



**MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU**

Cadre idéal avec vue sur une zone naturelle



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue Léopold Vanmeerbeek, 100
1390 Grez-Doiceau

PRIX

435.000 €



MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU

-SOUS OPTION- Située dans un quartier tranquille de Bossut-Gottechain, en bordure de zone naturelle protégée, cette villa vous séduira de part son magnifique terrain parfaitement orienté sud-ouest et son agréable vue. Au premier étage de cette maison, un hall d'entrée dessert harmonieusement les quatre chambres et la salle de bain. Au niveau inférieur, un hall permet d'accéder à plusieurs pièces de vie comprenant un bureau, un wc, une buanderie ainsi qu'un spacieux séjour lumineux avec une magnifique vue sur le jardin. Une terrasse à l'abri des regards vous permet d'admirer ce paysage arboré de cette zone protégée. Une cuisine semi-ouverte sur le séjour termine l'intérieur de l'habitation. L'extérieur de la maison comprend également un large espace de parking à l'avant ainsi que deux rampes accès de part et d'autre de la villa.



Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU

Superficie du terrain	1.400 m ²
Superficie habitable	140 m ²
Année de construction	1991
Année de rénovation	2018
Nombre de chambres	4
Superficie de la chambre 1	11 m ²
Superficie de la chambre 2	10 m ²
Superficie de la chambre 3	15 m ²
Superficie de la chambre 4	10 m ²
Nombre de pièces d'eau	1
Nombre de toilettes	2



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU

Bureau	oui
Panneaux solaires (photovoltaïques ou thermiques)	photovoltaïque
Raccordement à l'égout	oui
PEB	
PEB - Code unique	20201015004667
PEB - E Spec	284 kWh/m ² .an
PEB - E totale	45.657 kWh/an
Disponibilité	en fonct. du propriétaire



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU





MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU



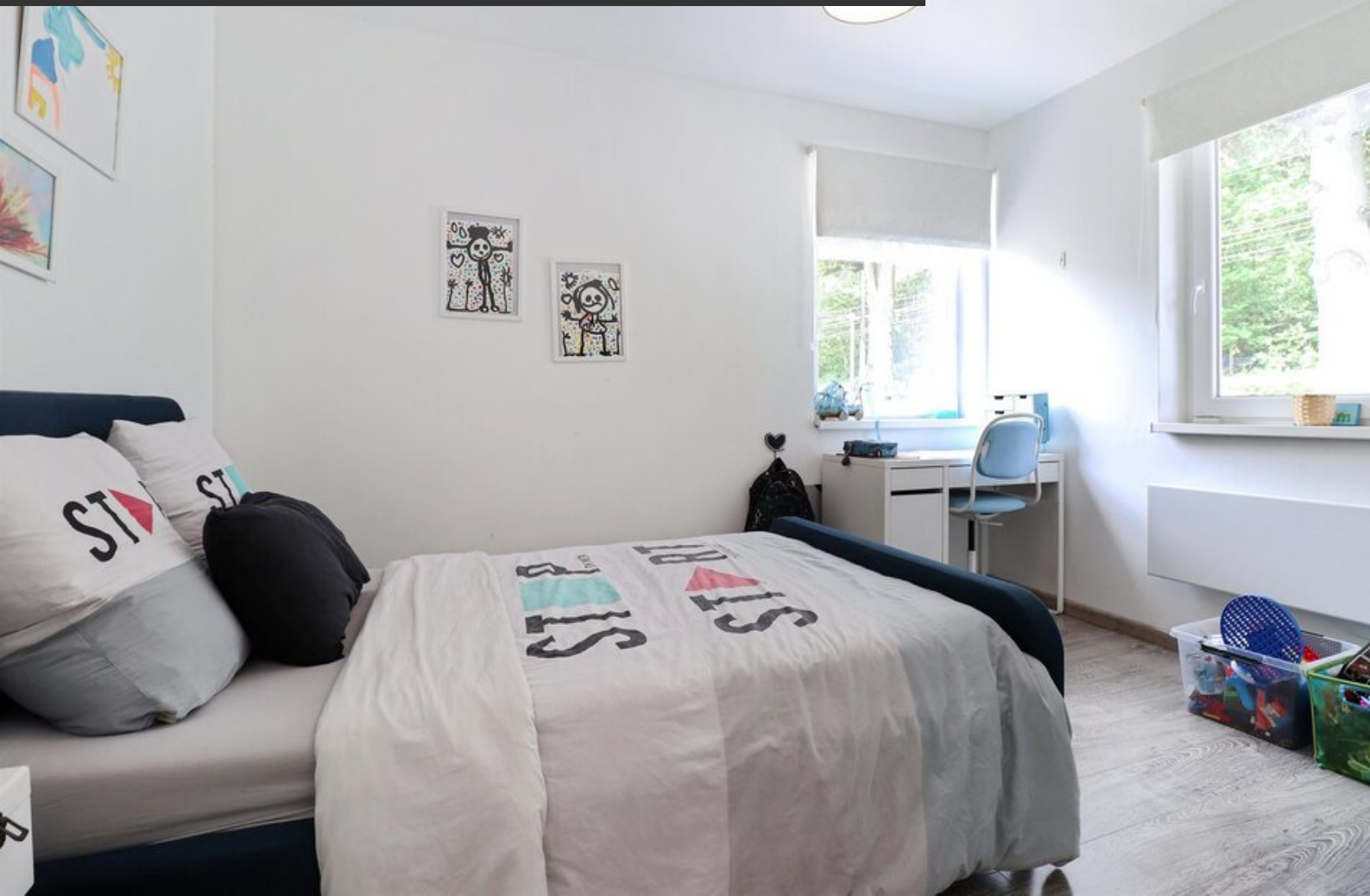


MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU





MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU





MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU





MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU





MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

