

FLAT FOR SALE  
WAVRE

Probablement le plus beau penthouse de la région !



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Chaussee de Louvain, 467  
1300 Wavre

**PRICES**

570.000 €



## FLAT FOR SALE WAVRE

- OPTION - Une impressionnante terrasse de près de 70 m<sup>2</sup>, une magnifique vue protégée sur la nature environnante et près de 160 m<sup>2</sup> habitable utile font de ce splendide PENTHOUSE une opportunité rare ! Niché au dernier étage, les volumes y sont généreux, notamment dans la pièce de vie où l'ouverture sur la toiture a été conservée et offre un sentiment d'espace exceptionnel. La cuisine haut de gamme, entièrement réalisée sur mesure et composée de matériaux de qualité vous offrira également beaucoup de plaisir. L'appartement dispose de trois belles chambres dont une avec dressing ainsi qu'un bureau et une salle de bain. Il s'agit donc d'un appartement complet, car il bénéficie également de deux emplacements de parking en sous-sol ce qui rend l'ensemble très confortable ! Le constructeur a également mis l'accent sur la performance énergétique afin de vous proposer un appartement économe en énergie. L'immeuble est au stade des...



### **eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## FLAT FOR SALE WAVRE

finitions et pourra être livré pour l'été prochain. Le chantier permet une visite sur place.  
Coup de coeur garanti !

