



HOUSE FOR SALE  
BONLEZ

Un jardin bordé de pins sylvestres



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Chemin du Grand Sart, 15  
1325 Bonlez

**PRICES**

699.000 €





## HOUSE FOR SALE BONLEZ

Une villa typique entièrement repensée pour accueillir votre famille au cœur d'un quartier privilégié. Les rénovations successives ont permis d'offrir à ce bien unique des volumes surprenants et un niveau de qualité énergétique digne d'une maison neuve. Le spacieux living est entièrement ouvert sur la terrasse et le jardin, la cuisine ultra lumineuse est directement accessible depuis une superbe terrasse qui profite d'un ensoleillement total sur le côté de la maison. La salle à manger centrale réunit les espaces avec un coin feu ouvert très chaleureux. Un joli bureau, une buanderie et une salle de douche complètent le rez-de-chaussée. À l'étage, les chambres d'enfants ont toutes de belles tailles et possèdent des placards. La chambre parentale possède une large baie vitrée pour profiter d'une vue imprenable sur les pins caractéristiques de ce quartier. Cette maison atypique allie à merveille l'authenticité de ses origines avec la modernité à laquelle on aspire pour une vie...



### **eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





HOUSE FOR SALE  
BONLEZ

de famille très active, le tout nichée dans un environnement ultra privilégié au grand calme. A découvrir ....



**eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

**office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





## HOUSE FOR SALE BONLEZ

Land surface	1.222 m <sup>2</sup>
Living space	250 m <sup>2</sup>
Year of construction	1960
Year of renovation	2007
Number of bedrooms	4
Surface area bedroom 1	19 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 2	16 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 3	20 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 4	21 m <sup>2</sup>
Number of bathrooms	2
Number of toilets	2



### **eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





## HOUSE FOR SALE BONLEZ

Workspace	yes
Open fire	yes
Garage	yes
Type of heating	individual
Rainwater tank	yes
Wastewater treatment	yes
EPB	
EPB - Unique code	20200616004333
EPB - E Spec	207 kWh/m <sup>2</sup> .an
EPB - E total	47.935 kWh/an
Availability	at the contract



### eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





HOUSE FOR SALE  
BONLEZ





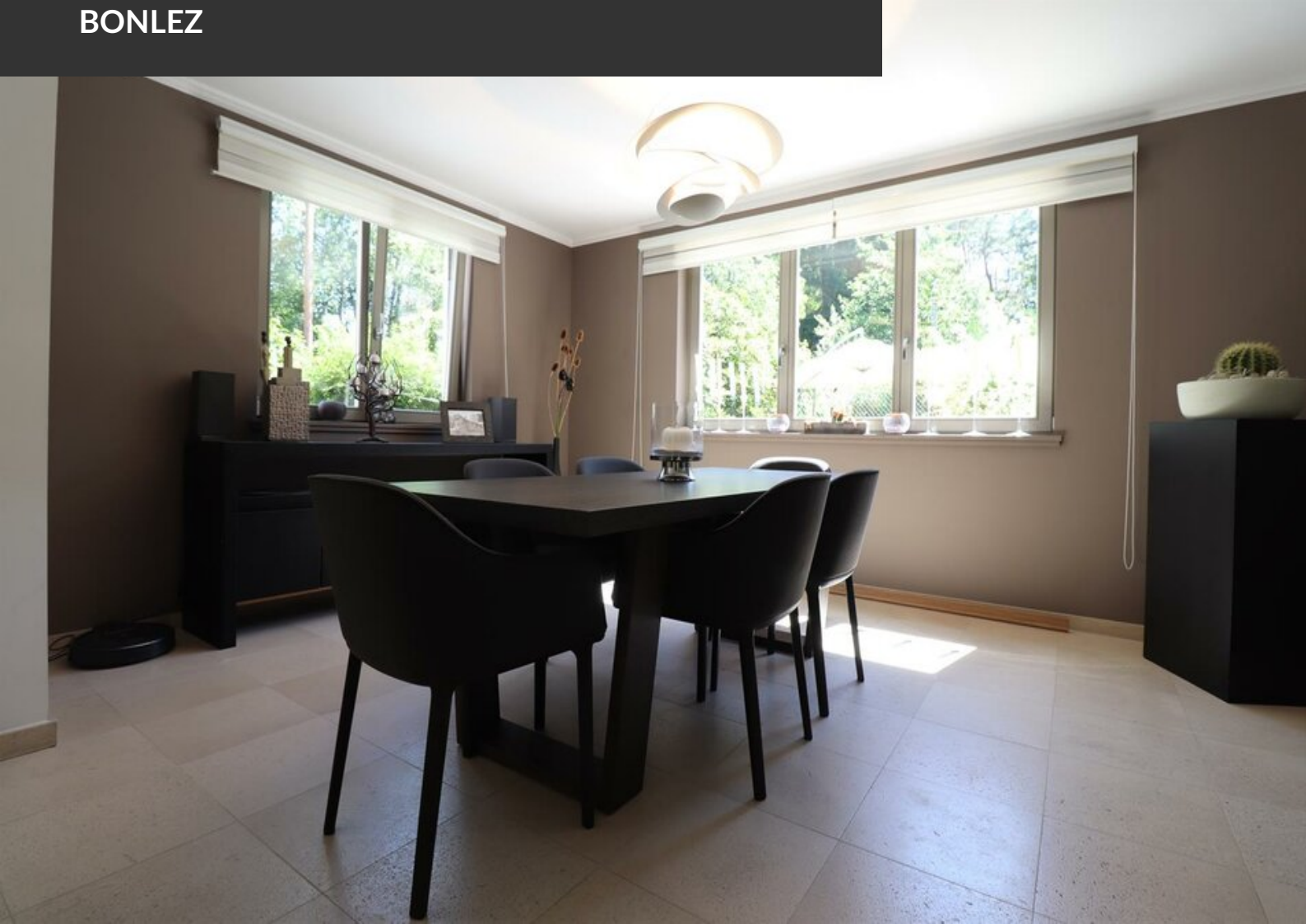


HOUSE FOR SALE  
BONLEZ





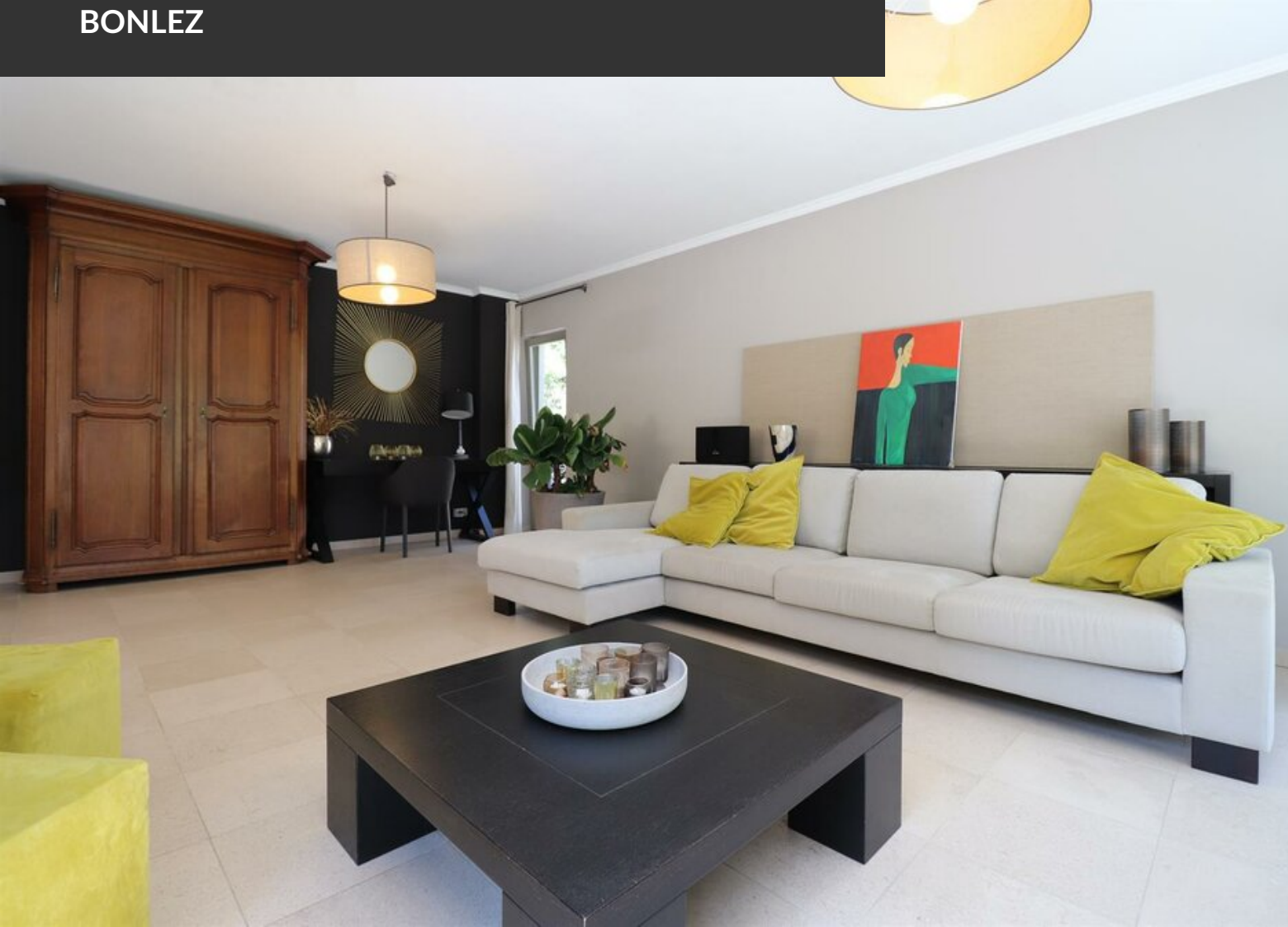
