



MAISON À VENDRE
OTTIGNIES

Nous vous invitons à découvrir cette jolie propriété et la magie qui l'accompagne !



ADRESSE

Bois de Morimont, 23
1340 Ottignies

PRIX

850.000 €



MAISON À VENDRE OTTIGNIES

Nous vous emmenons à Mont-Saint-Guibert, à la limite avec Ottignies-Louvain-la-Neuve, pour y découvrir ce coin de paradis sur un magnifique terrain de près de 90 ares, orienté Sud-Ouest ! Une fois arrivé dans cet environnement exceptionnel tout en étant proche des axes de communication et une fois la porte d'entrée franchie, vous serez séduits par le grand hall d'entrée et le lumineux séjour offrant une jolie vue sur le jardin qui révèle toute sa magie et sa variété ! Le rez-de-chaussée offre également une vaste cuisine entièrement équipée et un bureau ou salon TV. Le premier étage offre 4 belles chambres, ainsi qu'une suite parentale avec salle de bain et dressing. Le second étage déploie une chambre supplémentaire ainsi qu'un grenier pouvant aisément être aménagé en chambre. La villa bénéficie également d'un studio indépendant et équipé pour la location, mais il peut parfaitement convenir à une activité professionnelle. Cette splendide propriété se complète par...



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE OTTIGNIES

une buanderie, un garage, des caves ainsi qu'un spacieux abri de jardin à proximité du verger. Nous vous invitons à découvrir cette jolie villa et la magie qui l'accompagne !



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE OTTIGNIES

Superficie du terrain	8.847 m ²
Superficie habitable	323 m ²
Année de construction	2000
Nombre de chambres	6
Nombre de pièces d'eau	3
Bureau	oui
Grenier	oui
Cave	oui
Garage	oui
Type de châssis	bois
Citerne d'eau de pluie	oui



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE OTTIGNIES

RC net	3.614 €
PEB	
PEB - Code unique	20160509012445
PEB - E Spec	146 kWh/m ² .an
PEB - E totale	56.654 kWh/an
Disponibilité	à l'acte



Grez-Doiceau

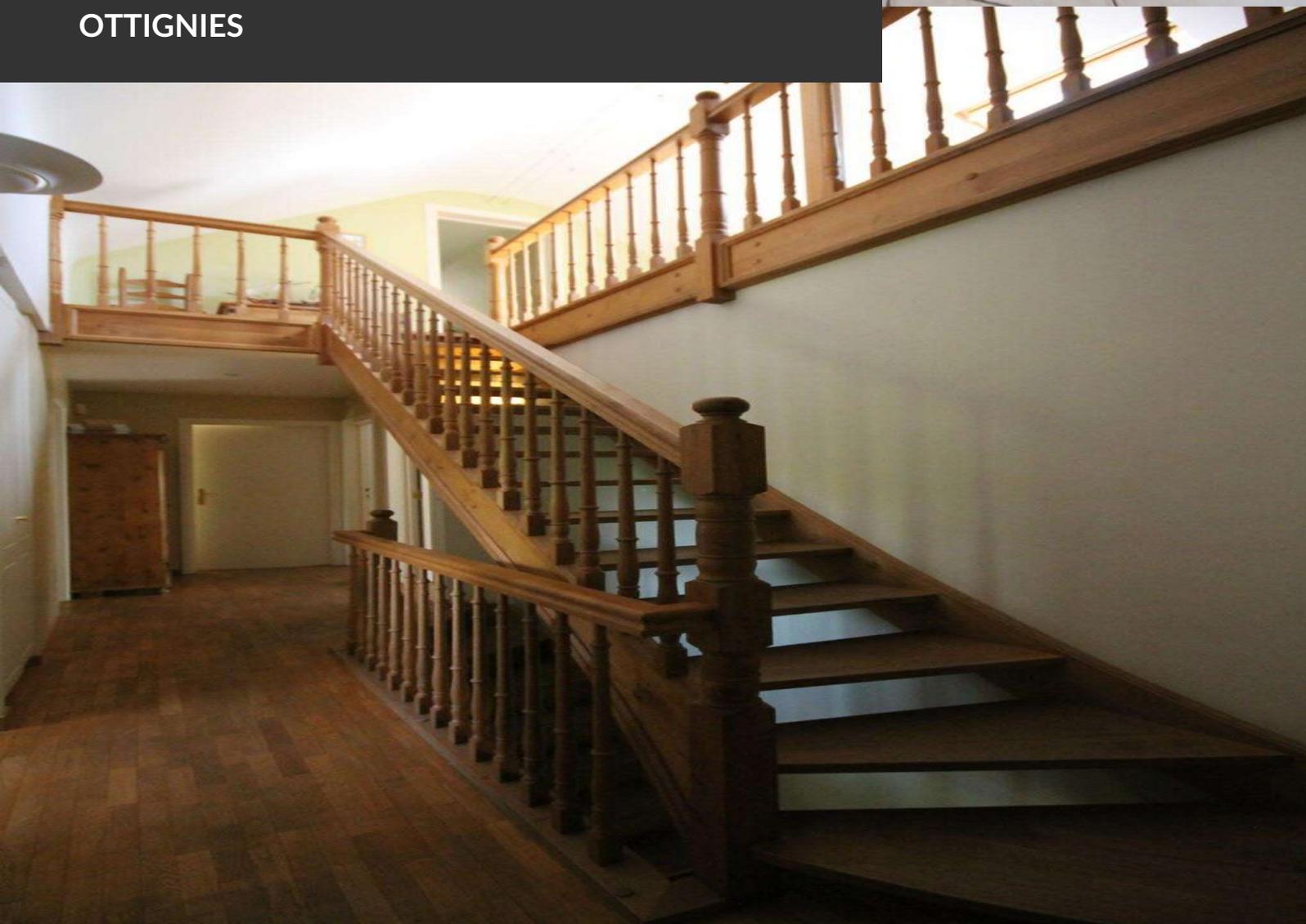
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

