



**PLOT FOR SALE  
GREZ-DOICEAU**

**Agréable terrain à bâtir situé au calme avec permis**



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue Emile Vandervelde, 34  
1390 Grez-Doiceau

**PRICES**

150.000 €



## PLOT FOR SALE GREZ-DOICEAU

C'est dans le centre du village de Nethen que nous vous proposons cet agréable terrain de plus de 7 ares parfaitement orienté "Ouest" arrière et qui possède déjà un permis d'urbanisme pour la construction d'une belle villa contemporaine. La maison à construire sera composée d'un garage et d'un très beau rez-de-chaussée ouvert vers la terrasse et le jardin. A l'étage, le plan permet l'aménagement d'une grande suite parentale avec un dressing et une salle de bain, un grand palier pour aménager un bureau ou une salle de jeux et deux chambres supplémentaires avec une salle de douche. Imaginez-vous déjà dans cette habitation de plus de 200 m<sup>2</sup> habitables directement prête à construire avec l'entreprise de votre choix !



### eau office

Clos des Chênes 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## PLOT FOR SALE GREZ-DOICEAU

Land surface	703 m <sup>2</sup>
Buildable area	400 m <sup>2</sup>
Width of site	20 m
Depth of ground	35 m
Sewer connection	yes
Existence of planning permission	yes
Availability	at the contract



### **eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00