



MAISON À VENDRE
LASNE

Lumineuse villa au coeur d'un quartier familial



ADRESSE

Rue des Vallées de Wavre, 9
1380 Lasne

PRIX

995.000 €



MAISON À VENDRE LASNE

- VENDU - Sur les hauteurs de Lasne à Couture-Saint-Germain, ce quartier résidentiel et très calme offre un cadre de vie idéal. La maison construite en 1975 par les propriétaires actuels est parfaitement implantée sur un terrain de plus de 30 ares. Depuis la rue, c'est une allée arborée qui nous amène à un large parking devant la maison. Le terrain bien réparti tout autour de la maison et entièrement privatif offre diverses ambiances et orientations: un verger et un potager à l'avant, une terrasse à l'ouest, une seconde grande terrasse plein sud donnant sur la petite piscine chauffée de 5 mètres sur 5. L'habitation est construite selon un plan classique et intemporel. Un bel espace pour le salon et son feu ouvert, une large salle à manger avec des baies vitrées vers l'extérieur et une cuisine indépendante qui devra être rénovée. Ce sera l'occasion de l'agrandir et de la transformer...



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE LASNE

en véritable family room grâce à un salon TV ou une salle de jeux qui se trouve juste à côté. A l'étage, la dimension familiale de ce bien prend tout son sens avec une superbe suite parentale, trois chambres toutes spacieuses et lumineuses, une seconde salle de bain, un bureau et un débarras. Un grand garage, un car-port, une buanderie et un grenier complètent cette maison et assurent les espaces de rangement tellement nécessaires pour une vie de famille à la campagne. Nous vous conseillons la découverte de cette très agréable villa !



Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE LASNE

Superficie du terrain	3.200 m ²
Superficie habitable	275 m ²
Année de construction	1975
Année de rénovation	2014
Nombre de chambres	5
Superficie de la chambre 1	17 m ²
Superficie de la chambre 2	16 m ²
Superficie de la chambre 3	16 m ²
Superficie de la chambre 4	16 m ²
Superficie de la chambre 5	8 m ²
Nombre de pièces d'eau	2



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE LASNE

Nombre de toilettes	3
Bureau	oui
Feu ouvert	oui
Grenier	oui
Garage	oui
Car-port	oui
Orientation	sud
Type de châssis	pvc
Raccordement à l'égout	oui
PEB	
PEB - Code unique	20220509024987



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



**MAISON À VENDRE
LASNE**

PEB - E Spec

285 kWh/m².an

PEB - E totale

87.210 kWh/an

Disponibilité

à l'acte



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE