



HOUSE FOR SALE  
LASNE

Villa avec appartement privatif dans un cadre bucolique



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue des Fiefs, 6  
1380 Lasne

**PRICES**

1.175.000 €



## HOUSE FOR SALE LASNE

Nichée dans une petite rue pittoresque de Lasne, proche de la place de Renival, cette charmante villa fera le bonheur de ceux qui souhaitent vivre au calme et à l'abri des regards. Accompagnée d'un appartement de rez-de-chaussée, elle conviendra parfaitement aux familles hébergeant un proche, aux professions libérales, ou encore à ceux qui souhaitent bénéficier d'un joli revenu locatif. Au rez-de-chaussée, la maison se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste et lumineux séjour ouvert sur la terrasse et agrémenté d'un feu ouvert, d'une cuisine équipée avec coin déjeuner bénéficiant elle aussi d'un accès vers l'extérieur, ainsi que d'un garage et d'une buanderie. Un bel escalier constitué d'anciennes ailes de moulin permet d'accéder à l'étage où sont situées trois chambres se partageant une salle de bain et une salle de douche, ainsi qu'une superbe suite parentale comprenant un dressing, une salle de bain et une douche à l'italienne. L'appartement de rez-de-chaussée...



### **eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR SALE LASNE

bénéficie de sa propre terrasse et se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour avec insert à bois, d'une cuisine ouverte, d'une chambre et d'une salle de douche. A l'extérieur, le bien est entouré d'un magnifique jardin garni de fleurs, d'arbustes et d'arbres majestueux, tandis qu'une cour pavée offre plusieurs places de parking. Au-delà du jardin, les prairies et les champs s'étendent à perte de vue.



### **eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR SALE LASNE

Land surface	2.220 m <sup>2</sup>
Living space	300 m <sup>2</sup>
Year of construction	1978
Year of renovation	2008
Number of bedrooms	5
Surface area bedroom 1	17 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 2	16 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 3	16 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 4	14 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 5	12 m <sup>2</sup>
Number of bathrooms	4



### eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR SALE LASNE

Number of toilets	3
Workspace	yes
Garage	yes
Orientation	north
Type of heating	individual
Type of window frames	wood
EPB	
EPB - Unique code	20210117003335
EPB - E Spec	243 kWh/m <sup>2</sup> .an
EPB - E total	81.210 kWh/an
Availability	at the contract



### eau office

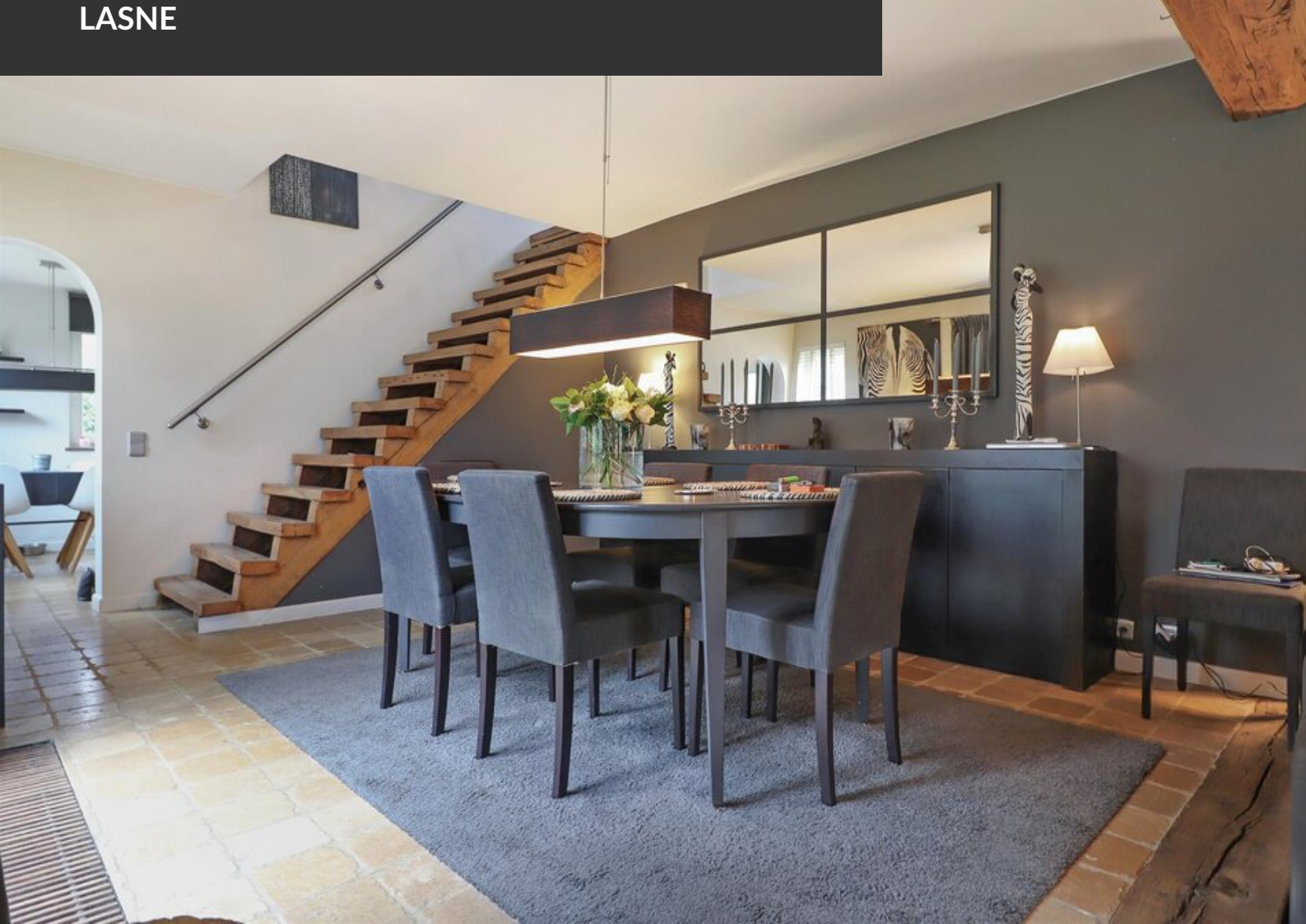
Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE





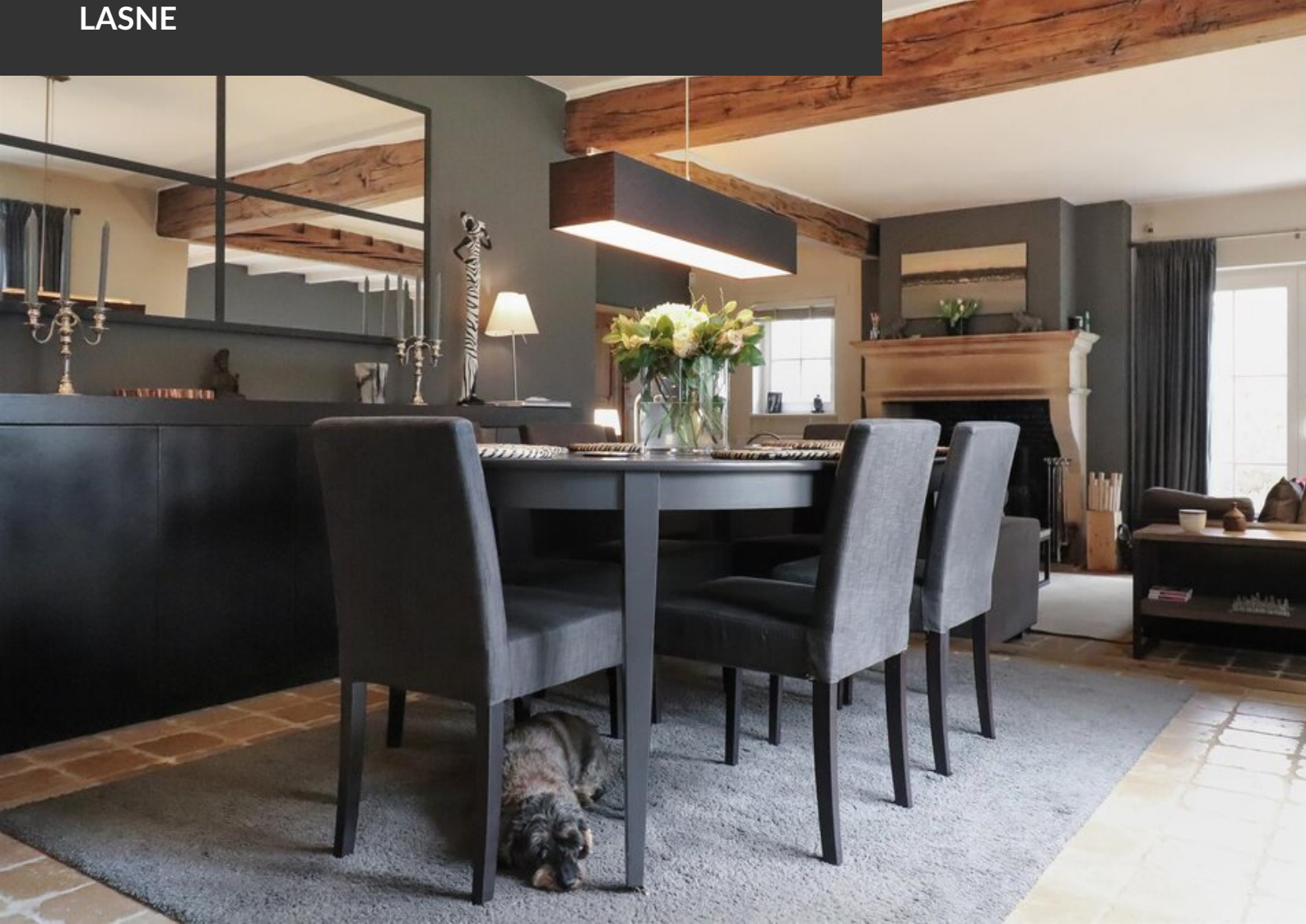
HOUSE FOR SALE  
LASNE







HOUSE FOR SALE  
LASNE





