



**MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX**

**Luminosité et potentiel pour cette jolie villa au coeur du village de
Chaumont !**



ADRESSE

Rue de la Barre, 6
1325 Chaumont-Gistoux

PRIX

375.000 €



MAISON À VENDRE CHAUMONT-GISTOUX

Située au coeur du village de Chaumont, nous vous proposons de visiter cette jolie villa offrant de nombreux atouts ! Baignée de lumière et bénéficiant de deux chambres et d'une salle de bains au rez-de-chaussée, ce bien offre un beau séjour avec feu ouvert et une cuisine entièrement équipée. L'étage bénéficie de deux vastes chambres supplémentaires et d'une pièce pouvant être aménagée en une seconde salle de bains. La villa se complète par une grande terrasse et un jardin parfaitement orientés, de deux caves ainsi que d'un beau garage pouvant contenir deux voitures ou être aménagé en espace professionnel. Il s'agit d'un réel coup de coeur pour cette maison nécessitant quelques rénovations et située au calme tout en étant proche des axes de communications.



Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE CHAUMONT-GISTOUX

Superficie du terrain	982 m ²
Superficie habitable	165 m ²
Année de construction	1965
Année de rénovation	1973
Nombre de chambres	4
Nombre de pièces d'eau	1
Cave	oui
Garage	oui
Orientation	sud
Raccordement à l'égout	oui
RC net	2.335 €



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE CHAUMONT-GISTOUX

PEB - Code unique	20150527005873
PEB - E Spec	388 kWh/m ² .an
PEB - E totale	80.564 kWh/an
Disponibilité	à l'acte



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX





MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX





MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX





MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX





MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

