APPARTEMENT À VENDRE
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

Entièrement rénové dans le quartier du Châtelain...

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Rue de Livourne, 67
1050 Ixelles (Quartier Châtelain)

PRIX
380.000 €

APPARTEMENT À VENDRE
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

-VENDU- Magnifiquement situé dans le quartier très prisé du Châtelain, cet appartement entièrement rénové se trouve dans une petite copropriété composée de 5 appartements. Situé au premier étage avec ascenseur, l'appartement a fait l'objet de rénovations importantes et présente des finitions remarquables. En entrant dans l'appartement, un hall d'entrée s'ouvre sur un spacieux living. La cuisine est ouverte sur le séjour et bénéficie de toute l'agréable luminosité du salon. A l'arrière, se trouve une belle terrasse parfaitement orientée pour profiter d'un coin de verdure. Le hall de nuit permet d'accéder à deux chambres à coucher toutes deux d'excellentes tailles, à une toilette séparée et à une salle de douche. L' appartement dispose également d'une cave.

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT À VENDRE
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

Superficie habitable	**80 m²**
Année de construction	**1960**
Étages	**4**
Ascenseur	**oui**
Terrasse	**oui**
Nombre de chambres	**2**
Superficie de la chambre 1	**16 m²**
Superficie de la chambre 2	**12 m²**
Nombre de pièces d'eau	**1**
Nombre de toilettes	**1**
Cave	**oui**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT À VENDRE
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

Type de châssis	**pvc**
RC net	**1.259 €**
PEB	PEB F
PEB - Code unique	**20160629000032249001 2**
PEB - E Spec	**279 kWh/m².an**
PEB - E totale	**24.933 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT À VENDRE
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

APPARTEMENT À VENDRE
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

APPARTEMENT À VENDRE
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

APPARTEMENT À VENDRE
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)