



MAISON À VENDRE
LA HULPE

Charme envoûtant à La Hulpe



ADRESSE

Avenue Ernest Solvay, 8
1310 La Hulpe

PRIX

690.000 €



MAISON À VENDRE LA HULPE

Vous aimez les biens de caractère, ayant une âme et une histoire leur appartenant ? Place à vos projets de rénovation, idéalement situé à La Hulpe ! Propriété Privée vous propose en exclusivité cette demeure datant de la fin du XIX^e siècle. Sur une vaste propriété de presque quinze ares, ce bien vous captivera par son architecture et par ses perspectives extérieures. Damier, voussettes, tomettes, lexique parlant pour les amoureux du Beau...en entrant, vous découvrirez un large salon avec feu ouvert à l'ancienne, une cuisine, une salle de douche et une buanderie, un bureau et un garage pouvant être modifié en chambre. A l'étage, se profilent trois chambres et une salle de bain ainsi que des espaces de rangement. Deux belles caves et un carport complètent le bien. Saison ensoleillée, profitez d'un magnifique jardin, d'une grande serre avec sa vieille vigne et de potagers pour cultiver vos propres tomates !



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE LA HULPE

Superficie du terrain	1.478 m ²
Superficie habitable	160 m ²
Année de construction	1900
Année de rénovation	1967
Nombre de chambres	3
Superficie de la chambre 1	20 m ²
Superficie de la chambre 2	15 m ²
Superficie de la chambre 3	12 m ²
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	3
Bureau	oui



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE LA HULPE

Feu ouvert	oui
Grenier	oui
Cave	oui
Garage	oui
Type de châssis	bois
Raccordement à l'égout	oui
RC net	1.574 €
PEB	
PEB - Code unique	20231012027091
PEB - E Spec	506 kWh/m ² .an
PEB - E totale	115.880 kWh/an



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



**MAISON À VENDRE
LA HULPE**

Disponibilité

à l'acte



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

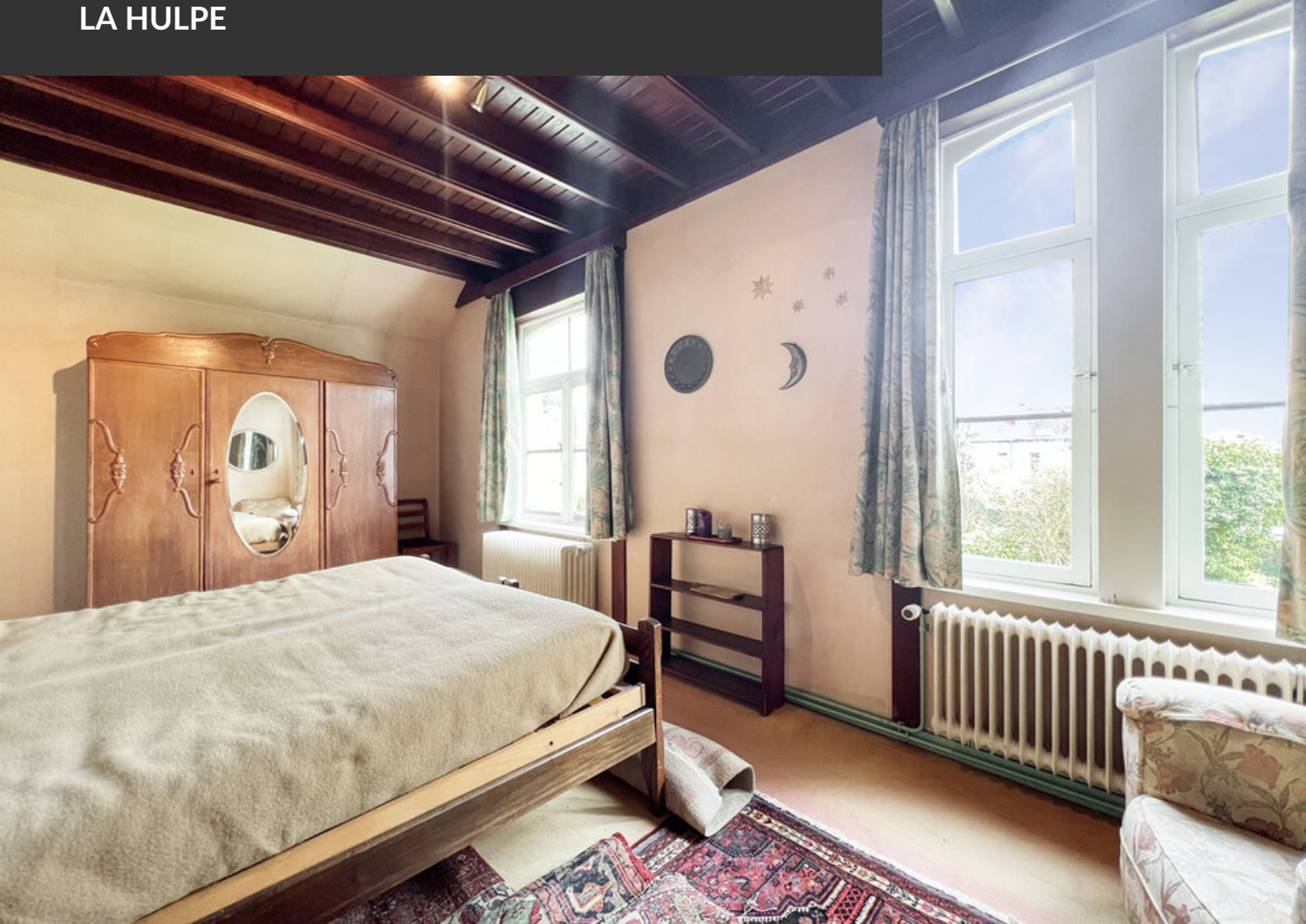


MAISON À VENDRE
LA HULPE





MAISON À VENDRE
LA HULPE





MAISON À VENDRE
LA HULPE

