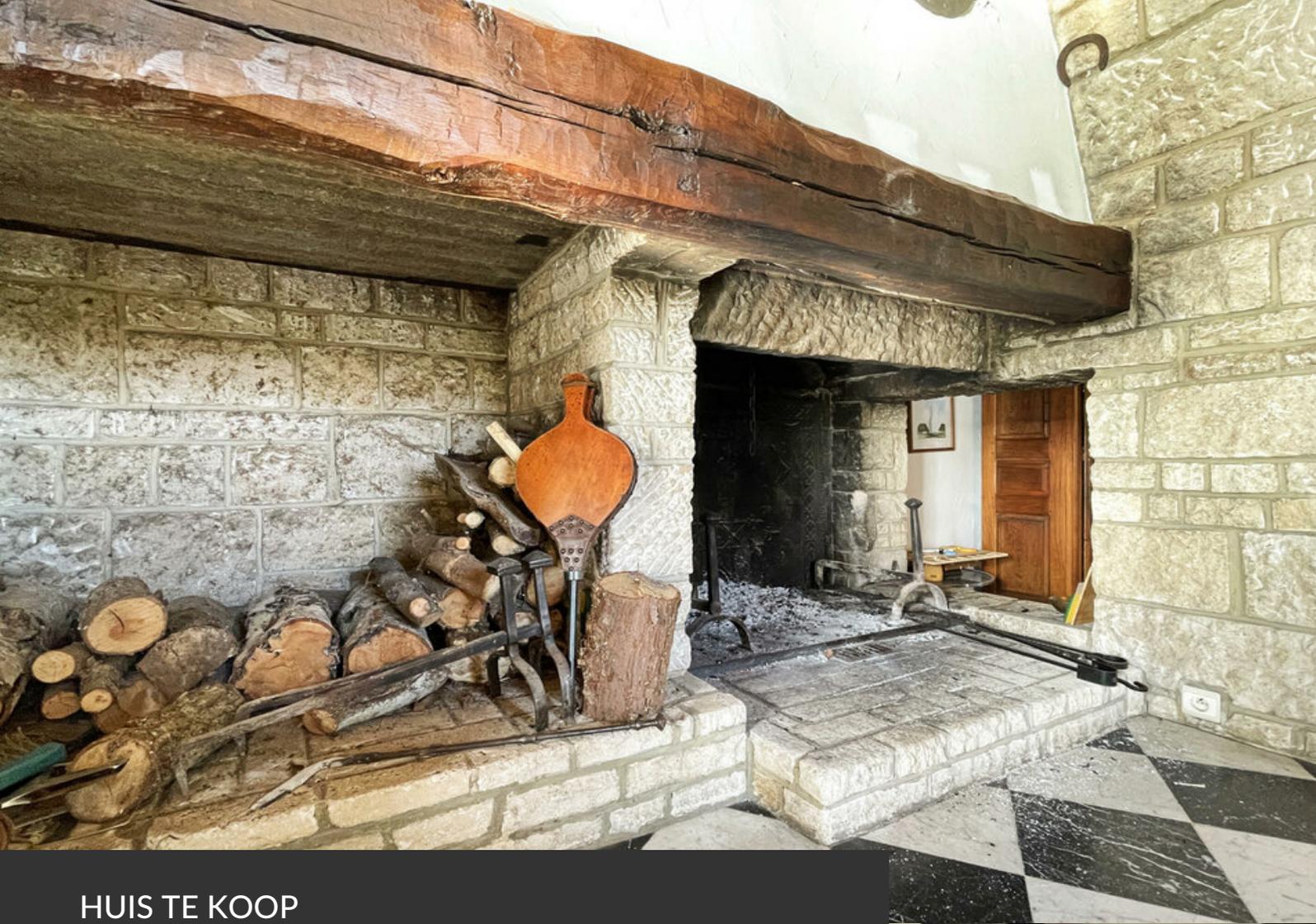
HUIS TE KOOP
WATERLOO





HUIS TE KOOP
WATERLOO





HUIS TE KOOP
WATERLOO





HUIS TE KOOP
WATERLOO





HUIS TE KOOP
WATERLOO





HUIS TE KOOP
WATERLOO





HUIS TE KOOP
WATERLOO





HUIS TE KOOP
WATERLOO