



**MAISON À LOUER  
AUDERGHEM**

**Situation idéale à proximité des facilités !**



**ADRESSE**

Avenue du Paepedelle, 10  
1160 Auderghem

**PRIX**

1.800 €



## MAISON À LOUER AUDERGHEM

- MAISON LOUEE - A quelques pas des transports en commun et des commerces de la chaussée de Wavre à Auderghem, cette maison chaleureuse a tout pour plaire ! Après le grand hall d'entrée , découvrez un étage aux pièces de vie spacieuses et lumineuses grâce aux grandes fenêtres du séjour et l'ouverture directe sur la terrasse depuis la salle à manger. La cuisine offre un bel équipement moderne et complet. Les trois chambres et la salle de bain à l'étage ne sont pas en reste de larges espaces et de confort. L'atout de cette maison est sans nul doute de pouvoir profiter d'un agréable jardin tout en étant en bordure de la ville. Complétée par un garage et une place de parking privative, des espaces de rangement, une buanderie et un jardin d'hiver au rez-de-chaussée, cette maison complète n'attend plus que vous !



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À LOUER AUDERGHEM

Superficie du terrain	150 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	152 m <sup>2</sup>
Année de construction	1960
Année de rénovation	1990
Nombre de chambres	3
Superficie de la chambre 1	14 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 2	16 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 3	16 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces d'eau	1
Nombre de toilettes	2
Bureau	oui



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À LOUER AUDERGHEM

Feu ouvert	oui
Garage	oui
Type de chauffage	gaz
Citerne d'eau de pluie	oui
PEB	
PEB - E Spec	262 kWh/m <sup>2</sup> .an
PEB - E totale	54.970 kWh/an
Disponibilité	immédiatement



### Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER  
AUDERGHEM





MAISON À LOUER  
AUDERGHEM





MAISON À LOUER  
AUDERGHEM

