



**APPARTEMENT À VENDRE  
CORBAIS**

**Lumineux appartement 2 chambres avec jardin**



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Grand Route, 63  
1435 Corbais

**PRIX**

279.000 €



## APPARTEMENT À VENDRE CORBAIS

- SOUS OPTION - Dans un immeuble récent et impeccablement entretenu, cet appartement au rez-de-chaussée bénéficie d'un jardin et d'une terrasse bien orientés au sud. Il est situé au calme tout en étant très proche des nombreux commerces de proximité situés à Corbaix: pharmacie, boulangerie et divers supermarchés. A 5 km du centre de Louvain-la-Neuve, il constitue un investissement idéal tant pour les personnes désireuses de profiter d'une retraite qualitative en plein coeur du Brabant wallon que pour les jeunes souhaitant acquérir un premier logement dans une région avec un réel potentiel. L'appartement est équipé d'une buanderie avec une chaudière individuelle neuve au gaz, il est vendu avec son emplacement de parking et un grand chalet de jardin pour le rangement. A visiter !



### Grez-Doiceau


Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT À VENDRE CORBAIS

Superficie habitable	86 m <sup>2</sup>
Année de construction	2008
Ascenseur	oui
Terrasse	oui
Nombre de chambres	2
Superficie de la chambre 1	13 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 2	10 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces d'eau	1
Nombre de toilettes	1
Type de châssis	pvc
PEB	



### GreZ-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 GreZ-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT À VENDRE CORBAIS

PEB - Code unique	20160927003743
PEB - E Spec	199 kWh/m <sup>2</sup> .an
PEB - E totale	17.277 kWh/an
Disponibilité	à l'acte



### Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



APPARTEMENT À VENDRE  
CORBAIS





APPARTEMENT À VENDRE  
CORBAIS





APPARTEMENT À VENDRE  
CORBAIS

