



MAISON À VENDRE  
RAMILLIES

Propriété de caractère située à l'entrée du village en pleine campagne  
brabançonne.



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue du Village, 1  
1367 Ramillies

**PRIX**

1.325.000 €



## MAISON À VENDRE RAMILLIES

Propriété de caractère située à l'entrée du village en pleine campagne brabançonne. Cette vaste propriété récemment rénovée de fond en comble est aujourd'hui devenue une confortable maison de famille avec un joli jardin agrémenté de plusieurs terrasses, d'un tennis et d'une piscine parfaitement orientée. Depuis le jardin entièrement bordé par les prairies, la vue est imprenable de toutes parts. La maison est une invitation à recevoir: une cuisine conviviale, une grande salle à manger et des salons avec leurs feux ouverts. L'étage possède 2 chambres d'enfants, une suite parentale avec dressing, 2 autres chambres avec salle de bains ou douche. Le grand grenier permet encore d'envisager un agrandissement. Autour de la cour intérieure, une superbe grange et 20 boxes font de cette ferme un lieu idéal pour tous les cavaliers ! Un potentiel unique à proximité de la E411 à découvrir sans tarder



### GreZ-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE RAMILLIES

Superficie du terrain	25.000 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	550 m <sup>2</sup>
Année de rénovation	2010
Nombre de chambres	5
Nombre de pièces d'eau	4
Nombre de toilettes	4
Bureau	oui
Grenier	oui
Cave	oui
Garage	oui
Orientation	ouest



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE RAMILLIES

Type de châssis	bois
PEB - E Spec	522 kWh/m <sup>2</sup> .an
PEB - E totale	287.000 kWh/an
Disponibilité	à l'acte



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE  
RAMILLIES





MAISON À VENDRE  
RAMILLIES





MAISON À VENDRE  
RAMILLIES





MAISON À VENDRE  
RAMILLIES





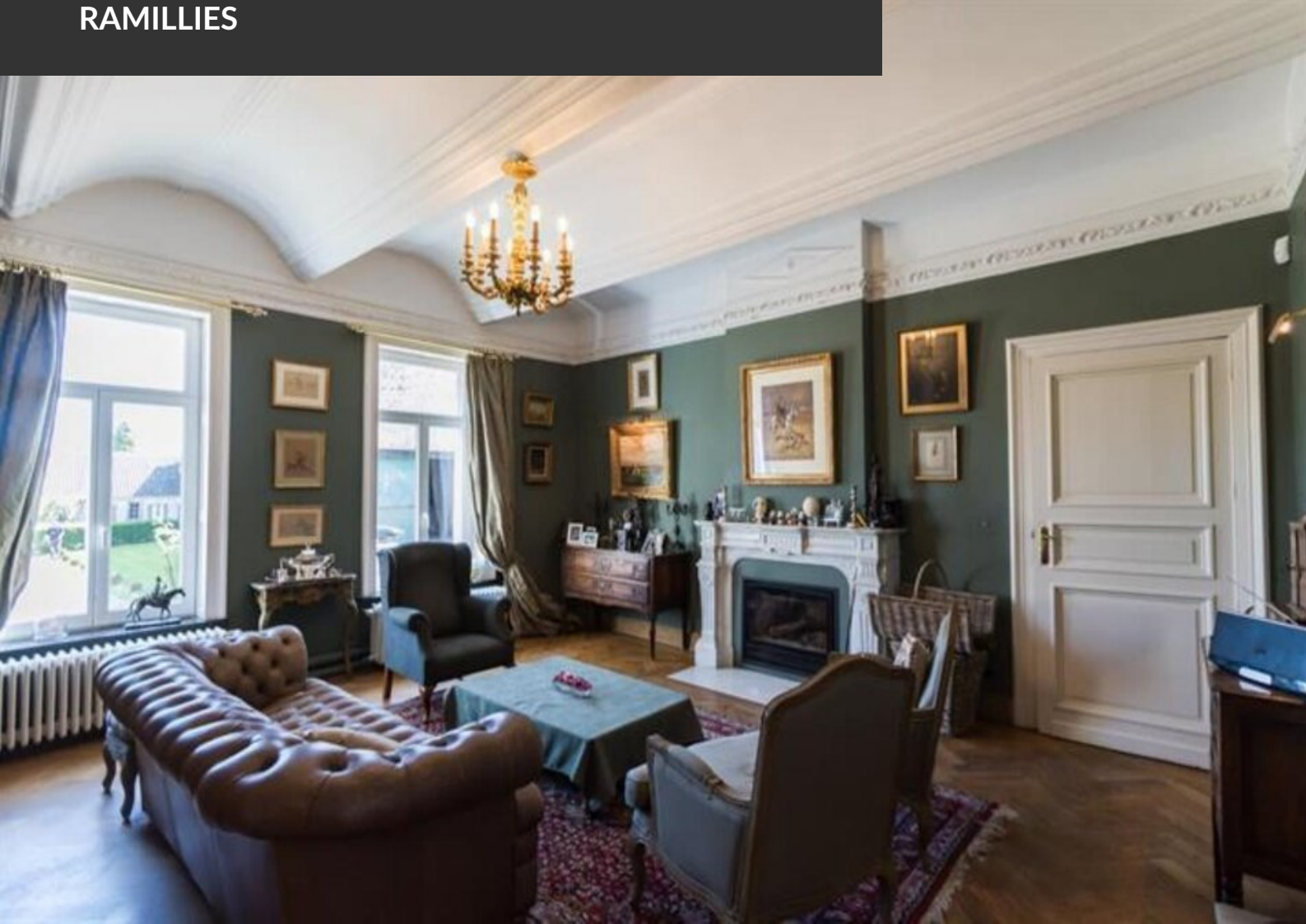


MAISON À VENDRE  
RAMILLIES





MAISON À VENDRE  
RAMILLIES





MAISON À VENDRE  
RAMILLIES





MAISON À VENDRE  
RAMILLIES





MAISON À VENDRE  
RAMILLIES