



MAISON À VENDRE  
LASNE

Charme et caractère, à deux pas de toutes les facilités !



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Chaussée de Louvain, 572  
1380 Lasne

**PRIX**

400.000 €



## MAISON À VENDRE LASNE

Derrière un portail, se cache à Lasne une maison de deux cents mètres carrés au charme d'époque et au caractère bien trempé ; place à vos projets de rénovation ! Celle-ci se compose d'un grand salon au style cosy grâce au poêle à bois, d'une salle à manger, d'une cuisine ainsi que de deux belles chambres et d'une salle de bain. Au rez-de-jardin, laissez-vous séduire par une large surface baignée de lumière pouvant accueillir de nombreux projets comme une profession libérale, un studio, un atelier et bien d'autres ! Une buanderie, un grenier et des espaces de rangement complètent la maison. Profitez d'une terrasse et d'un jardin orientés Sud-Ouest pour vos longues soirées entre amis ou en famille. Un style rustique qui ne vous laissera sûrement pas indifférent ! Faire offre à partir de 400.000 euros sous réserve d'acceptation du propriétaire.



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE LASNE

Superficie du terrain	418 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	200 m <sup>2</sup>
Année de construction	1905
Année de rénovation	2014
Nombre de chambres	2
Superficie de la chambre 1	15 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 2	15 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces d'eau	1
Nombre de toilettes	2
Bureau	oui
Feu ouvert	oui



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE LASNE

Grenier	oui
Cave	oui
Type de châssis	bois
Fosse septique	oui
RC net	946 €
PEB	
PEB - Code unique	20230315024501
PEB - E Spec	342 kWh/m <sup>2</sup> .an
PEB - E totale	83.183 kWh/an
Disponibilité	à l'acte



### Grez-Doiceau

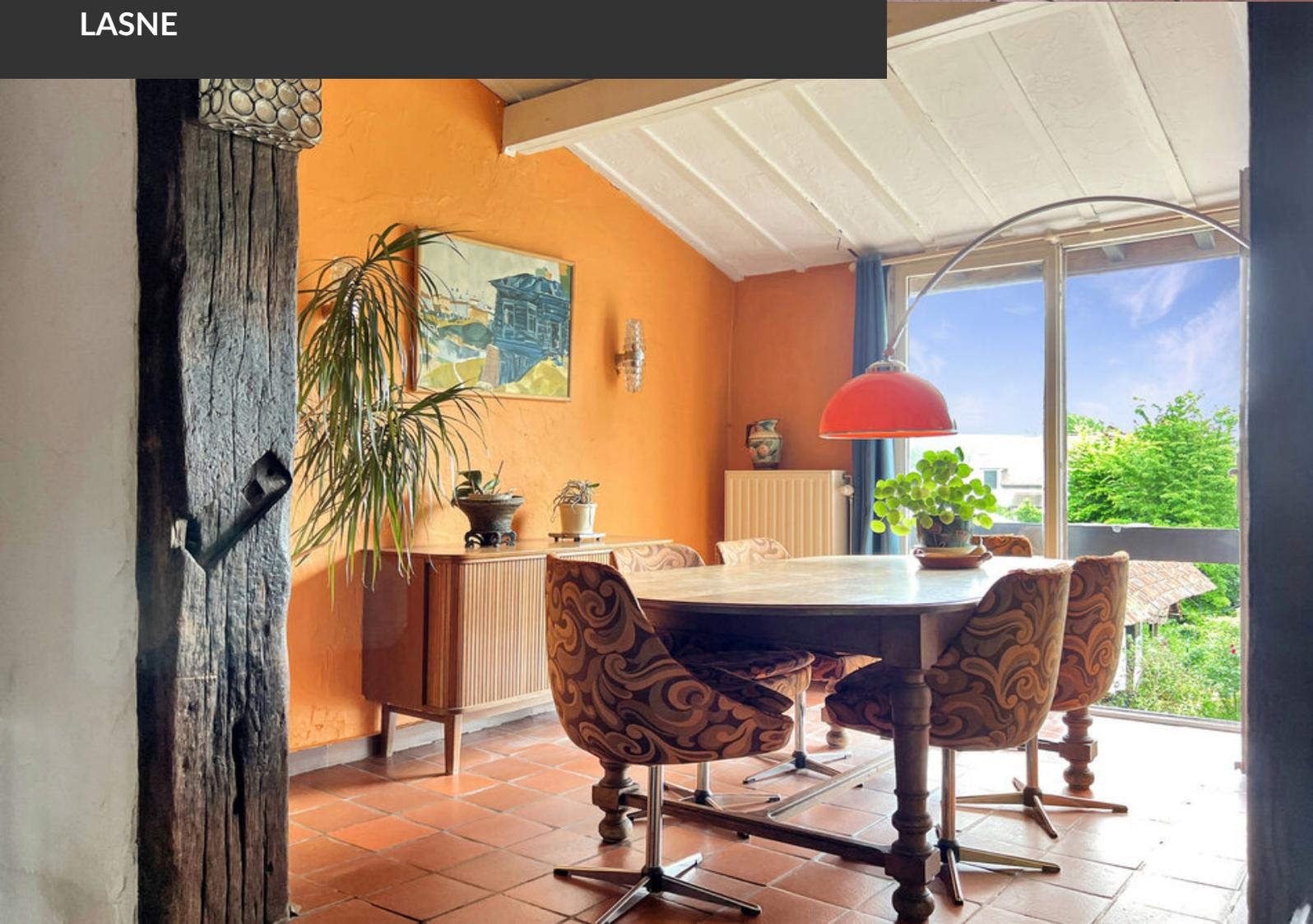
Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

