



MAISON À VENDRE
HOEILAART

Beau projet de rénovation à ne pas rater !



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Hazendreef, 9
1560 Hoeilaart

PRIX

385.000 €



MAISON À VENDRE HOEILAART

Stéphanie De Neve - 0474/55.94.38 - Découvrez cette opportunité exceptionnelle dans la commune prisée d'Hoeilaart. Cette propriété de caractère des années 60 se distingue par ses beaux volumes et sa luminosité généreuse, offrant un cadre idéal pour réaliser votre projet de vie. Le rez-de-chaussée comprend un grand hall d'entrée, un espace cuisine, une salle à manger et un vaste séjour. À l'étage, un grand et vaste hall dessert quatre belles chambres et une salle de bain. Le dernier étage, 60m² encore inexploités, vous offre de multiples possibilités d'aménagement : chambres supplémentaires, salle de jeux, bureau, suite parentale ou studio. Les spacieuses caves ajoutent un potentiel supplémentaire pour le stockage ou autres projets sur mesure. Cette maison nécessite une rénovation complète, vous permettant de concevoir un intérieur à votre goût tout en préservant son cachet d'origine. Pour vous aider à visualiser le potentiel de ce bien, un projet et des plans d'architecte sont...



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



**MAISON À VENDRE
HOEILAART**

disponibles. Ne laissez pas passer cette occasion unique ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette belle endormie.



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE HOEILAART

Superficie du terrain	373 m ²
Superficie habitable	200 m ²
Année de construction	1966
Nombre de chambres	4
Nombre de pièces d'eau	1
Nombre de toilettes	2
Garage	oui
Orientation	ouest
Type de châssis	acier
RC net	2.000 €
PEB	



