



APPARTEMENT À LOUER  
LOUVAIN-LA-NEUVE

Splendide appartement au coeur des Bruyères



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue Maurice Grévisse, 9  
1348 Louvain-la-Neuve

**PRIX**

1.250 €



## APPARTEMENT À LOUER LOUVAIN-LA-NEUVE

Colocation non souhaitée dans la copropriété - En plein coeur du quartier des Bruyères, idéalement situé à quelques minutes du centre de Louvain-la-Neuve dans une zone piétonne, cet appartement vous séduira par ses volumes et sa luminosité. Dans une ravissante copropriété calme et sécurisée, l'appartement offre un large séjour donnant sur une ravissante terrasse orientée sud-ouest. Adjacente au séjour, une spacieuse cuisine entièrement équipée offre tout le confort. A l'opposé, ce bien déploie 2 belles chambres dont une possédant une salle de bains en suite et un beau bureau. Une grande salle de douche complète cette belle opportunité. Aux sous-sols, le bien bénéficie également d'une cave et d'un large emplacement de parking. La quiétude et l'aspect verdoyant du quartier sont un réel atout à la location de ce magnifique 3 chambres.



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT À LOUER LOUVAIN-LA-NEUVE

Superficie habitable	136 m <sup>2</sup>
Année de construction	2009
Étages	3
Ascenseur	oui
Terrasse	oui
Nombre de chambres	3
Nombre de pièces d'eau	2
Garage	oui
Type de châssis	pvc
Charges Ordinaires Mensuelles	180,00
PEB	



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





APPARTEMENT À LOUER  
LOUVAIN-LA-NEUVE

PEB - Code unique

B

PEB - E Spec

114 kWh/m<sup>2</sup>.an



**Grez-Doiceau**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

**La Hulpe**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À LOUER  
LOUVAIN-LA-NEUVE







APPARTEMENT À LOUER  
LOUVAIN-LA-NEUVE





APPARTEMENT À LOUER  
LOUVAIN-LA-NEUVE







APPARTEMENT À LOUER  
LOUVAIN-LA-NEUVE

