



MAISON À LOUER  
JODOIGNE (MÉLIN)

Une location de charme récemment rénovée !



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue des Beaux Prés, 125  
1370 Jodoigne (Mélin)

**PRIX**

1.350 €



## MAISON À LOUER JODOIGNE (MÉLIN)

Au coeur d'un des plus beaux villages de la région et dans une petite rue très calme, découvrez cette authentique bâtisse dont la rénovation récente n'a rien enlevé à son authenticité. Elle offre aujourd'hui tout le confort attendu et nous plonge dans une ambiance "cosy" grâce notamment aux boiseries intérieures, au feu de bois et au carrelage ancien de la cuisine. L'habitation possède un bureau au rez-de-chaussée et 4 vastes chambres à l'étage dont l'une possède en suite un espace dressing et une salle de douche. C'est une maison très complète avec une cave à vin, un grenier, une buanderie et un garage ouvert sur le jardin.



### Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À LOUER JODOIGNE (MÉLIN)

Superficie du terrain	1.692 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	220 m <sup>2</sup>
Année de rénovation	2015
Nombre de chambres	4
Superficie de la chambre 1	23 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 2	16 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 3	15 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 4	18 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces d'eau	3
Nombre de toilettes	3
Bureau	oui



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À LOUER JODOIGNE (MÉLIN)

Feu ouvert	oui
Grenier	oui
Cave	oui
Garage	oui
Type de chauffage	mazout (chauf. centr.)
Type de châssis	bois
Raccordement à l'égout	oui
RC net	1.026 €
PEB	
PEB - Code unique	20140210010338
PEB - E Spec	457 kWh/m <sup>2</sup> .an



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



**MAISON À LOUER  
JODOIGNE (MÉLIN)**

PEB - E totale  
Disponibilité

**113.404 kWh/an**  
**immédiatement**



**Grez-Doiceau**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

**La Hulpe**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

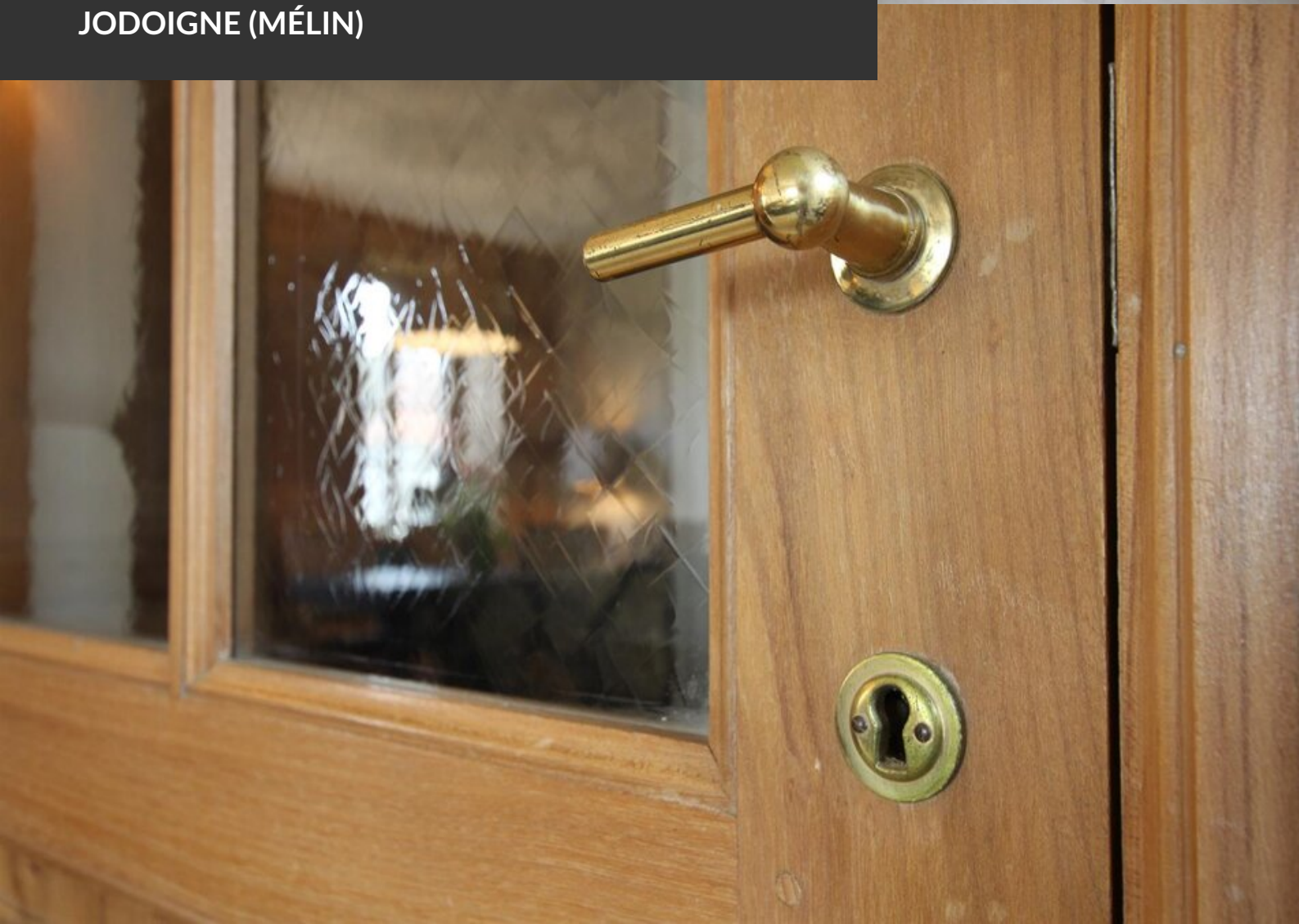


MAISON À LOUER  
JODOIGNE (MÉLIN)





