



FLAT FOR SALE
WAVRE

Appartement 2 chambres traversant avec terrasse A1.03



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Chaussée de Louvain,
1300 Wavre

PRICES

345.000 €



FLAT FOR SALE WAVRE

Les Sorbiers : un magnifique immeuble brabançon qui comprendra un rez-de-chaussée et deux étages et qui propose un choix varié d'appartements. Des 2 chambres en rez-de-jardin, des appartements de 1 à 3 chambres au premier étage et de grands duplex de 3 et 4 chambres au second étage, tous avec des terrasses allant de 10 à plus de 30 mètres carrés. Idéalement situé face à un agréable ensemble de commerces divers et à proximité immédiate des écoles et du centre sportif, les appartements conviendront tant aux familles qu'aux personnes en recherche d'un bien de qualité présentant tous les atouts énergétiques et de confort que l'on est en droit d'attendre d'un bâtiment neuf. PEB estimé = A Les logements sont tous proposés avec une place de parking en sous-sol à 26.500 € htva et une cave à partir de 4.800 € htva. Les finitions établies parmi une gamme très qualitative restent personnalisables à...

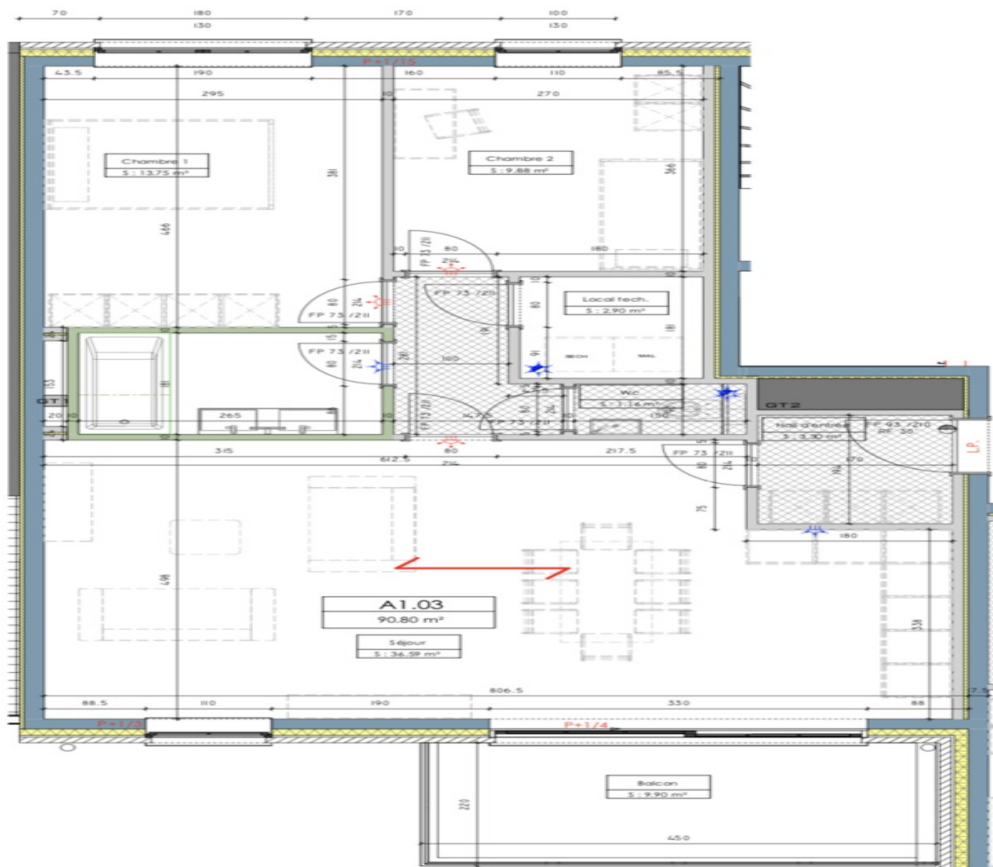


eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



FLAT FOR SALE WAVRE

ce stade du chantier. Vente soumise aux droits d'enregistrement (12,5 %) sur la quote-part terrain et au régime de la TVA sur la construction. La TVA reste à 6% pour ce projet pour les candidats qui entrent dans les conditions, contactez-nous et rencontrons-nous pour plus de détails !



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



FLAT FOR SALE WAVRE

| | |
|------------------------|-------------------|
| Living space | 91 m ² |
| Year of construction | 2024 |
| Floors | 2 |
| Lift (elevator) | yes |
| Terrace | yes |
| Number of bedrooms | 2 |
| Surface area bedroom 1 | 14 m ² |
| Surface area bedroom 2 | 10 m ² |
| Number of bathrooms | 1 |
| Garage | yes |
| Type of heating | individual |



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



**FLAT FOR SALE
WAVRE**

Type of window frames
Availability

vinyl
at delivery



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00