



**MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU**

**Architecture contemporaine à la campagne**



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue Félix Lacourt, 103  
1390 Grez-Doiceau

**PRIX**

700.000 €



## MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU

VENDU - Située à l'entrée du village de Hèze et en bordure des champs, cette villa de 2007 séduira les amateurs d'architecture contemporaine avec ses pièces ouvertes et ses grandes baies vitrées offrant des échappées sur les champs et les bois environnants. Au rez-de-chaussée, vous trouverez à gauche un salon en deux parties séparées par un feu ouvert et à droite un vestiaire avec WC. Cachée derrière un mur percé de plusieurs baies se trouve la cuisine, ouverte sur la salle à manger et sur la buanderie. A l'étage, l'aile gauche vous offre deux belles chambres accompagnées de leur salle de douche, et l'aile droite une superbe suite parentale avec son balcon offrant une vue plongeante sur le jardin et sa vaste salle de bain. Un escalier vous mène ensuite au deuxième étage où se trouvent un grand bureau et une chambre d'ami. Au sous-sol, un garage deux voitures et...



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





## MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU

plusieurs caves. Amoureux de la campagne et des grands espaces ouverts, venez vous plonger sans plus tarder dans l'ambiance de cette villa moderne et cosy !



### Greze-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU

Superficie du terrain	2.050 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	296 m <sup>2</sup>
Année de construction	2007
Nombre de chambres	4
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	3
Bureau	oui
Feu ouvert	oui
Cave	oui
Garage	oui
Type de châssis	aluminium



### Greze-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





## MAISON À VENDRE GREZ-DOICEAU

Citerne d'eau de pluie	oui
Raccordement à l'égout	oui
RC net	2.720 €
PEB	
PEB - Code unique	20181226000393
PEB - E Spec	323 kWh/m <sup>2</sup> .an
PEB - E totale	144.487 kWh/an
Disponibilité	à l'acte



### Greze-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU







MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU







MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU







MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU







MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU







MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU







MAISON À VENDRE  
GREZ-DOICEAU

