



HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Entre fruits, légumes et fleurs, une maison en primeur !



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Ruelle des Bois, 31
1325 Chaumont-Gistoux Longueville

PRICES

415.000 €



HOUSE FOR SALE CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Entourée de son jardin de fleurs, fruits, poules, tomates et bien d'autres, cette maison toute simple a trouvé un petit coin de tranquillité à Longueville. L'habitation devra être rénovée pour correspondre aux attentes actuelles mais elle a déjà tout misé sur l'énergie verte et le respect de la nature environnante. En effet, des panneaux participent à produire son électricité et l'eau chaude sanitaire. Les volumes sont appréciables et la chambre du rez-de-chaussée permet de vivre de plain pied. L'étage est utilisé par 4 chambres identiques et une salle de bains. Le double garage est surmonté d'un grand grenier parfaitement aménageable. Nous vous recommandons ce bien si vous êtes amateurs de calme et de nature et que vous appréciez la une vue imprenable de nos campagnes chaumontoises.



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Land surface	1.640 m ²
Living space	180 m ²
Year of construction	1992
Number of bedrooms	5
Surface area bedroom 1	11 m ²
Surface area bedroom 2	17 m ²
Surface area bedroom 3	17 m ²
Surface area bedroom 4	17 m ²
Surface area bedroom 5	17 m ²
Number of bathrooms	2
Number of toilets	2



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Open fire	yes
Attic	yes
Garage	yes
Type of heating	individual
Type of window frames	wood
Sewer connection	yes
Septic tank	yes
EPB	
EPB - Unique code	20180410008837
EPB - E Spec	148 kWh/m ² .an
EPB - E total	36.951 kWh/an



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Availability

at the contract



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE





HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE





HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE





HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE





HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE





HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE





HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE