



HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU

Magnifique villa de plain pied aux lignes contemporaines.



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue de Basse Biez, 100
1390 Grez-Doiceau

PRICES

710.000 €



HOUSE FOR SALE GREZ-DOICEAU

C'est face aux champs, dans un environnement préservé et rempli de quiétude qu'est implantée cette magnifique villa de plain pied aux lignes contemporaines. Elle a été bâtie en 2007 sur un terrain de près de 20 ares parfaitement orienté, avec pour seul mot d'ordre : lumière ! L'espace de vie où l'ouverture sur la toiture a été conservée, s'ouvre complètement par de larges baies vitrées sur un cadre champêtre et préservé mais également vers une terrasse plus intime avec son barbecue. La cuisine entièrement équipée dispose de son arrière cuisine pour plus de confort. A l'arrière, où un second jardin est également présent, on y retrouve trois belles chambres ainsi qu'une salle de bain complète et une salle de douche. Un vaste grenier est également présent sous toiture pour y ranger des affaires ou pour agrandir la maison. En excellent état, elle bénéficie également d'un confort énergétique important et elle...



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE GREZ-DOICEAU

dispose d'un rapport électrique conforme ; elle n'attend plus que vous pour y déposer vos valises. Une véritable pépite pour les amateurs de calme et de nature étant à la recherche d'une situation privilégiée. Nous avons hâte de vous faire découvrir cette rare opportunité !



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE GREZ-DOICEAU

Land surface	2.000 m ²
Living space	170 m ²
Year of construction	2007
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	2
Number of toilets	1
Open fire	yes
Type of heating	individual
Type of window frames	aluminium
Rainwater tank	yes
Sewer connection	yes



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE GREZ-DOICEAU

Net cadastral income	1.827 €
EPB	
EPB - Unique code	20130222003986
EPB - E Spec	153 kWh/m ² .an
EPB - E total	33.286 kWh/an
Availability	at the contract



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU





HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU





HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU