



HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue de la Commune, 3
1325 Chaumont-Gistoux

PRICES

550.000 €



HOUSE FOR SALE CHAUMONT-GISTOUX

C'est un plaisir pour nous de vous présenter cette ravissante maison particulièrement agréable à vivre. Dans le joli village de Dion-le-Mont, vous découvrirez cette charmante villa brabançonne implantée sur un beau terrain de près de 17 ares. Située à l'orée des champs et construite en 2002, le bien offre de généreux volumes ! Tout commence au rez-de-chaussée qui bénéficie d'un grand hall d'entrée ouvert sur les deux étages que déploie la maison. Ensuite, on découvre un lumineux séjour ainsi que d'une vaste cuisine entièrement équipée avec son coin à déjeuner et adjacente à la salle à manger. Enfin, les étages se caractérisent également par leurs volumes ! Au premier, on retrouve 4 belles chambres à coucher dont une chambre des maitres avec dressing et salle de bains. Une pièce ouverte sur le hall de la maison peut parfaitement convenir comme second salon mais aussi à une pièce de jeux, un spacieux bureau...



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE CHAUMONT-GISTOUX

ou encore à l'aménagement d'une grande chambre. Le dernier étage vous propose deux belles chambres, une salle de bains et un grenier pouvant être partiellement aménagé ! La villa se complète par un vaste garage, une arrière cuisine et une buanderie. Voici une belle propriété complète et en parfait état. Elle conviendra parfaitement aux amateurs de calme et de luminosité. Quel bonheur de vivre à cet endroit, à deux pas des axes de communication !



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE CHAUMONT-GISTOUX

Land surface	1.687 m ²
Living space	390 m ²
Year of construction	2002
Number of bedrooms	6
Number of bathrooms	2
Workspace	yes
Garage	yes
Type of heating	individual
Sewer connection	yes
EPB - Unique code	20160530015472
EPB - E Spec	191 kWh/m ² .an



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

EPB - E total
Availability

85.506 kWh/an
at the contract



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX





HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX





HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX





HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX





HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX