



APPARTEMENT À VENDRE
IXELLES

Penthouse au coeur du quartier Européen



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue Godecharle, 6
1050 Ixelles

PRIX

390.000 €



APPARTEMENT À VENDRE IXELLES

Au calme avec une vue imprenable sur Ixelles, ce penthouse en duplex est idéalement situé à proximité de la Place du Luxembourg à proximité directe de la gare, des lignes de bus, et du centre européen ainsi que de ses nombreux bars et restaurants. Situé au dernier étage d'un agréable complexe en retrait, ce lumineux duplex vous surprendra par ses deux terrasses de m^2 et $21m^2$ exceptionnelles orientées sud-est. Le premier niveau est dédié aux pièces de vie avec sa cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger. L' étage accueille la partie nuit avec sa grande chambre et la salle de bain en suite. Parfait investissement ou cocon unique pour profiter pleinement de la vie bruxelloise. Renseignements urbanistique en cours de demande.



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À VENDRE IXELLES

Superficie habitable	70 m ²
Année de construction	2004
Étages	7
Ascenseur	oui
Terrasse	oui
Nombre de chambres	1
Superficie de la chambre 1	15 m ²
Nombre de pièces d'eau	1
Nombre de toilettes	2
Type de châssis	bois
Charges Ordinaires Mensuelles	100,00



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À VENDRE IXELLES

PEB



PEB - Code unique

001106590

PEB - E Spec

231 kWh/m².an

PEB - E totale

16.220 kWh/an

Disponibilité

à l'acte



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À VENDRE
IXELLES





APPARTEMENT À VENDRE
IXELLES





APPARTEMENT À VENDRE
IXELLES