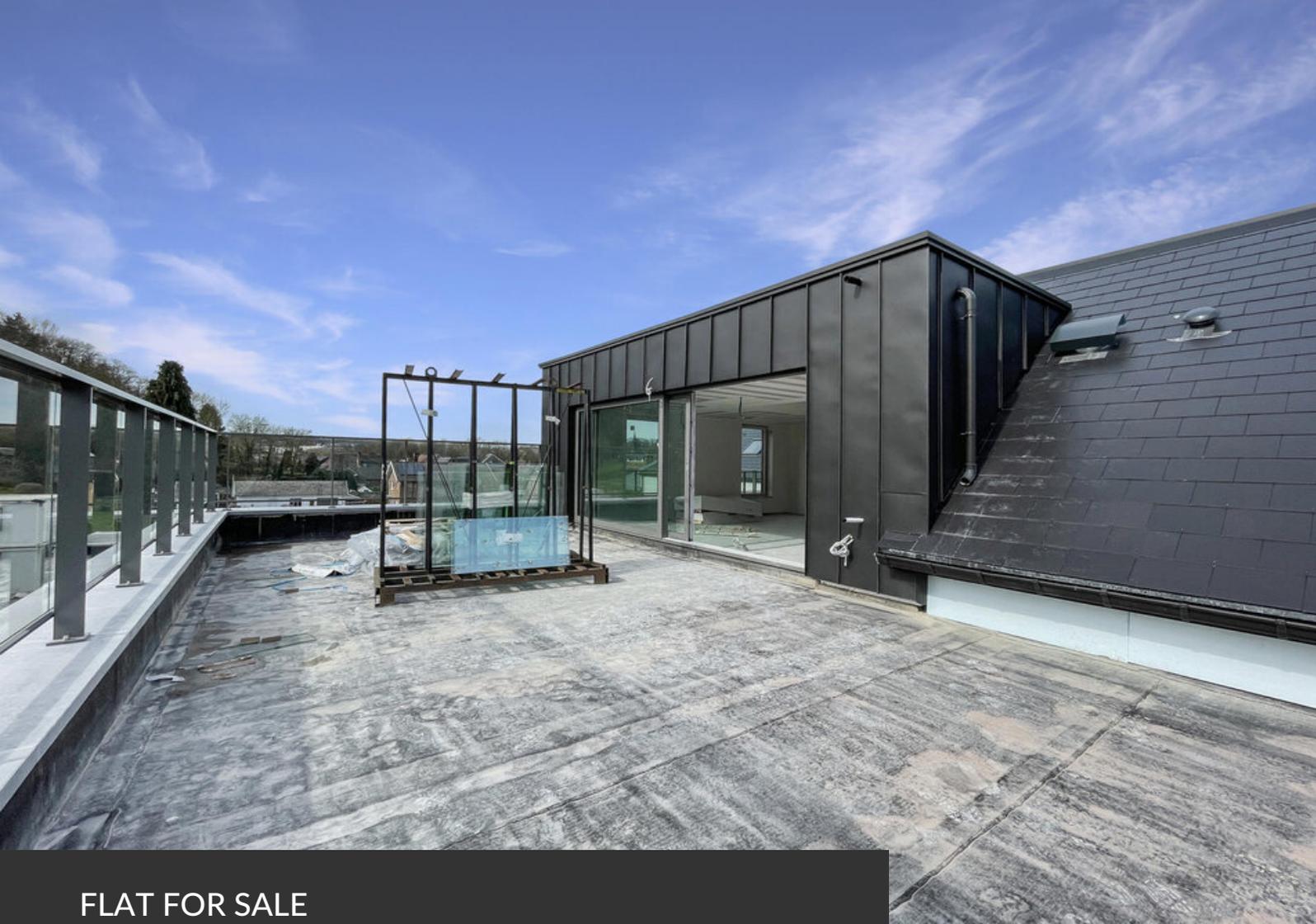


### **eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## FLAT FOR SALE WAVRE

Living space	159 m <sup>2</sup>
Year of construction	2023
Floors	3
Lift (elevator)	yes
Terrace	yes
Number of bedrooms	3
Surface area bedroom 1	27 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 2	17 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 3	14 m <sup>2</sup>
Number of bathrooms	2
Workspace	yes



### eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



**FLAT FOR SALE  
WAVRE**

Garage	yes
Type of heating	collective
Type of window frames	aluminium
Availability	at delivery



**eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

**office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



FLAT FOR SALE  
WAVRE



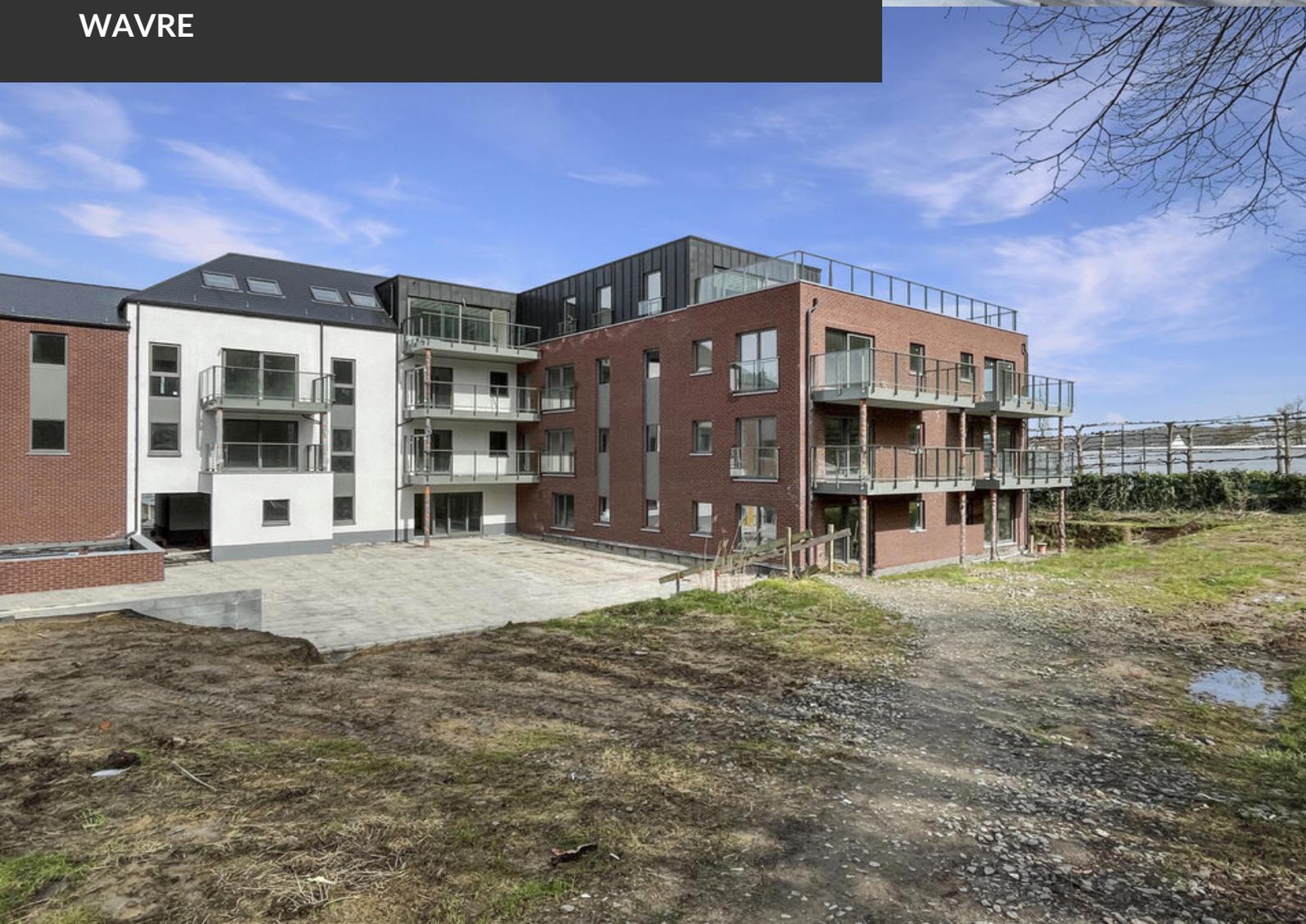


FLAT FOR SALE  
WAVRE





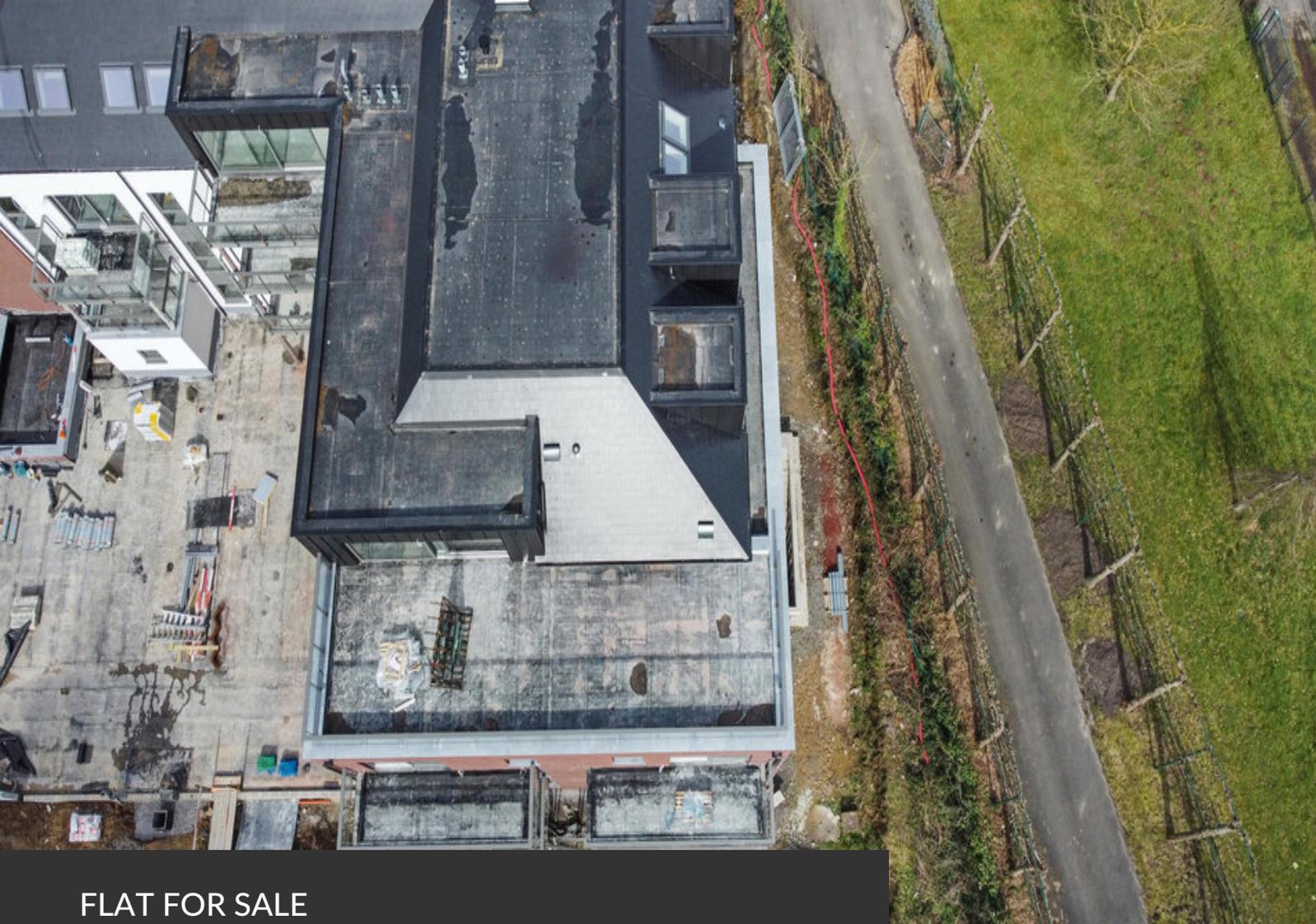
FLAT FOR SALE  
WAVRE





FLAT FOR SALE  
WAVRE





FLAT FOR SALE  
WAVRE