



**MAISON À LOUER  
GREZ-DOICEAU**

**Belle villa au grand calme**



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Clos de la Charmille, 2  
1390 Grez-Doiceau

**PRIX**

1.800 €



## MAISON À LOUER GREZ-DOICEAU

!!! LOUÉ !!! Située dans le domaine du Bercuit, cette villa 4 façades jouit d'un environnement tout à fait privilégié. Au grand calme, car elle se trouve au bout d'un clos sans issue composé de quatre maisons, et par la même occasion, vous avez la possibilité d'aller à pieds au tennis club du Châtaignier et le terrain de golf se trouve juste à côté. La maison vient d'être entièrement rénovée avec beaucoup de goût, tout est neuf, la cuisine, les salles de bains, les sols etc... Cette ravissante villa quatre façades est particulièrement bien agencée. Le hall d'entrée dessert de vastes pièces à vivre très lumineuses avec une belle hauteur de plafond grâce à la mezzanine et un feu ouvert. La cuisine totalement neuve a été ouverte sur la salle à manger ce qui lui donne un aspect très contemporain et agréable à vivre. Toujours au rez de chaussée le hall...



### GreZ-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À LOUER GREZ-DOICEAU

dessert une grande chambre avec salle de bain complète en suite entièrement rénovée, ainsi qu'un espace vestiaire avec wc indépendant donnant sur un double garage avec emplacement buanderie. A l'étage la mezzanine surplombant le salon forme un agréable espace multifonctions, salle de jeu, bureau, salon tv, selon vos desideratas. Vous y découvrirez également trois grandes chambres avec de belles vues sur le jardin ainsi qu'une salle de bain totalement rénovée et un wc indépendant. La maison est pourvue de caves de rangement. Joliment disposée sur le terrain et sans vis à vis, la maison est entourée d'un jardin à maturité. Vous rentrez dans une maison totalement rénovée où tout est frais, lumineux et de bon goût. La qualité du voisinage, le calme et la localisation étant irréprochables, que désirer de mieux ?



### Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À LOUER GREZ-DOICEAU

Superficie du terrain	1.150 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	208 m <sup>2</sup>
Année de construction	1985
Année de rénovation	2017
Nombre de chambres	4
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	3
Cave	oui
Garage	oui
Type de chauffage	gaz (chau. centr.)
Type de châssis	bois



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





## MAISON À LOUER GREZ-DOICEAU

Raccordement à l'égout

**oui**

PEB



PEB - Code unique

**20171107008127**

PEB - E Spec

**437 kWh/m<sup>2</sup>.an**

PEB - E totale

**113.475 kWh/an**

Disponibilité

**immédiatement**



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



MAISON À LOUER  
GREZ-DOICEAU





MAISON À LOUER  
GREZ-DOICEAU







MAISON À LOUER  
GREZ-DOICEAU







MAISON À LOUER  
GREZ-DOICEAU







MAISON À LOUER  
GREZ-DOICEAU