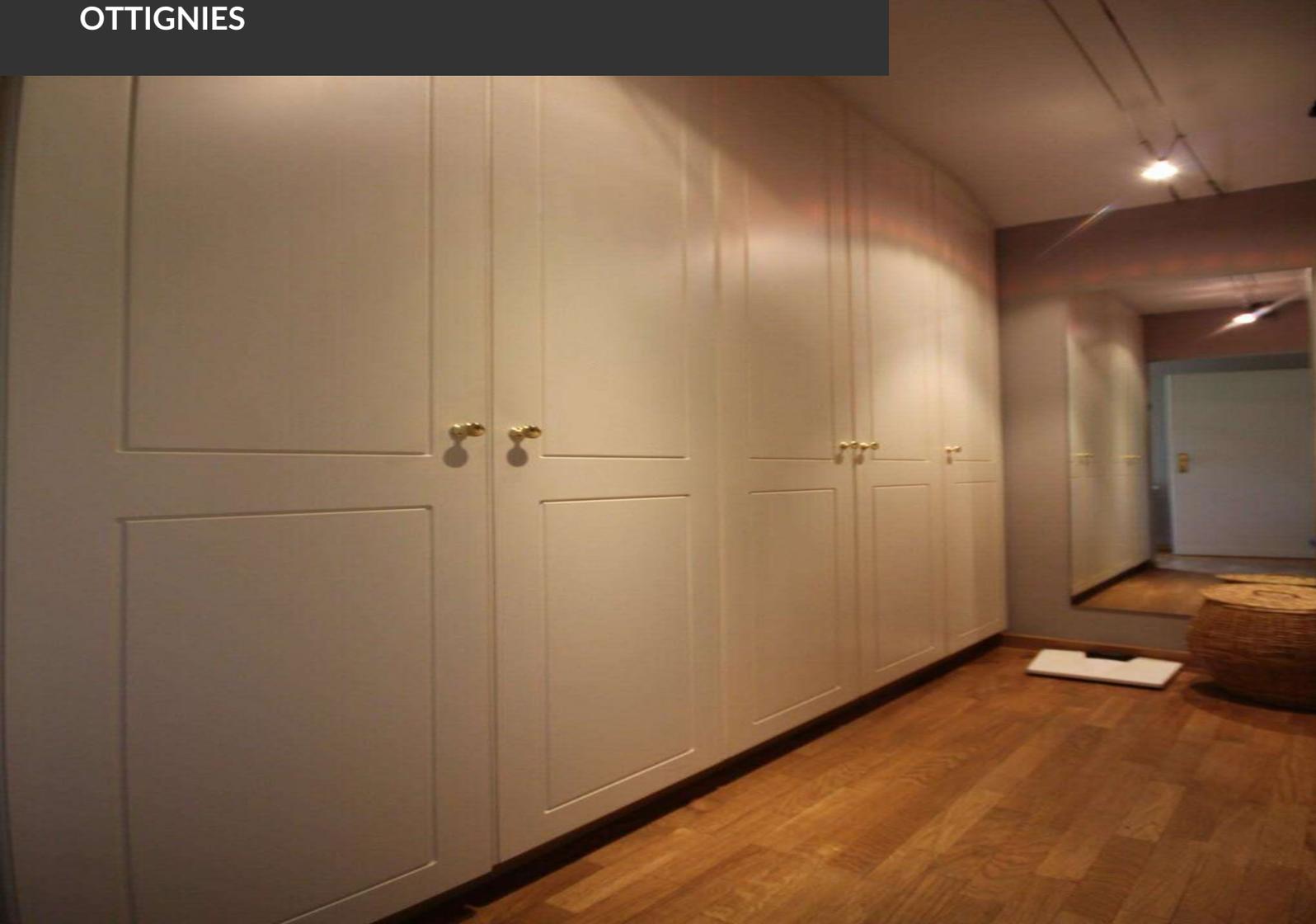


MAISON À VENDRE
OTTIGNIES





MAISON À VENDRE
OTTIGNIES





MAISON À VENDRE
OTTIGNIES