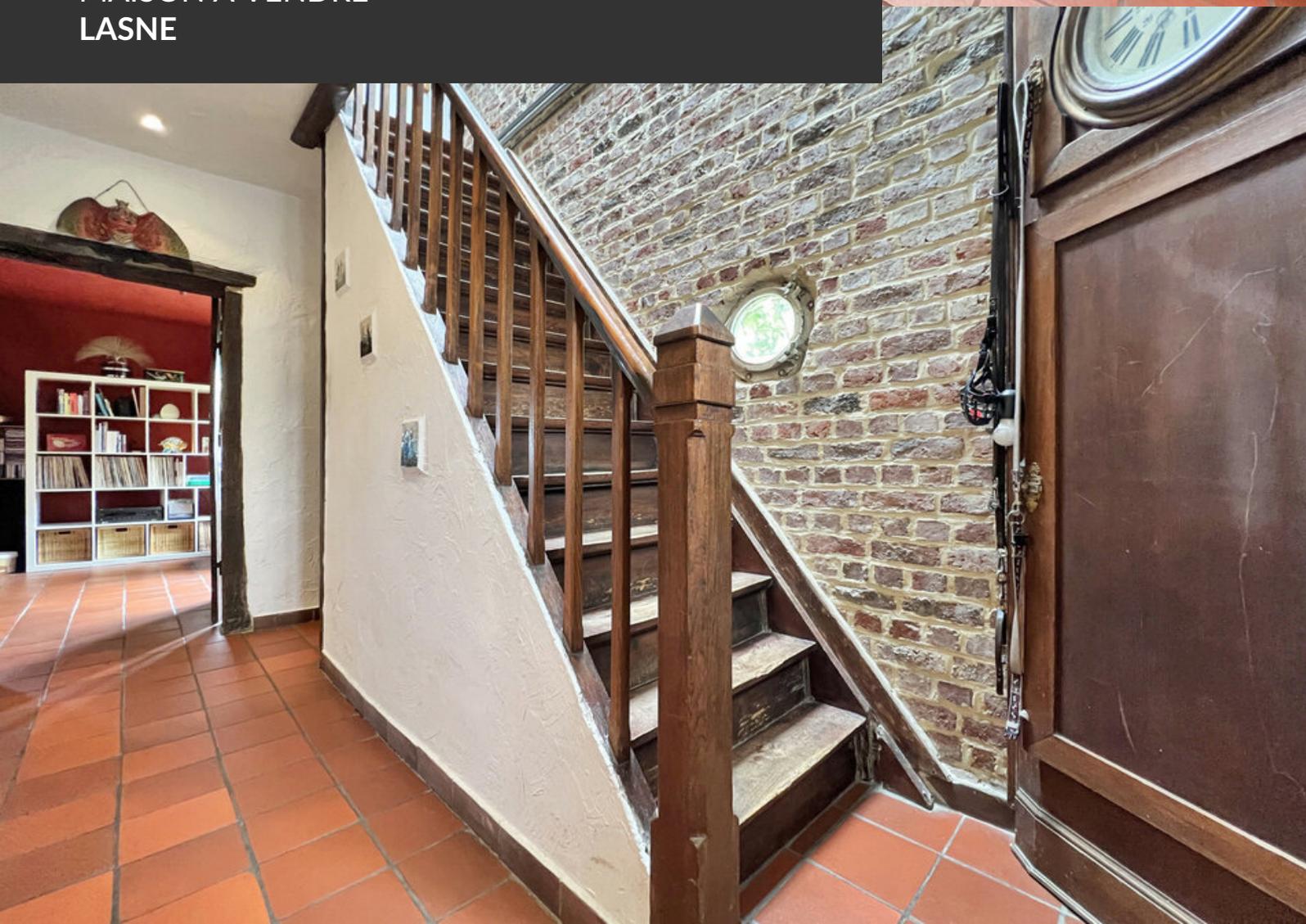


MAISON À VENDRE  
LASNE





MAISON À VENDRE  
LASNE





MAISON À VENDRE  
LASNE





MAISON À VENDRE  
LASNE





MAISON À VENDRE  
LASNE





MAISON À VENDRE  
LASNE

