



APPARTEMENT À VENDRE  
WAVRE

Probablement le plus beau penthouse de la région !



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Chaussee de Louvain, 467  
1300 Wavre

**PRIX**

570.000 €



## APPARTEMENT À VENDRE WAVRE

- OPTION - Une impressionnante terrasse de près de 70 m<sup>2</sup>, une magnifique vue protégée sur la nature environnante et près de 160 m<sup>2</sup> habitable utile font de ce splendide PENTHOUSE une opportunité rare ! Niché au dernier étage, les volumes y sont généreux, notamment dans la pièce de vie où l'ouverture sur la toiture a été conservée et offre un sentiment d'espace exceptionnel. La cuisine haut de gamme, entièrement réalisée sur mesure et composée de matériaux de qualité vous offrira également beaucoup de plaisir. L'appartement dispose de trois belles chambres dont une avec dressing ainsi qu'un bureau et une salle de bain. Il s'agit donc d'un appartement complet, car il bénéficie également de deux emplacements de parking en sous-sol ce qui rend l'ensemble très confortable ! Le constructeur a également mis l'accent sur la performance énergétique afin de vous proposer un appartement économe en énergie. L'immeuble est au stade des...



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT À VENDRE WAVRE

finitions et pourra être livré pour l'été prochain. Le chantier permet une visite sur place.  
Coup de coeur garanti !



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT À VENDRE WAVRE

Superficie habitable	159 m <sup>2</sup>
Année de construction	2023
Étages	3
Ascenseur	oui
Terrasse	oui
Nombre de chambres	3
Superficie de la chambre 1	27 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 2	17 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 3	14 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces d'eau	2
Bureau	oui



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT À VENDRE WAVRE

Garage	oui
Type de châssis	aluminium
Disponibilité	à la livraison



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À VENDRE  
WAVRE



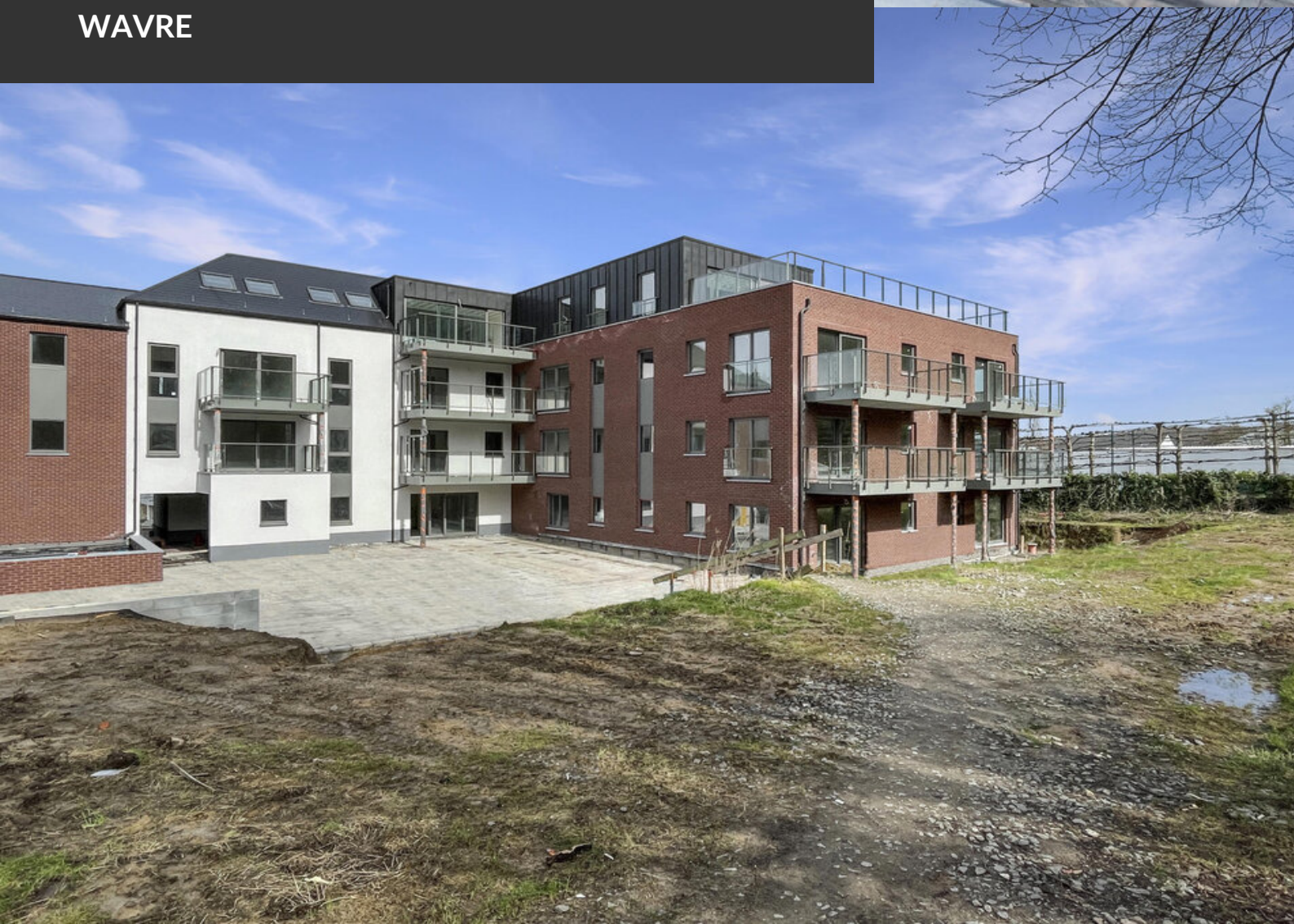


APPARTEMENT À VENDRE  
WAVRE





APPARTEMENT À VENDRE  
WAVRE







APPARTEMENT À VENDRE  
WAVRE





APPARTEMENT À VENDRE  
WAVRE