HOUSE FOR SALE  
BONLEZ







HOUSE FOR SALE  
BONLEZ







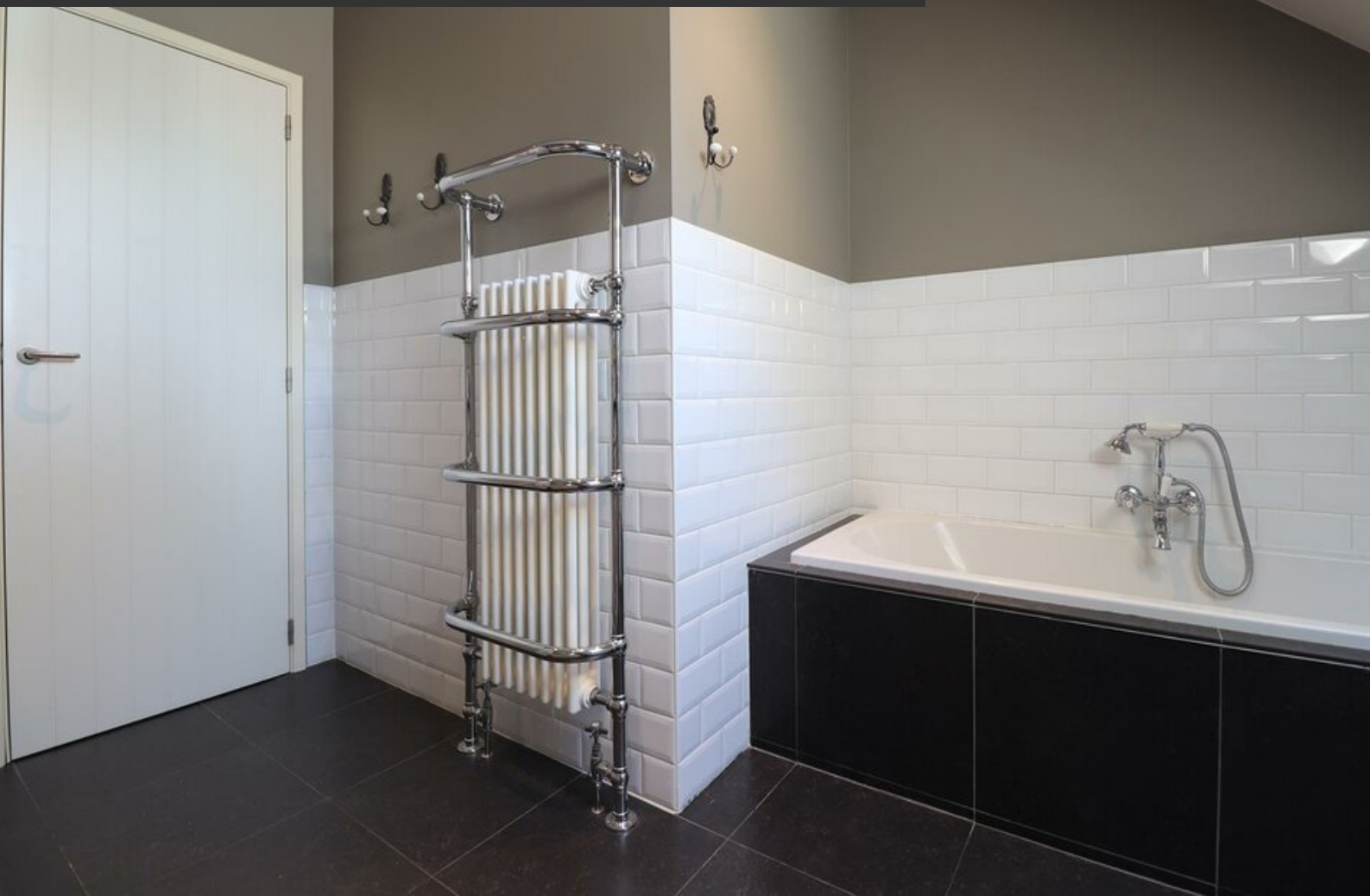
HOUSE FOR SALE  
BONLEZ







HOUSE FOR SALE  
BONLEZ







HOUSE FOR SALE  
BONLEZ