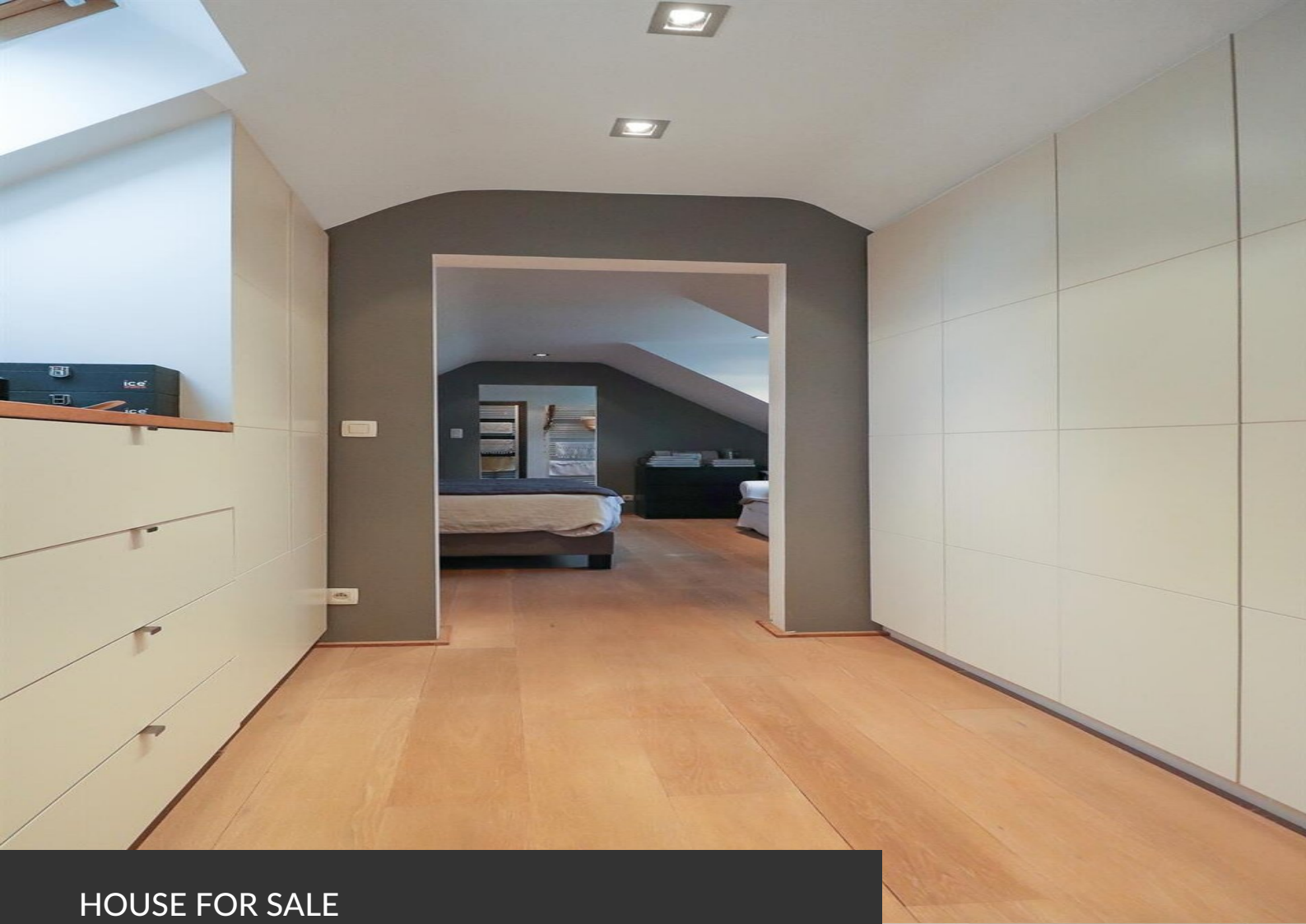
HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE



