



HOUSE FOR SALE  
LASNE

Charmante propriété avec possibilité de profession libérale !



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Chemin de Ransbeck, 11  
1380 Lasne

**PRICES**

995.000 €



## HOUSE FOR SALE LASNE

VISITES ET INFORMATIONS PAR MAIL OU PAR TÉLÉPHONE AU 0476/81.47.62 (Chloé DAMMAN) - Idéalement située près des grands axes, cette superbe maison de village à Ransbeck vous séduira par son emplacement privilégié et son cadre de vie exceptionnel. Elle dispose d'un magnifique jardin sans vis-à-vis offrant une tranquillité absolue, ainsi qu'un terrain de tennis privé. Grâce à son orientation optimale, vous profiterez du soleil tout au long de la journée. L'intérieur se distingue par des pièces de vie ultra-lumineuses avec de grandes baies vitrées donnant directement sur le jardin. La maison comprend cinq chambres spacieuses, dont une suite parentale. L'agencement de la maison permet d'accueillir une profession libérale grâce à des espaces modulables et distincts, offrant ainsi une belle opportunité de conjuguer lieu de vie et lieu de travail. Si vous recherchez le confort, la luminosité et un cadre de vie verdoyant, cette maison est faite pour vous. Opportunité rare : il est possible,...



### **eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE  
LASNE

sous réserve de l'accord de la commune, de détacher une deuxième parcelle constructible, offrant un atout supplémentaire pour un projet de développement ou d'investissement. Ne manquez pas cette opportunité unique dans un cadre exceptionnel !  
Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui.



**eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

**office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR SALE LASNE

Land surface	3.179 m <sup>2</sup>
Living space	295 m <sup>2</sup>
Year of construction	1860
Year of renovation	2001
Number of bedrooms	5
Surface area bedroom 1	35 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 2	16 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 3	16 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 4	14 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 5	10 m <sup>2</sup>
Number of bathrooms	2



### eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR SALE LASNE

Number of toilets	3
Workspace	yes
Open fire	yes
Cellars	yes
Garage	yes
Type of heating	oil (centr. heat.)
EPB	
EPB - Unique code	20240812010594
EPB - E Spec	384 kWh/m <sup>2</sup> .an
EPB - E total	113.304 kWh/an
Availability	at the contract



### eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE





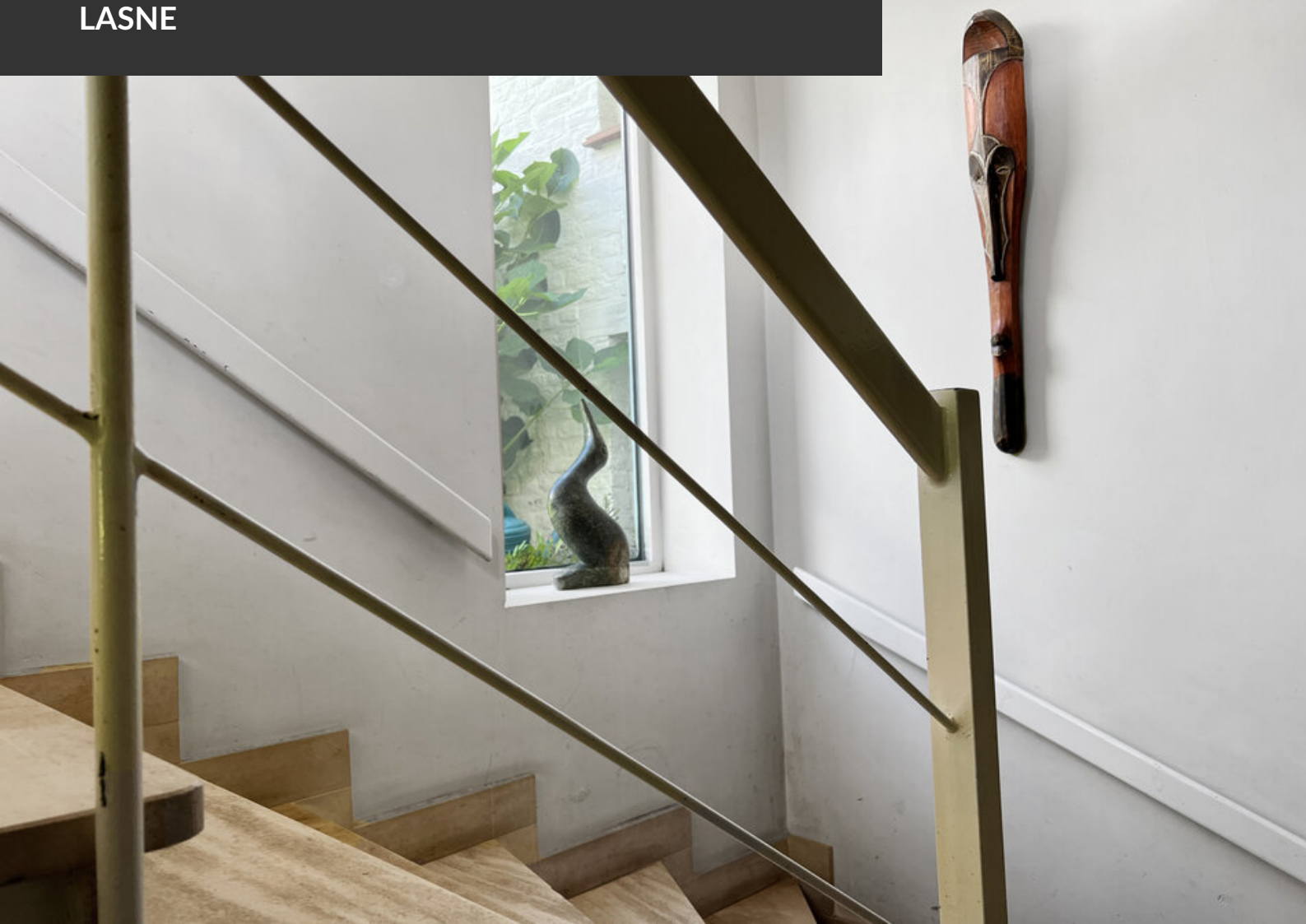


HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE





HOUSE FOR SALE  
LASNE







HOUSE FOR SALE  
LASNE

