



**MAISON À LOUER
WALHAIN (NIL-SAINT-VINCENT-SAINT-MARTIN)**

Pour les amateurs de charme alliant quiétude et lignes épurées



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue Saint-Martin, 42
1457 Walhain (Nil-Saint-Vincent-Saint-Martin)

PRIX

1.750 €



MAISON À LOUER WALHAIN (NIL-SAINT-VINCENT-SAINT-MARTIN)

Idéalement situé au coeur du Brabant wallon, dans le charmant village de Nil-Saint-Vincent-Saint-Martin, superbe maison neuve composée de finitions de haut standing. Bénéficiant de la proximité des axes de communication tout en étant situé dans un environnement verdoyant et rempli de quiétude, le bien déploie au rez-de-chaussée un large et lumineux séjour avec feu ouvert, un salon TV et une cuisine contemporaine entièrement équipée. A l'étage, la maison offre 4 belles chambres dont la chambre des Maitres disposant d'une salle de bain privative. Une seconde salle de bain est présente pour les enfants. Le dernier étage se compose d'une grande pièce pouvant accueillir une ou deux chambres supplémentaires, ou une grande salle de jeux. La propriété se complète par une buanderie, une jolie terrasse et un beau jardin. Il s'agit d'une réelle opportunité pour les amateurs de charme alliant quiétude et lignes épurées.



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER WALHAIN (NIL-SAINT-VINCENT-SAINT-MARTIN)

Superficie du terrain	650 m ²
Superficie habitable	278 m ²
Année de construction	2013
Nombre de chambres	5
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	3
Bureau	oui
Feu ouvert	oui
Grenier	oui
Type de chauffage	gaz
Citerne d'eau de pluie	oui



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



**MAISON À LOUER
WALHAIN (NIL-SAINT-VINCENT-SAINT-MARTIN)**

RC net

0 €

PEB



PEB - E Spec

123 kWh/m².an



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



**MAISON À LOUER
WALHAIN (NIL-SAINT-VINCENT-SAINT-MARTIN)**





MAISON À LOUER
WALHAIN (NIL-SAINT-VINCENT-SAINT-MARTIN)





MAISON À LOUER
WALHAIN (NIL-SAINT-VINCENT-SAINT-MARTIN)





MAISON À LOUER
WALHAIN (NIL-SAINT-VINCENT-SAINT-MARTIN)





MAISON À LOUER
WALHAIN (NIL-SAINT-VINCENT-SAINT-MARTIN)





**MAISON À LOUER
WALHAIN (NIL-SAINT-VINCENT-SAINT-MARTIN)**





**MAISON À LOUER
WALHAIN (NIL-SAINT-VINCENT-SAINT-MARTIN)**

