



**MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU**

Charme, douceur de vivre et convivialité assurés !



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Tienne du Golf, 9  
1390 Grez-Doiceau

**PRIX**

980.000 €



## MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU

Très belle demeure située dans un ravissant jardin avec piscine orienté plein sud, bordé d'arbres centenaires et agrémenté par un charmant pool house avec BBQ, douche et toilettes. La villa au petit air « zoutois » possède de vastes réceptions avec une très belle cheminée et de grandes portes vitrées donnant sur différentes terrasses, une cuisine de charme avec coin à déjeuner et feu ouvert. Toujours au rez, une chambre avec salle de bains en suite ayant un accès direct sur le jardin. A l'étage, 3 chambres et 2 salles de bains donnant sur le jardin. Dans la cour d'entrée, un ravissant bâtiment composé par un salon, une kitchenette, une chambre avec salle de douches, pourrait faire office de conciergerie ou de bureau pour une profession libérale. Caves, garage, car port viennent compléter cette propriété parfaitement entretenue. Charme, douceur de vivre et convivialité assurés !



### Greze-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



## MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU

Superficie du terrain	5.000 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	380 m <sup>2</sup>
Année de construction	1976
Nombre de chambres	4
Nombre de pièces d'eau	3
Garage	oui
Car-port	oui
Orientation	sud
Type de châssis	bois
RC net	4.289 €
PEB - Code unique	20160712008715



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



## MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU

PEB - E Spec

659 kWh/m<sup>2</sup>.an

PEB - E totale

99.999 kWh/an

Disponibilité

à l'acte



### Greze-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL





MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

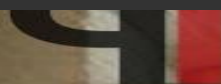




PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL



MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL







MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU

  
PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