MAISON À VENDRE
OTTIGNIES



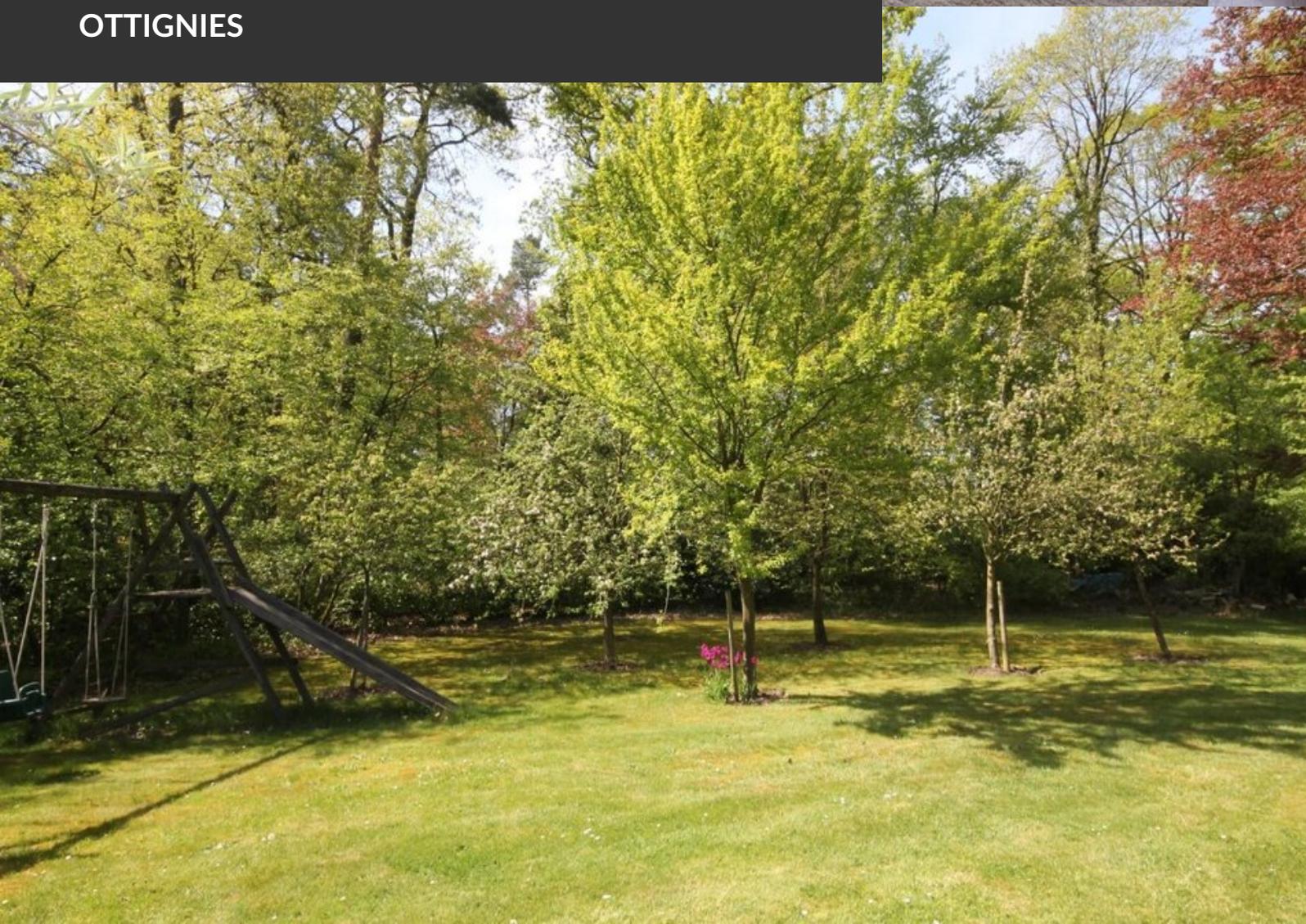


MAISON À VENDRE
OTTIGNIES





MAISON À VENDRE
OTTIGNIES



