



MAISON À VENDRE  
VILERS-LA-VILLE

Un domaine de 4 hectares pour réaliser vos projets de vie !



**ADRESSE**

Rue de Strichon, 3  
1495 Vilers-la-Ville

**PRIX**

525.000 €



## MAISON À VENDRE VILERS-LA-VILLE

- Vendu- A Villers-la-Ville, entre Waterloo et Charleroi, et non loin de la célèbre abbaye, ce domaine familial est articulé autour d'un ancien moulin à eau qui ravira les amateurs d'authenticité et de grands espaces. Autour de la cour intérieure, se trouvent les principaux bâtiments qui sont entièrement à restaurer. La maison principale offre près de 150 mètres carrés au sol et peut être réaménagée sur deux ou trois étages. La grange et l'écurie qui lui font face possèdent environ le même potentiel au sol plus un étage. D'autres annexes, remises et dépendances sont aménageables et directement entourées des pâturages et des bois qui font partie de l'ensemble de la propriété. Amoureux de la nature ou propriétaires de chevaux, venez redonner vie à ce magnifique domaine qui sera l'endroit idéal pour concrétiser vos projets les plus ambitieux !



### Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE VILERS-LA-VILLE

Superficie du terrain	40.784 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	600 m <sup>2</sup>
Année de construction	1823
Nombre de chambres	6
Nombre de pièces d'eau	2
RC net	1.100 €
PEB - Code unique	2017090701681
PEB - E Spec	470 kWh/m <sup>2</sup> .an
PEB - E totale	140.324 kWh/an
Disponibilité	à l'acte



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE  
VILERS-LA-VILLE





MAISON À VENDRE  
VILERS-LA-VILLE

