



**MAISON À LOUER
PLANCENOIT**

Belle villa rénovée dans un quartier résidentiel



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Avenue de Fontainebleau, 25A
1380 Plancenoit

PRIX

1.975 €



MAISON À LOUER PLANCENOIT

--- Loué --- A 5 minutes du Ring, dans un quartier résidentiel calme du petit village de Plancenoit, cette belle villa construite en 2000 est confortable et bien équipée. Située au bout d'une allée privative, elle est implantée sur un terrain de fond de 12 ares et orientée plein sud. Au rez-de-chaussée, le hall - accompagné d'un WC et d'un vestiaire - débouche sur un lumineux séjour ouvert sur le jardin et muni d'un feu ouvert. A droite, le séjour donne sur une cuisine américaine dotée d'une cuisinière à gaz de qualité professionnelle, derrière laquelle se trouve une buanderie avec entrée de service. L'étage comprend 2 belles chambres se partageant une salle de bain fraîchement rénovée, et une suite parentale accompagnée de sa propre salle de bain et d'un magnifique dressing. Le grenier est aménagé et pourra être utilisé comme salle de jeu ou espace de rangement. Les sous-sols de...



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER PLANCENOIT

la maison comprennent une cave à vin et une grande pièce technique. A l'extérieur, une grande terrasse en surplomb domine le jardin. La piscine, entièrement automatisée et accompagnée d'une douche raviront les amoureux des belles journées d'été... Venez la découvrir sans plus tarder !



Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER PLANCENOIT

| | |
|------------------------|----------------------|
| Superficie du terrain | 1.216 m ² |
| Superficie habitable | 250 m ² |
| Année de construction | 2000 |
| Année de rénovation | 2016 |
| Nombre de chambres | 3 |
| Nombre de pièces d'eau | 2 |
| Feu ouvert | oui |
| Grenier | oui |
| Cave | oui |
| Type de chauffage | gaz (chau. centr.) |
| Raccordement à l'égout | oui |



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER PLANCENOIT

PEB



PEB - Code unique

20110117006020

PEB - E Spec

204 kWh/m².an

PEB - E totale

43.864 kWh/an

Disponibilité

immédiatement



Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER
PLANCENOIT





MAISON À LOUER
PLANCENOIT





MAISON À LOUER
PLANCENOIT





MAISON À LOUER
PLANCENOIT





MAISON À LOUER
PLANCENOIT





MAISON À LOUER
PLANCENOIT





MAISON À LOUER
PLANCENOIT