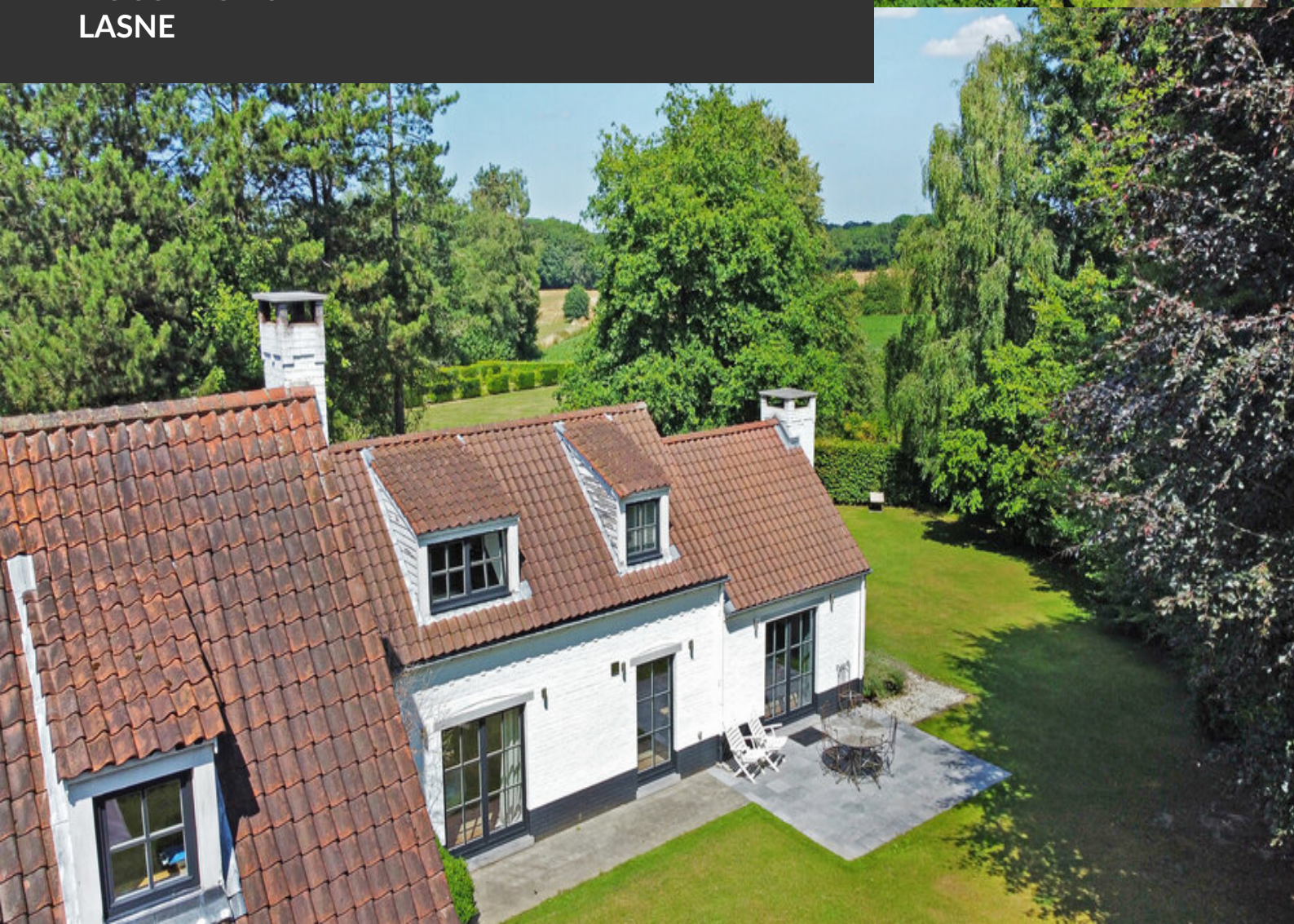


HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE







HOUSE FOR SALE  
LASNE