



MAISON À LOUER
WATERLOO

Plain-pied confortable à la localisation idéale



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Clos de la Sabretache, 7
1410 Waterloo

PRIX

1.650 €



MAISON À LOUER WATERLOO

Ce ravissant plain-pied est niché dans un quartier paisible, au sein d'un clos à proximité immédiate des commerces, des axes routiers et des écoles. Cette maison offre un cadre de vie idéal grâce à son emplacement privilégié, sa facilité d'entretien et son agencement optimal. Dès l'entrée, un bureau accueillant peut aisément être aménagé pour une activité professionnelle libérale. Vous découvrirez ensuite un spacieux séjour lumineux qui s'ouvre sur le jardin, ainsi qu'une cuisine équipée, agrémentée d'une arrière-cuisine et d'une buanderie fonctionnelle. La partie nuit se compose de deux chambres confortables, d'une salle de douche et d'une vaste salle de bain. Enfin, un grand double garage et une cave et un grenier complètent cet ensemble, offrant des espaces de rangement pratiques. Le jardin et la terrasse orientés sud-ouest vous permettent de profiter toute la journée des extérieurs. Libre dès le 15 juillet. Veuillez contacter Stéphanie De Neve via mail pour tout renseignement ou visite sur stephanie.deneve@propriete-privee.be



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER WATERLOO

| | |
|----------------------------|--------------------|
| Superficie du terrain | 600 m ² |
| Superficie habitable | 180 m ² |
| Année de construction | 1998 |
| Nombre de chambres | 2 |
| Superficie de la chambre 1 | 15 m ² |
| Superficie de la chambre 2 | 11 m ² |
| Nombre de pièces d'eau | 2 |
| Nombre de toilettes | 2 |
| Bureau | oui |
| Feu ouvert | oui |
| Grenier | oui |



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER WATERLOO

| | |
|------------------------|---|
| Cave | oui |
| Garage | oui |
| Type de châssis | pvc |
| Raccordement à l'égout | oui |
| PEB |  |
| PEB - E Spec | 306 kWh/m ² .an |
| PEB - E totale | 56.017 kWh/an |
| Disponibilité | en fonct. du propriétaire |



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER
WATERLOO





MAISON À LOUER
WATERLOO





MAISON À LOUER
WATERLOO





MAISON À LOUER
WATERLOO





MAISON À LOUER
WATERLOO