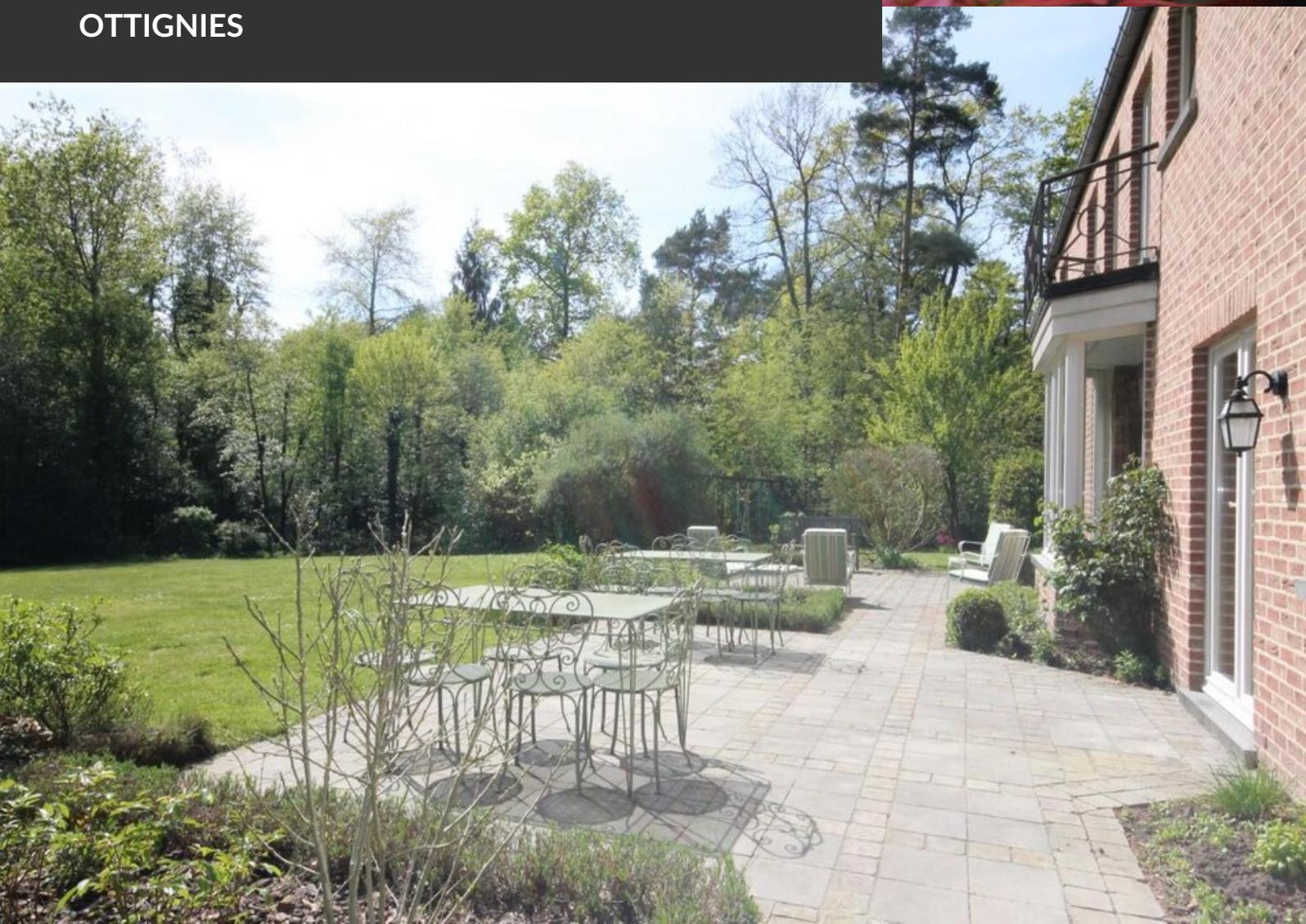


MAISON À VENDRE
OTTIGNIES





MAISON À VENDRE
OTTIGNIES





MAISON À VENDRE
OTTIGNIES

