



MAISON À VENDRE  
CHASTRE

L'authenticité d'une demeure de caractère à l'état pur



**ADRESSE**

Rue des Ecoles, 16  
1450 Chastre

**PRIX**

750.000 €



## MAISON À VENDRE CHASTRE

- VENDU - Au milieu d'un splendide jardin luxuriant composé d'arbres centenaires et de milliers de roses, nous découvrons cette imposante demeure du 17<sup>ième</sup> siècle. Un bien rare situé entre le Brabant wallon et Gembloux, dans le village de Saint-Géry. Les ambiances y sont incroyables: l'intérieur de la bâtisse est sublimé par des jeux de lumière illuminant les matériaux authentiques et laissant apparaître par chaque fenêtre la nature environnante. Pierre bleue, marbre, chêne et ardoises naturelles ; rien n'a été enlevé au charme d'origine grâce à une rénovation responsable et très soucieuse de garder l'âme initiale de la maison. Véritable havre de paix pour les grandes familles mais aussi très inspirante pour un projet professionnel, cette propriété offre de nombreuses perspectives. Un lieu unique qui se découvre en toute simplicité et qui laissera au prochain propriétaire tout le loisir de finaliser la rénovation par les finitions de son choix.



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE CHASTRE

Superficie du terrain	3.000 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	465 m <sup>2</sup>
Année de construction	1690
Année de rénovation	2018
Nombre de chambres	6
Superficie de la chambre 1	17 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 2	18 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 3	16 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 4	16 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces d'eau	1
Nombre de toilettes	2



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE CHASTRE

Bureau	oui
Feu ouvert	oui
Grenier	oui
Cave	oui
Orientation	sud-ouest
Type de châssis	bois
Raccordement à l'égout	oui
Fosse septique	oui
RC net	1.276 €
PEB	
PEB - Code unique	20220930020106



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE CHASTRE

PEB - E Spec	234 kWh/m <sup>2</sup> .an
PEB - E totale	102.475 kWh/an
Disponibilité	à l'acte