MAISON À LOUER  
JODOIGNE (MÉLIN)





MAISON À LOUER  
JODOIGNE (MÉLIN)







MAISON À LOUER  
JODOIGNE (MÉLIN)





MAISON À LOUER  
JODOIGNE (MÉLIN)



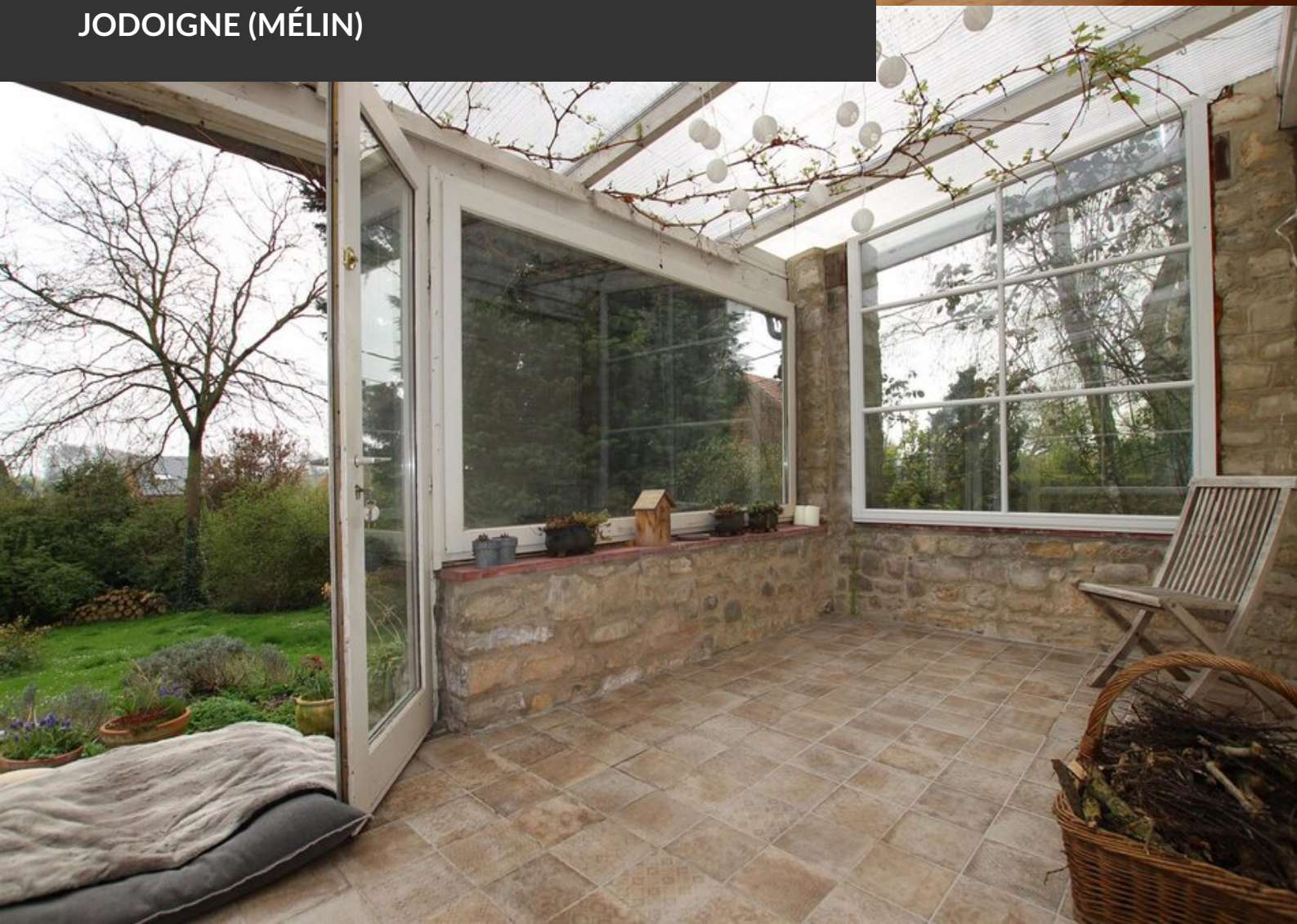


MAISON À LOUER  
JODOIGNE (MÉLIN)





MAISON À LOUER  
JODOIGNE (MÉLIN)





MAISON À LOUER  
JODOIGNE (MÉLIN)

