



**APPARTEMENT À VENDRE  
CHAUMONT-GISTOUX**

**Magnifique rez-de-chaussée avec vue imprenable !**



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Chaussee de Huy, 19  
1325 Chaumont-Gistoux

**PRIX**

465.000 €



## APPARTEMENT À VENDRE CHAUMONT-GISTOUX

ASYMETRIE

20% VENDU - TVA à 6% JUSQU'AU 30 JUIN 2025 - Avec une vue imprenable sur les champs, ce magnifique rez-de-chaussée de deux chambres s'ouvre avec de grandes baies vitrées sur le jardin et les champs. Une vraie bulle de quiétude, entre ville et nature, entre accessibilité et campagne ! Finitions soignées et de qualité, l'appartement offre un bel espace de vie avec cuisine ouverte et entièrement occupée, deux belles chambres dont une qui bénéficie d'une large baie vitrée sur l'arrière, une salle de bain et une buanderie. Ce bien offre une expérience de vie unique avec ses lignes fluides et contemporaines, et un environnement de qualité à proximité de toutes les facilités !



### Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





## APPARTEMENT À VENDRE CHAUMONT-GISTOUX

Superficie habitable	85 m <sup>2</sup>
Année de construction	2025
Étages	2
Ascenseur	oui
Terrasse	oui
Nombre de chambres	2
Superficie de la chambre 1	16 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 2	10 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces d'eau	1
Nombre de toilettes	2
Garage	oui



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT À VENDRE CHAUMONT-GISTOUX

Panneaux solaires (photovoltaïques ou  
thermiques)

photovoltaïque

PEB

PEB A+

PEB - E Spec

1 kWh/m<sup>2</sup>.an

Disponibilité

à la livraison



### Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00