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE  
CHASTRE





MAISON À VENDRE  
CHASTRE





MAISON À VENDRE  
CHASTRE







MAISON À VENDRE  
CHASTRE



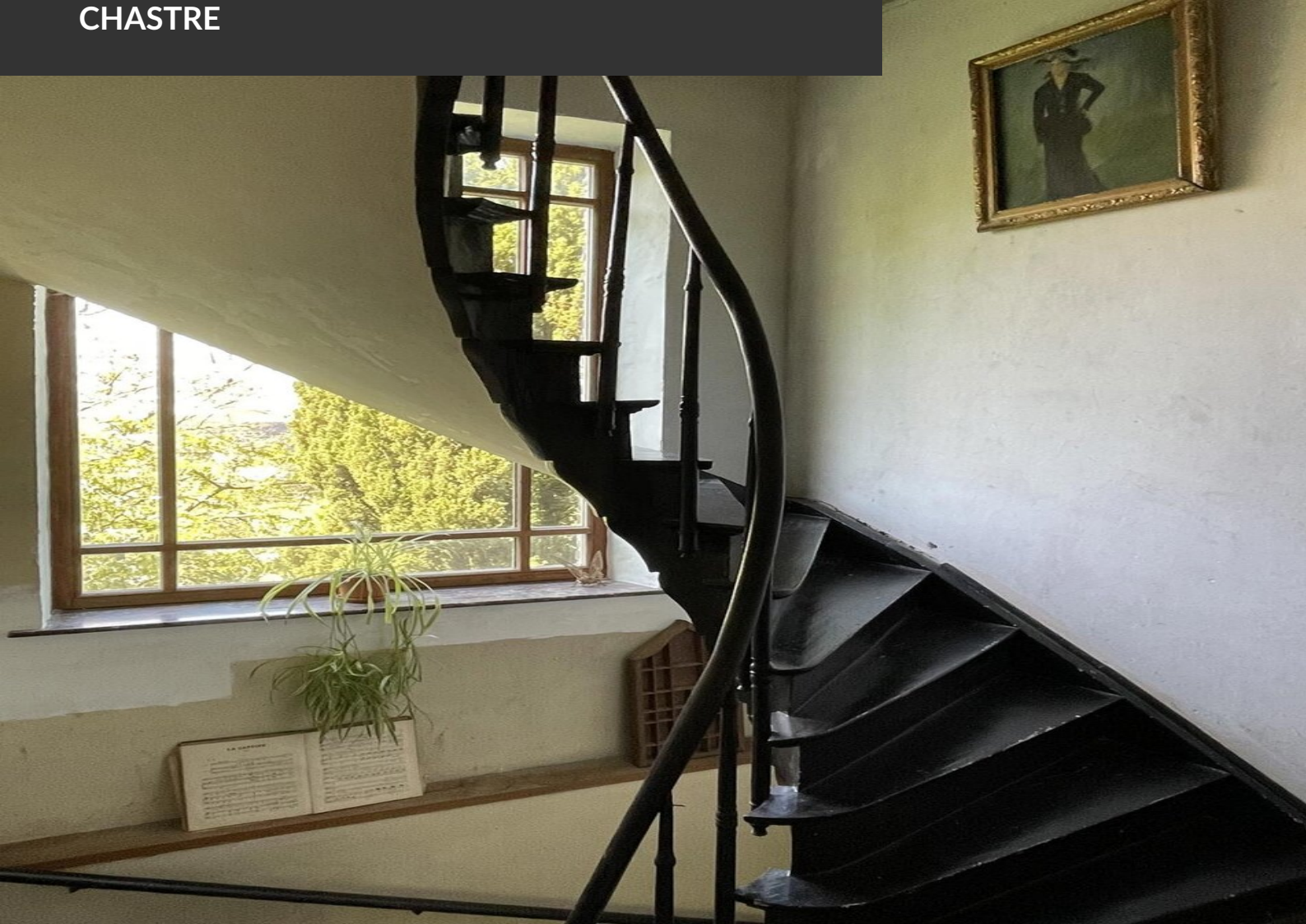


MAISON À VENDRE  
CHASTRE





MAISON À VENDRE  
CHASTRE



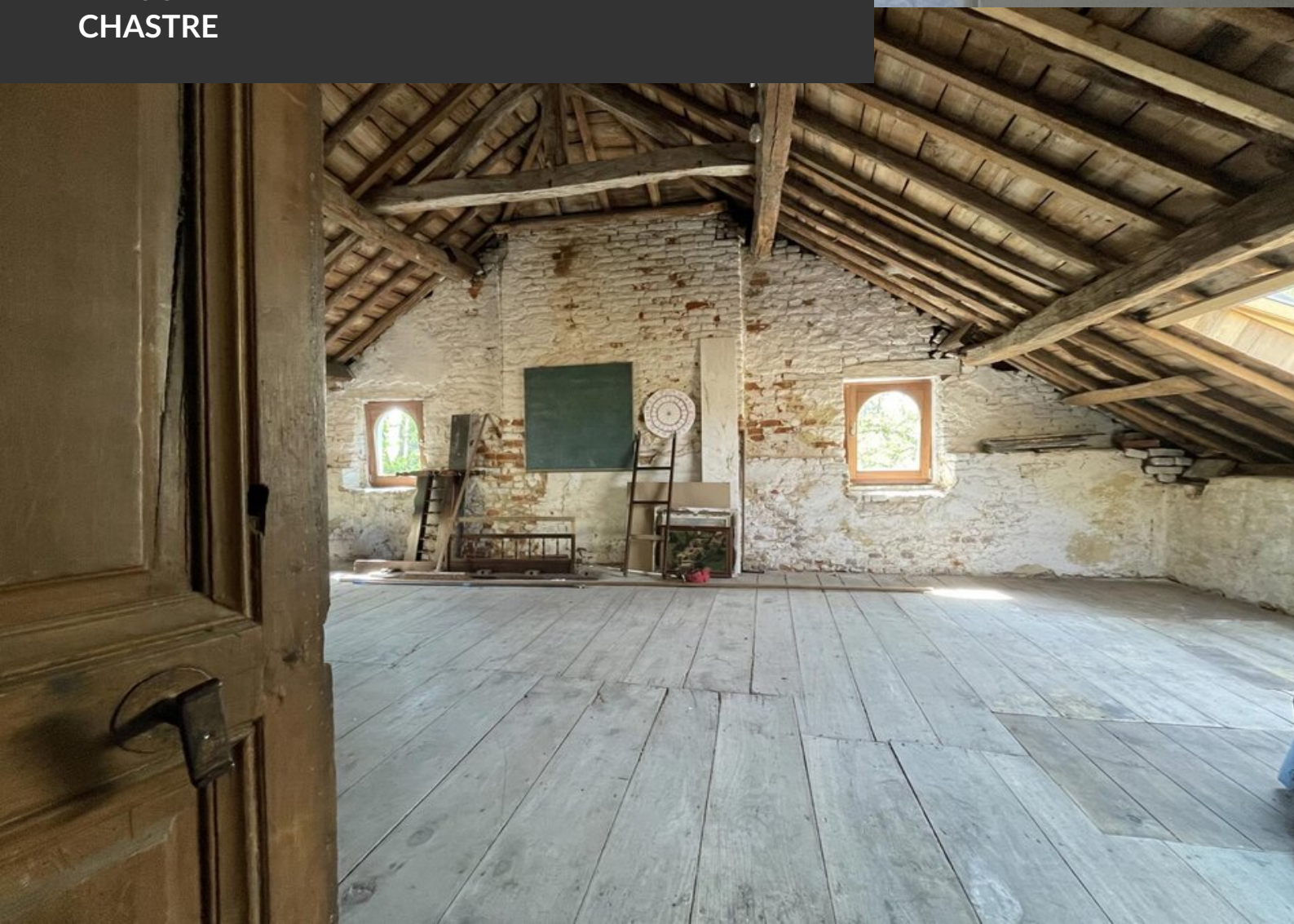


MAISON À VENDRE  
CHASTRE





MAISON À VENDRE  
CHASTRE





MAISON À VENDRE  
CHASTRE





MAISON À VENDRE  
CHASTRE