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



**MAISON À VENDRE
HOEILAART**

PEB - Code unique

202306140002918467

PEB - E totale

833 kWh/an

Disponibilité

à l'acte



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

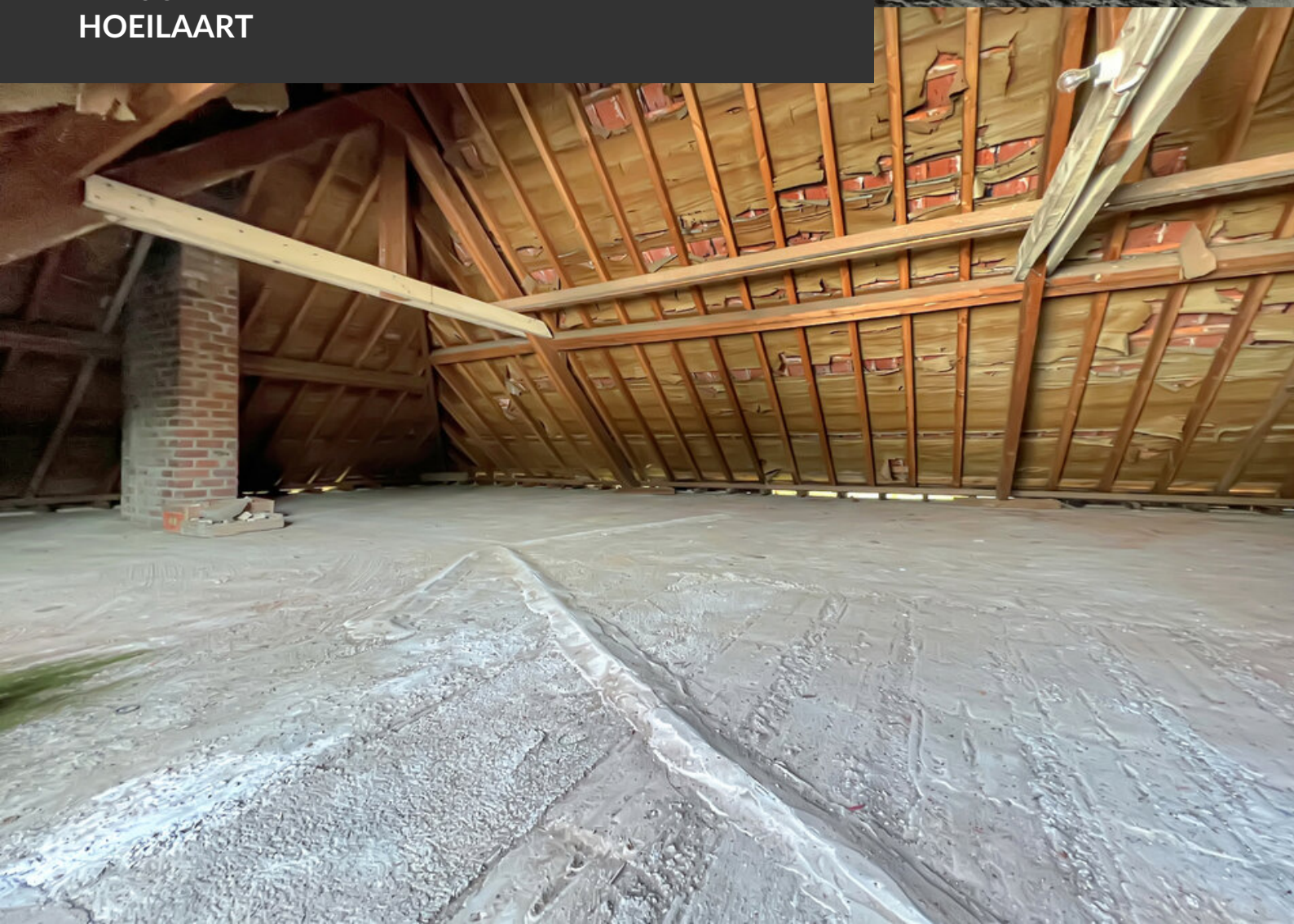


MAISON À VENDRE
HOEILAART





MAISON À VENDRE
HOEILAART





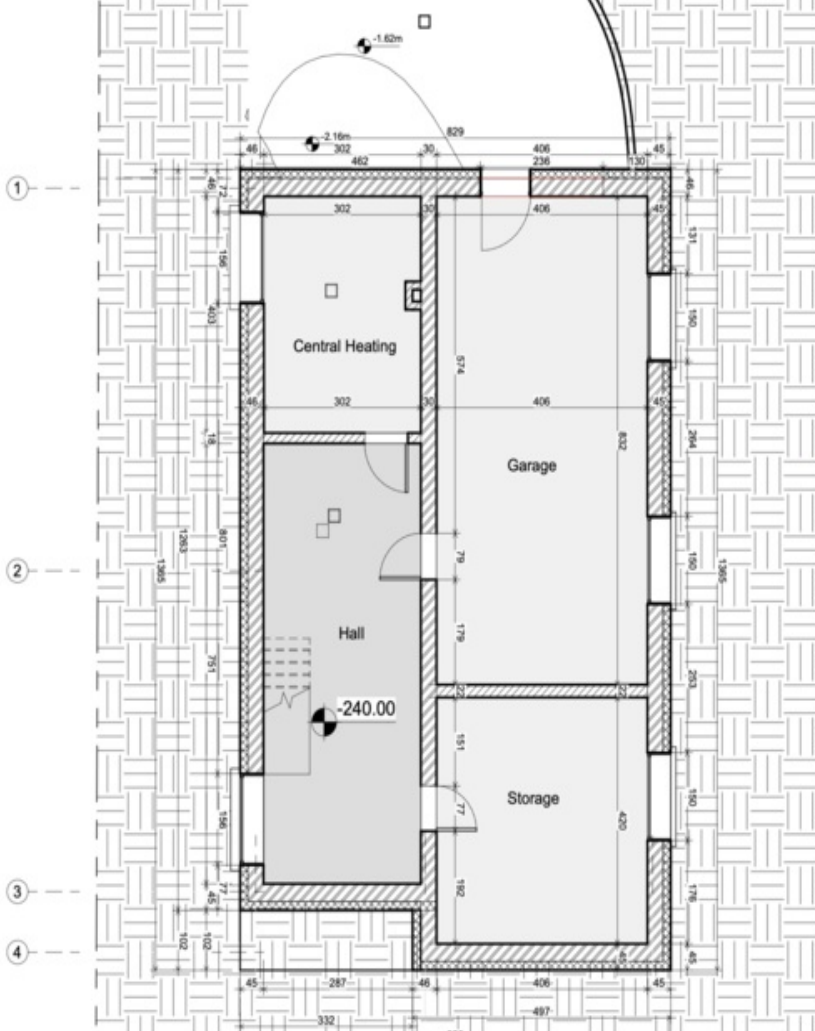
MAISON À VENDRE
HOEILAART



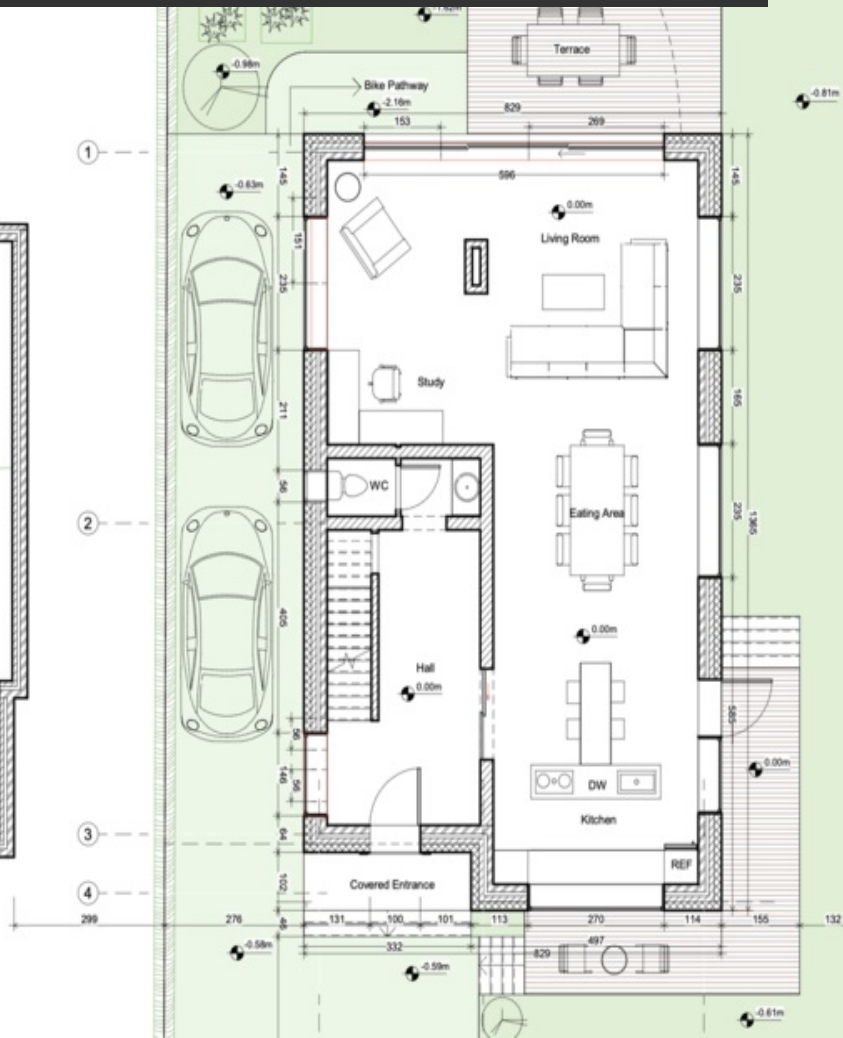


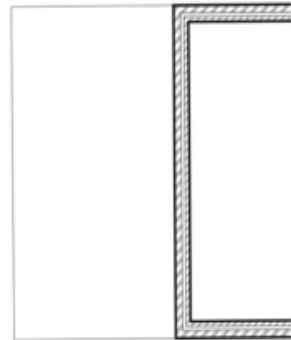
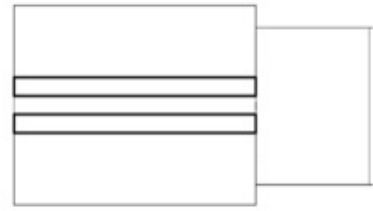
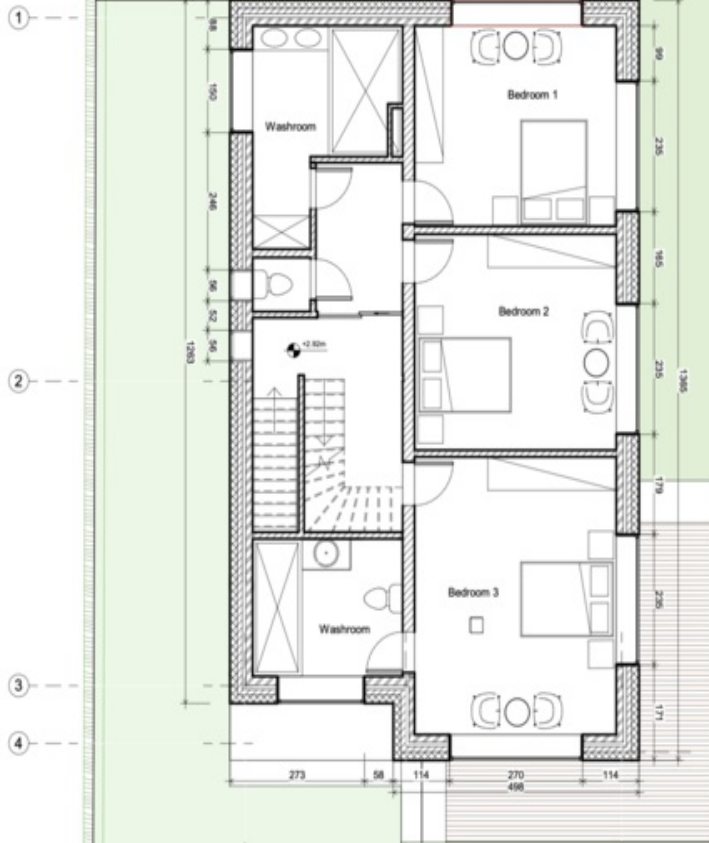
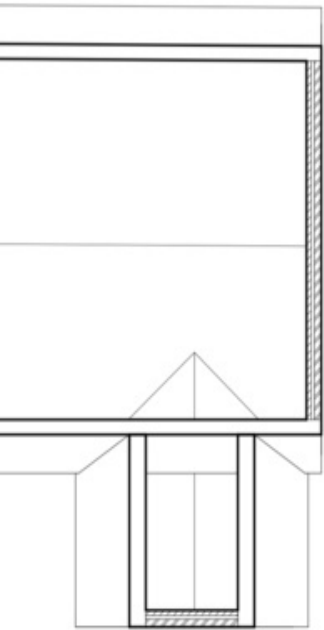
MAISON À VENDRE
HOEILAART





**MAISON À VENDRE
HOEILAART**





MAISON À VENDRE HOEILAART

