



LA BIOSPHÈRE
PENTHOUSES & APPARTEMENTS

APPARTEMENT
WAVRE

Sans nul doute, les plus beaux penthouses & appartements de la région !



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Chaussee de Huy, 19
1300 Wavre

PRIX

0 €



APPARTEMENT WAVRE

60% VENDU - TVA à 6% JUSQU'AU 30 JUIN 2025 - Splendide ensemble immobilier neuf composé de cinq appartements dont deux magnifiques penthouses avec une vue superbe sur les champs et le Bois des Neulettes ! Vivre aux portes de Dion-Valmont, c'est profiter d'une localisation idéale entre ville et campagne et un accès à tous les commerces de proximité (dentiste, boulangerie, pharmacie, ...), les écoles, les centres sportifs et culturels, la future Clinique Saint-Pierre, mais aussi à deux pas de la nature brabançonne, de ses champs, forêts et promenades. Le projet qui porte le nom de "La Biosphère" fait référence à l'un des commerces bien connus dans la région et qui s'implantera au rez-de-chaussée du bâtiment central. C'est un lieu de vie idéal composé d'une petite copropriété regroupant cinq grands appartements, des commerces, des bureaux et des professions libérales. Un ensemble unique à découvrir sur rendez-vous et dont la livraison est attendue pour le début de l'année 2025 !



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT WAVRE

ASYMETRIE

Année de construction	2023
Étages	2
Ascenseur	oui
Terrasse	oui
Superficie de la chambre 1	15 m ²
Superficie de la chambre 2	11 m ²
Superficie de la chambre 3	11 m ²
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	2
Cave	oui
Garage	oui



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT WAVRE

ASYMETRIE

Type de châssis	aluminium
Panneaux solaires (photovoltaïques ou thermiques)	photovoltaïque
PEB	
PEB - E Spec	1 kWh/m ² .an
Disponibilité	à la livraison



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT
WAVRE





APPARTEMENT
WAVRE

ASYMETRIE



ASYMETRIE