



APPARTEMENT À VENDRE  
WALHAIN

Tranquillité et modernité !



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue Bourgmestre Gilisquet, 5  
1457 Walhain

**PRIX**

250.000 €



## APPARTEMENT À VENDRE WALHAIN

Laissez-vous tenter par ce ravissant rez-de-chaussée avec une vue sur les champs. D'une superficie de soixante cinq mètres carrés, l'appartement dispose d'un large living, d'une cuisine super-équipée et lumineuse ainsi que d'une grande chambre avec salle de douche. La copropriété de quatre unités a été construite en 2016. Le bien dispose aussi d'espaces de rangement : deux greniers et un local vélo. Profitez d'un jardin privatif mais aussi de l'accès à un jardin commun agrémenté d'une grande piscine pour vous rafraîchir lors d'après-midi estivales !



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT À VENDRE WALHAIN

|                                                   |                   |
|---------------------------------------------------|-------------------|
| Superficie habitable                              | 65 m <sup>2</sup> |
| Année de construction                             | 2016              |
| Étages                                            | 2                 |
| Terrasse                                          | oui               |
| Nombre de chambres                                | 1                 |
| Superficie de la chambre 1                        | 13 m <sup>2</sup> |
| Nombre de pièces d'eau                            | 1                 |
| Nombre de toilettes                               | 1                 |
| Type de châssis                                   | pvc               |
| Panneaux solaires (photovoltaïques ou thermiques) | photovoltaïque    |
| RC net                                            | 939 €             |



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT À VENDRE WALHAIN

PEB

PEB **B**

PEB - Code unique

20161103501571

PEB - E Spec

112 kWh/m<sup>2</sup>.an

PEB - E totale

12.005 kWh/an

Disponibilité

à l'acte



### Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À VENDRE  
WALHAIN





APPARTEMENT À VENDRE  
WALHAIN





APPARTEMENT À VENDRE  
WALHAIN

